



Datum
2023-06-01
Vår referens
Susanne Dagnekvist
Enhetschef
Susanne.Dagnekvist@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Remiss Motion av Kay Victorin (C) och Martin Molin (C) om småhus i Limhamns norra hamn, STK-2023-262 TN-2023-324

Sammanfattning

Kay Victorin och Martin Molin, båda C, har i motion föreslagit att kommunfullmäktige ska uppdra åt tekniska nämnden att i samråd med berörda nämnder ta initiativ till att det byggs bostäder i form av flytande småhus på Ön i Limhamns gamla industrihamn.

Motionen har remitterats till miljönämnden, stadsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt

att föreslå kommunfullmäktige besluta att anse motionen besvarad.

Beslutsunderlag

- Motion av Kay Victorin (C) och Martin Molin (C) om småhus i Limhamns norra hamn
- G-Tjänsteskrivelse TN 230614 Motion om småhus i Limhamns norra hamn
- Förslag till yttrande TN 230614 Motion om småhus i Limhamns norra hamn

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2023-06-14

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Ärendet

Kay Victorin och Martin Molin, båda C, har i motion föreslagit att kommunfullmäktige ska uppdra åt tekniska nämnden att i samråd med berörda nämnder ta initiativ till att det byggs bostäder i form av flytande småhus på Ön i Limhamns gamla industrihamn.

Motionen har remitterats till miljönämnden, stadsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande vari framgår att motionen föreslås anses besvarad utifrån nedanstående.

Hamnbassängen norr om Övägen vid den gamla industrihamnen som motionen berör har tidigare identifierats som ett av flera eventuellt lämpliga områden i lokaliseringsstudie för husbåtar ”Bygga på vatten” från 2011.

Området som är tillgängligt för allmänheten är idag ett uppskattat promenadstråk samt mycket populärt bland fritidsfiskare, såväl från land, som från de turfiskebåtar som ligger längs med kajen. Vidare behöver målkonflikter gentemot annan aktivering och andra intressen utredas närmare. Upplåtelse av bostäder på vatten förutsätter också att detaljplan medger detta. Det pågår ett arbete med att stärka Malmös roll som kuststad till vilket en handlingsplan tagits fram. En av aktiviteterna i handlingsplanen är att utreda upplåtelser längs kust och vatten vilket är ett arbete som pågår. Förvaltningen föreslår därför att lokaliseringsutredningen avseende ”Bygga på vatten” ska uppdateras.

Ansvariga

Sarah Von Liewen Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör