



Datum  
2023-06-01  
Adress

## Yttrande

Diarienummer  
TN-2023-324

Till  
Kommunfullmäktige

### **Remiss Motion av Kay Victorin (C) och Martin Molin (C) om småhus i Limhamns norra hamn, STK-2023-262**

Tekniska nämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

#### **Yttrande**

Kay Victorin och Martin Molin, båda C, har i motion föreslagit att kommunen ska uppdra åt tekniska nämnden att i samråd med berörda nämnder ta initiativ till att det byggs bostäder i form av flytande småhus på Ön i Limhamns gamla industrihamn.

Hamnbassängen norr om Övägen vid den gamla industrihamnen som motionen berör har tidigare identifierats som ett av flera eventuellt lämpliga områden i lokaliseringsstudie för husbåtar "Bygga på vatten" från 2011.

Området som är tillgängligt för allmänheten är idag ett uppskattat promenadstråk samt mycket populärt bland fritidsfiskare, såväl från land, som från de turfiskebåtar som ligger längs med kajen. Vidare behöver målkonflikter gentemot annan aktivering och andra intressen utredas närmare. Upplåtelse av bostäder på vatten förutsätter också att detaljplan medger detta. Det pågår ett arbete med att stärka Malmös roll som kuststad till vilket en handlingsplan tagits fram. En av aktiviteterna i handlingsplanen är att utreda upplåtelse längs kust och vatten vilket är ett arbete som pågår. Tekniska nämnden föreslår därför att lokaliseringsutredningen avseende "Bygga på vatten" ska uppdateras efter nuvarande förutsättningar.

Tekniska nämnden föreslår att kommunfullmäktige ska anse motionen besvarad.

Ordförande

.....  
[Förnamn Efternamn]

[Fyll i titel]

.....  
[Förnamn Efternamn]

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden]