



Datum  
2023-05-31  
Vår referens  
Martin Lundin  
Enhetschef  
Martin.Lundin@malmö.se

## Tjänsteskrivelse

### **Ansökan om samverkansstöd Have it all – Samverkan Västra Hamnen TN-2023-1093**

#### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden beslutade 2020-12-15 (TN§430) att godkänna modellen för samverkansstöd, som gäller inom ramen för TN:s verksamhetsområde. 2022 fick Fastighets- och gatukontoret ett budgetuppdrag att stimulera till samverkan (BID) med kommunen i Malmös lokalområden. Under 2022 har insatserna att kommunicera möjligheterna till samverkan och vilket stöd som finns intensifierats i enlighet med den modell för samverkansstöd som tekniska nämnden beslutade 2020.

Ekonomiska föreningen *Have it all* har inkommit med en ansökan 2023-05-12 i enlighet med tekniska nämndens samverkansmodell och har ansökt om 950 000 kr för att utveckla Västra Hamnen tillsammans med sina medlemmar.

Fastighets- och gatukontoret förslår att nämnden beviljar samverkansstödet om 400 000 kronor för föreningen då förslaget uppfyller samtliga kriterier i samverkansmodellen.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att bevilja att ingå i samverkan med ekonomiska föreningen *Have it all* och övriga sökanden då förslaget uppfyller samtliga kriterier i samverkansmodellen,

att bevilja ett samverkansstöd på 400 000 kronor för 2023, samt

att avslå förfrågan gällande en representant i styrelsen.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 230614 - Ansökan om samverkansstöd *Have it all* – Samverkan Västra Hamnen
- Modell för samverkansstöd

- request\_frågor
- Ansökan\_Samverksansstöd\_VH have it all\_2023
- 09maj-2018\_reviderade-stadgar-Have-it-all

### **Beslutsplanering**

Tekniska nämnden 2023-06-14

### **Beslutet skickas till**

Have it all föreningen.

### **Ärendet**

Modellen för samverkansstöd beslutades av tekniska nämnden 2020-12-15. Modellen är till för aktörer som tillsammans med Malmö stad genom tekniska nämnden vill utveckla ett geografiskt avgränsat område som berör tekniska nämndens ansvarsområde. Fastighetsägare, föreningar, företag eller boendegrupper som vill samverka med Malmö stad i syfte att utveckla ett geografiskt avgränsat område (t.ex. gata, torg, kvarter) som berör tekniska nämndens ansvarsområde kontakter Malmö stads kontaktperson för ett första möte.

Följande kriterier är viktiga att uppfylla i ansökan:

1. En blandad grupp av aktörer har ett förslag på hur de kan utveckla ett område tillsammans med Malmö stad genom Tekniska nämnden.
2. Det finns upparbetade samarbeten mellan olika aktörer med förtroendekapital och de som bor/verkar i området.
3. Aktörerna har möjlighet att avsätta pengar, resurser eller ansvara för aktiviteter.
4. Samverkansförslaget bidrar till mervärden som de enskilda aktörerna inte kan uppnå på egen hand.
5. Det ska finnas underlag från boende/verksamma/besökare (beroende på syfte med processen) vilka och vems behov man har utgått från när man har tagit fram förslaget.
6. Processen och förslaget ska utgå från demokratiska principer.

Västra Hamnen – Have it all startades av Malmö stad i samband med att stadsdelen etablerades för att skapa dialog mellan byggherrar och staden, när stadsdelen sedan utvecklades har föreningens fokusområde utvecklats till en gemensam plattform för att tillsammans skapa områdets identitet och utveckling. Verksamheten drivs av fastighetsbolag, bostadsföreningar, företag, hotell och restauranger i området.

Västra Hamnens Samverkan – *Have it alls* uppdrag är att göra Västra Hamnen till en av Europas mest attraktiva stadsdelar för människorna, miljön och företagen dit fler söker sig till att arbeta, studera, bedriva verksamhet och bo. Föreningen är en katalysator som bidrar till positiv och hållbar utveckling av stadsdelen genom offentlig och privat samverkan. Föreningen möjliggör projekt som stärker Västra hamnens hållbarhetsarbete, företagande och värde som stadsdel.

Arbetet sker inom de tre fokusområdena projekt, platser och nätverk och bidrar till att uppnå flera hållbarhetsmål:

Föreningen har under det senaste året arbetat fram föreningens strategi och vill bland annat satsa mer på miljömässig och social hållbarhet och på att stärka mötesplatser i Västra

Hamnen både för boende och besökare. För den långsiktiga satsningen har föreningen valt ut några fokus. Det är därför föreningen tänker bilda 3 olika utskott för sina medlemmar: bostadsrättsföreningar (boende), fastighetsägare och näringsidkare i området. Det gör att föreningen får mer kraft och kan utveckla platsaktivering för alla.

Huvudfokus år 2023 blir att:

- aktivera Masttorget som är tänkt att bli en central mötesplats för Västra Hamnen- Vintermarknad på Matstorget!
- skapa en nyfikenhet på Varvsstaden, den nya platsen i området- Stadsvandringarna Bo01 Dockan/Varvsstaden.
- utnyttja flödet av besökare som redan finns i Västra Hamnen och att få dem att få ett bredare och större intresse för platsen och att besöka hela Västra Hamnen- Mobil konstutställning.

Föreningen finansieras idag av medlemsavgifter, men för att föreningen ska driva genom en större satsning krävs det ekonomiskt stöd men också en närvaro av FGK i föreningen – gärna att FGK har en representant i styrelsen.

Fastighets- och gatukontoret förslår att nämnden beviljar ett mindre samverkansstöd än vad som efterfrågas i ansökan. Västra Hamnens samverkan- Have it all uppfyller samtliga av de sex kriterierna i nämndens samverkansmodell och förvaltningens bedömning är att tekniska nämnden ska kunna bevilja samverkansstöd upp till 400 000 kronor.

#### **Ansvariga**

Andrew Roberts Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör