

Specifikation för fastighets- och gatukontorets avrop från kommunstyrelsens anslag till förfogande baserat på driftkonsekvenser för aktiverade investeringar per 2023-05-31

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2024	Driftkonsekvens delår 2023	Kapitalkostnad helår 2024	Drift och underhåll helår 2024	Avgälder helår 2024	Kapitalkostnad delår 2023	Drift och underhåll delår 2023	Avgälder delår 2023
Exploatering på privat mark per projekt										
8545 Limhamns Kalkbrott HSB NV etapp 2	-1 158	-1 158	-115	-96	-84	-32		-70	-27	
8559 Gjuteriet 21	-3 865	-3 865	-301	-301	-195	-106		-195	-106	
8580 Kv Cementen östra delen	-293	-293	-21	-19	-12	-8		-11	-7	
8701 Elinegård FFU1 GC-tunnel och dagvattenmagasin	-18	-18	-1	-1	-1	-1		-1	0	
8712 Cementen nordvästr gator	-2 708	-2 708	16	-19	-123	-74	213	-123	-74	178
8992 Tygelsjö 54:2	-24	-24	-2	-2	-2	-1		-1	-1	
8993 Malmö Plaza	-15 886	-15 886	-1 362	-1 362	-925	-437		-925	-437	
Summa	-23 952	-23 952	-1 787	-1 800	-1 341	-659	213	-1 326	-653	178

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2024	Driftkonsekvens delår 2023	Kapitalkostnad helår 2024	Drift och underhåll helår 2024	Avgälder helår 2024	Kapitalkostnad delår 2023	Drift och underhåll delår 2023	Avgälder delår 2023
Exploatering på kommunal mark per projekt										
1037 Gyllins naturpark	-58	-58	-6	-6	-4	-2		-4	-2	
1058 Sege Park	-5 983	-5 983	-467	-467	-302	-165		-302	-165	
3002 Gäddan 2-6	-39 829	-39 829	-2 872	-2 872	-1 776	-1 095		-1 776	-1 095	
5007 Elisadal, öster om	-451	-451	-52	-52	-39	-12		-39	-12	
5820 Statisten 1	-482	-482	-34	-34	-21	-13		-21	-13	
5823 Kroksbäcksparkens förskola	-292	-292	-18	-18	-12	-7		-11	-7	
6585 Vintrie Trafikplats	-15	-15	-1	-1	-1	0		0	0	
6600 Valdemarsro, östra - dödning av tomträtt	244	244	-164	-137	6	0	-170	5	0	-142
7029 V Hamnen Kappseglaren	-1 991	-1 991	-143	-143	-97	-46		-97	-46	
7030 Korvetten	-731	-731	-50	-50	-30	-20		-30	-20	
7036 V Hamnen Stapelbadden - projektavslut	-1 712	-1 712	-43	-43	-43	0		-43	0	
7070 Norra Hamnen	-9 020	-9 020	2 059	2 059	-226	0	2 284	-226	0	2 284
7224 Arenan 2	-4 129	-4 129	-313	-313	-199	-114		-199	-114	
7308 Hyllie, Badhus i Hyllie	-29 911	-29 911	-2 316	-2 316	-1 493	-823		-1 493	-823	
7309 Hyllievångsskolan - projektavslut	-38	-38	-1	-1	-1	0		-1	0	
7322 Hyllie, Söder om Badhuset	-213	-213	541	541	-5	0	546	-5	0	546
7342 Hyllie, söder om Klipporna	-23 115	-23 115	-1 556	-1 556	-920	-636		-920	-636	
Summa	-117 727	-117 727	-5 436	-5 408	-5 164	-2 932	2 660	-5 164	-2 932	2 688

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2024	Driftkonsekvens delår 2023	Kapitalkostnad helår 2024	Drift och underhåll helår 2024	Avgälder helår 2024	Kapitalkostnad delår 2023	Drift och underhåll delår 2023	Avgälder delår 2023
Fastighet och byggnad per projekt										
1535 Pildammsparken toalett	-4 720	-4 720	-612	-612	-212	-400		-212	-400	
9793 Strandgatan toalett	-2 037	-2 037	-491	-491	-91	-400		-91	-400	
Summa	-6 758	-6 758	-1 103	-1 103	-303	-800	0	-303	-800	0

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2024	Driftkonsekvens delår 2023	Kapitalkostnad helår 2024	Drift och underhåll helår 2024	Avgälder helår 2024	Kapitalkostnad delår 2023	Drift och underhåll delår 2023	Avgälder delår 2023
Fastighetsförvärv										
0024 Bunkeflostrand 2:11 del av och 2:13	-50 000	-50 000	-1 250	-833	-1 250	0		-833		
Summa	-50 000	-50 000	-1 250	-833	-1 250	0	0	-833	0	0

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2024	Driftkonsekvens delår 2023	Kapitalkostnad helår 2024	Drift och underhåll helår 2024	Avgälder helår 2024	Kapitalkostnad delår 2023	Drift och underhåll delår 2023	Avgälder delår 2023
Mobilitet per projekt										
6520 Hållplatsombyggnader	-242	-242	-61	-56	-60	-1		-55	-1	
6523 Mex linje 8 etapp 1 VH söder	-69	-69	-13	-13	-13	0		-13	0	
6524 Mex linje 8 etapp 1 VH Norr	-157	-157	-7	-7	-6	-1		-6	-1	
9162 Nobelvägen etapp 4	-15	-15	-1	-1	-1	0		-1	0	
9170 Stockholmsvägen, busskörfält	-93	-93	-18	-18	-18	0		-18	0	
9250 Cykelparkering 2020-2022	-1 005	-1 005	-488	-488	-126	-362		-126	-362	
9251 Fram för buss 2020-2022	-5 850	-1 753	-424	-424	-263	-161		-263	-161	
9982 Malmöringen stationskompletteringar	-5 445	-5 445	-656	-656	-628	-27		-628	-27	
Summa	-12 876	-8 780	-1 668	-1 663	-1 115	-553	0	-1 110	-553	0

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2024	Driftkonsekvens delår 2023	Kapitalkostnad helår 2024	Drift och underhåll helår 2024	Avgälder helår 2024	Kapitalkostnad delår 2023	Drift och underhåll delår 2023	Avgälder delår 2023
Offentlig miljö per projekt										
6059 Aktivitetsyta på Ribersborg	-13	-13	-2	-1	-2	0		-2	0	
6125 Beläggningsreinvesteringar 2020-2022	-59 087	-59 087	-6 085	-5 578	-6 085	0		-5 578	0	
Summa	-59 100	-59 100	-6 086	-5 579	-6 086	0	0	-5 579	0	0

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2024	Driftkonsekvens delår 2023	Kapitalkostnad helår 2024	Drift och underhåll helår 2024	Avgälder helår 2024	Kapitalkostnad delår 2023	Drift och underhåll delår 2023	Avgälder delår 2023
Storstadspaketet per projekt										
3203 8.1.3 Torggatan	-4 236	-4 236	-551	-551	-530	-21		-530	-21	
3313 2.16.1 Hastighetsdämpade åtgärd CG-väg	-2 325	-1 760	-220	-220	-220	0		-220	0	
3347 10.9 Hyllie Bvd Södra byggata	-1 484	290	24	20	24	0		20	0	
Summa	-8 046	-5 706	-746	-751	-725	-21	0	-729	-21	0

Totalsumma fastighets- och gatukontoret	-278 459	-272 021	-18 076	-17 136	-15 985	-4 964	2 873	-15 045	-4 958	2 866
--	-----------------	-----------------	----------------	----------------	----------------	---------------	--------------	----------------	---------------	--------------

* Inkomst i form av investeringsbidrag