



Såsom tillägg till och utgörande del av det mellan Malmö kommun, genom dess tekniska nämnd, org. nr 212000-1124, 205 80 Malmö ("**Kommunen**") och Nyfosa Spindeln 2 Fastighets AB, org. nr 556930-8173, Box 4044, 131 04 Nacka ("**Tomträttshavaren**") gällande tomträttsavtalet rörande fastigheten Malmö Spindeln 2 ("**Tomträätten**") har träffats följande

## AVTAL

Tomträttshavaren har ansökt om permanent bygglov och ändring av detaljplan för att möjliggöra nuvarande verksamhet av vårdverksamhet (vårdcentral) i byggnad på fastigheten Malmö Spindeln 2.

1. Under förutsättning att ett beslut om att anta ändring av Detaljplan för fastigheten Spindeln 2 i Johanneslust i Malmö, DP 5845, vinner laga kraft ska ändamålet för fastigheten Spindeln 2, utöver vad som anges i gällande tomträttsavtal punkt 3, även innehålla lokal för vård- och läkarmottagning.
2. Inskrivning av detta avtal utförs av Kommunen men bekostas av Tomträttshavaren.
3. Villkoren för Tomträätten är i övrigt oförändrade.

---

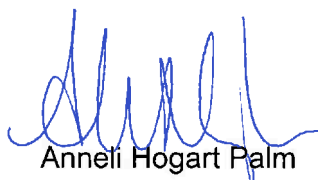
Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar av vilka Parterna har tagit ett vardera.

Malmö 2023-

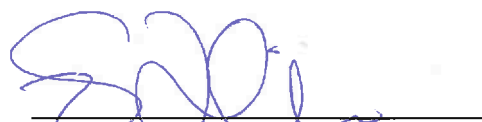
9/5 2023-För Malmö kommun,  
dess tekniska nämnd

Nyfosa AB

ANDREAS SCHÖNSTRÖM



Anneli Hogart Palm



Namnförtydligande:  
STINA LINDH HÖK

Kommunens namnteckning bevittnas:

Tomträttshavarens namnteckning bevittnas:

---

 Namnförtydligande:

---

 Namnförtydligande:

---

 Namnförtydligande:

---

 Namnförtydligande:  
Anders Albrektsson
**Behandling av personuppgifter**

Personuppgifter kommer att behandlas i enlighet med EU:s dataskyddsförordning 2016/679 (GDPR) om skydd för fysiska personer vid behandling av personuppgifter. Ändamålet och den rättsliga grunden för behandlingen är fullgörande av detta avtalsförhållande. Ansvarig för behandlingen är Tekniska nämnden i Malmö och personuppgifterna kommer att behandlas av personal på fastighets- och gatukontoret. Avtalet vari personuppgifterna förekommer kan bli föremål för utlämnande i enlighet med offentlighetsprincipen och kommer att sparas för arkivändamål i enlighet med tekniska nämndens arkivredovisning. Den registrerade har rätt att begära tillgång till personuppgifterna och rättelse eller radering av desamma och har även rätt att begära begränsning av, och invända mot, behandlingen. Den registrerade har även rätt att begära att få ut sina personuppgifter i ett maskinläsbart format, så kallad rätt till dataportabilitet. Ansökan ska ställas till tekniska nämnden. Klagomål med anledning av personuppgiftsbehandlingen ska ställas till Integritetsskyddsmyndigheten.

**Tekniska nämnden**

August Palms plats 1  
205 80 Malmö  
tekniskanamnden@malmo.se

**Malmö stads dataskyddsombud**

August Palms plats 1  
205 80 Malmö  
dataskyddsombud@malmo.se