



STADGAR för

Västra Hamnen – Have it all, ekonomisk förening
organisationsnummer 769629-9630

OM FÖRENINGEN

- 1 § Namn och säte
- 2 § Ändamål och verksamhet
- 3 § Medlemskap
- 4 § Medlems skyldigheter
- 5 § Medlemsinsats och serviceavgift
- 6 § Serviceavgiftens beräkning
- 7 § Dröjsmål med betalning

FÖRENINGSTÄMMA

- 8 § Föreningsstämma
- 9 § Motioner
- 10 § Extra föreningsstämma
- 11 § Dagordning
- 12 § Kallelse
- 13 § Rösträtt
- 14 § Ombud och biträde
- 15 § Röstning
- 16 § Jäv
- 17 § Resultatdisposition
- 18 § Valberedning
- 19 § Stämmans protokoll

STYRELSE OCH REVISION

- 20 § Styrelsens sammansättning
- 21 § Konstituering
- 22 § Styrelsens protokoll
- 23 § Beslutsförhet och röstning
- 24 § Beslut i vissa frågor
- 25 § Firmateckning
- 26 § Styrelsens åligganden
- 27 § Räkenskapsår
- 28 § Revisor
- 29 § Revisionsberättelse

FÖRVERKANDE

- 30 § Uteslutning
- 31 § Avgång

ÖVRIGT

- 32 § Meddelanden
- 33 § Vinstfördelning
- 34 § Upplösning och likvidation
- 35 § Tolkning
- 36 § Stadgeändring

OM FÖRENINGEN

1 § Namn och säte

Föreningens namn är Västra hamnen – Have it all, ekonomisk förening. Styrelsen har sitt säte i Malmö stad kommun, Skåne län.

2 § Ändamål och verksamhet

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas intressen genom att skapa möjligheter för samarbete, kunskaps- och informationsutbyte. Föreningens medlemmar verkar inom ett vitt spann av olika branscher varav flera tillhör kreativa näringar exempelvis restaurang, kultur, högre utbildning, handel, media och kommunikation, konsultverksamhet inom teknik och samhällsbyggnad samt bostadsrättsföreningar som representerar boende i Västra Hamnen. Gemensamt för medlemmarna i föreningen är att de verkar i det geografiska området Västra Hamnen.

Medlem förväntas att aktivt bidra till och delta i föreningens aktiviteter och möten såväl i eget arbete som i samverkan med andra medlemmar.

Föreningen skall bidra till att Västra Hamnen utvecklas till en mer levande stadsdel genom publika aktiviteter och evenemang. Föreningen skall även verka för att förbättra förutsättningar att besöka, bo och arbeta i området genom att agera i medlemmarnas intresse i frågor om tillgänglighet och mobilitet. Stadsutvecklingsprojekt och gemensamma aktiviteter ska synliggöras och kommuniceras i stadsdelen Västra Hamnen under framtaget varumärkeskoncept ”Västra hamnen – Have it all”.

3 § Medlemskap

Ansökan om inträde prövas av styrelsen eller av den styrelsen utser. Medlem förväntas följa föreningens stadgar och beslut samt bidra till förverkligandet av föreningens ändamål.

Medlem som flyttar från eller på annat sätt avslutar sin verksamhet i Västra Hamnen kan fortsätta vara medlem men förlorar både sin rösträtt och rätten till en plats i föreningens styrelse.

4 § Medlems skyldigheter

Varje medlem är skyldig att betala stadgeenliga medlemsinsatser och av föreningsstämman fastställda serviceavgifter samt även i övrigt följa föreningens stadgar och beslut.

Medlemskap i föreningen gäller tillsvidare samt avtalet löper med tre månaders uppsägningstid.

5 § Medlemsinsats och serviceavgift

Varje medlem ska delta i föreningen med en insats vilken betalas kontant när medlemskap har beviljats. Insatsen är 100kr för liten verksamhet. För mellan och stor verksamhet samt för bostadsrättsföreningar är insatsen 3 000kr. Ändring av medlemsinsatsen samt

fastställande om årlig serviceavgift ska alltid beslutas av föreningsstämma.

6 § Serviceavgiftens beräkning

Varje medlem ska betala en årlig serviceavgift till föreningen. Årligen föreslår styrelsen storleken på serviceavgiften på föreningsstämman samt avgiften beslutas av stämman. Serviceavgiften ska baseras på medlemmens storlek enligt en fördelning av fyra kategorier:

Liten verksamhet (1 – 5 medarbetare)
Mellan verksamhet (6 – 20 medarbetare)
Stor verksamhet (> 21 medarbetare)
Bostadsrättsföreningar (fast serviceavgift oberoende storlek)

Serviceavgiften betalas per kalenderår och vid utträde återbetalas inte del av kalenderår.

7 § Dröjsmål med betalning

Serviceavgiften ska betalas på det sätt som och inom den tid som styrelsen beslutar. Betalning får dock alltid ske genom plusgiro eller bankgiro. Om inte medlemsavgiften eller övriga förpliktelser betalas i rätt tid får föreningen ta ut dröjsmålsränta enligt räntelagen på det obetalda beloppet från förfallodagen till full betalning sker samt påminnelseavgift enligt förordningen om ersättning för inkassokostnader mm.

FÖRENINGSTÄMMA

8 § Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma ska hållas senast före maj månads utgång.

9 § Motioner

Medlem som önskar få ett ärende behandlat vid föreningsstämma ska anmäla detta till styrelsen senast den 1 februari eller inom den senare tidpunkt styrelsen kan komma att besluta.

10 § Extra föreningsstämma

Extra föreningsstämma ska hållas när styrelsen finner skäl till det. Sådan föreningsstämma ska även hållas när det för uppgivet ändamål skriftligen begärs av revisor eller minst 1/10 av samtliga röstberättigade.

11 § Dagordning

På ordinarie föreningsstämma ska förekomma:

1. Öppnande
2. Val av stämмоорdförande
3. Anmälan av stämмоорdförandens val av protokollförare
4. Godkännande av dagordningen
5. Val av två justerare tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst
7. Fastställande av röstlängd
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
9. Föredragning av revisorns berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

11. Beslut om resultatdisposition
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår
14. Beslut om serviceavgift
15. Beslut om antal ledamöter och suppleanter i styrelsen
16. Val av styrelseledamöter och suppleanter
17. Val av revisorer och revisorssuppleant
18. Val av valberedning
19. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende
20. Avslutande

På extra föreningsstämma ska utöver punkt 1-7 och 20 förekomma de ärenden för vilken stämman blivit utlyst.

12 § Kallelse

Kallelsen ska innehålla uppgift om vilka ärenden som ska behandlas på stämman. Beslut får inte fattas i andra ärenden än de som tagits upp i kallelsen.

Kallelse till ordinarie och extra föreningsstämma ska utfärdas tidigast sex veckor och senast två veckor före föreningsstämman.

Kallelsen till föreningsstämma ska utfärdas genom utdelning eller genom e-post till de medlemmar som uppgivit en e-postadress. I vissa i lag särskilt angivna fall ställs högre krav på kallelse via e-post. Utöver vad som ovan angivits ska kallelse dessutom anslås på lämplig plats eller publiceras på föreningens webbplats.

13 § Rösträtt

Vid föreningsstämma har varje medlem en röst. Undantag i enlighet med § 3 andra stycket.

14 § Ombud och biträde

Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Ombudet ska visa upp en skriftlig, underskriven och daterad fullmakt. Fullmakten ska uppvisas i original och gäller högst ett år från utfärdandet. Ombud får företräda högst två (2) medlemmar. På föreningsstämma får medlem medföra högst ett biträde. Bitrådets uppgift är att vara medlemmen behjälplig. Biträde har yttranderätt.

Ombud och biträde får endast vara:

- annan medlem
- legal ställföreträdare

Då medlem är en juridisk person får denne företrädas av legal ställföreträdare, mot uppvisande av ett registreringsbevis som är högst tre månader gammalt.

Föreningsstämman får besluta att den som inte är medlem ska ha rätt att närvara eller på annat sätt följa förhandlingarna vid föreningsstämman. Ett sådant beslut är giltigt endast om det beslutas av samtliga röstberättigade som är närvarande vid föreningsstämman.

15 § Röstning

Föreningsstämmans beslut utgörs av den mening som fått mer än hälften av de avgivna rösterna eller vid lika röstetal den mening som stämmans ordförande biträder. Blankröst är inte en avgiven röst.

Vid val anses den vald som har fått flest röster. Vid lika röstetal avgörs valet genom lottnings om inte annat beslutas av stämman innan valet förrättas. Stämмоordförande eller föreningsstämma kan besluta att slutna omröstning ska genomföras. Vid personval ska dock slutna omröstning alltid genomföras på begäran av röstberättigad.

För vissa beslut krävs särskild majoritet enligt bestämmelser i lagen.

16 § Jäv

En medlem får inte själv eller genom ombud rösta i fråga om:

1. talan mot sig själv
2. befrielse från skadeståndsansvar eller annan förpliktelse gentemot föreningen
3. talan eller befrielse som avses i 1 eller 2 beträffande annan, om medlemmen i fråga har ett väsentligt intresse som kan strida mot föreningens intresse

17 § Resultatdisposition

Det över- eller underskott som kan uppstå i föreningens verksamhet ska balanseras i ny räkning.

18 § Valberedning

Vid ordinarie föreningsstämma skall valberedning utses för tiden fram till och med nästa ordinarie föreningsstämma. Valberedningens uppgift är att lämna förslag till samtliga personval samt förslag till arvode.

Valberedningen består av tre ledamöter.

Ledamöter utses för en tid av ett år.

Valberedningen utser inom sig sammankallande.

Valberedningen är beslutför när minst två ledamöter är närvarande. Är valberedningen inte fulltalig skall bägge ledamöterna vara eniga om beslut som fattas.

19 § Stämmans protokoll

Vid föreningsstämma ska protokoll föras av den som stämmans ordförande utsett. I fråga om protokollets innehåll gäller:

1. att röstlängden ska tas in i eller biläggas protokollet
2. att stämmans beslut ska föras in i protokollet
3. att om omröstning skett ska resultatet av denna anges i protokollet

Protokollet ska senast inom tre veckor hållas tillgängligt för medlemmarna. Protokollet ska förvaras på betryggande sätt.

STYRELSE OCH REVISION

20 § Styrelsens sammansättning

Styrelsen består av lägst fem och högst nio styrelseledamöter med lägst två och högst fyra styrelsuppleanter.

Styrelsen väljs av föreningsstämman. Ledamot och suppleant kan utses för en tid av ett eller två år. Föreningsstämman utser styrelsens ordförande. Ordförande väljs på två år.

Styrelseledamöterna skall vara ägare, delägare, anställda, förtroendevalda eller ha en motsvarande fast relation till medlemmar i föreningen. Stämman kan välja en (1) styrelsemedlem som inte uppfyller kraven i föregående mening. Styrelsens sammansättning ska representeras enligt §2. Malmö Stad har en fast plats i styrelsen. Varje medlemsföretag/organisation/förening kan representeras av en person i styrelsen.

21 § Konstituering

Styrelsen utser inom sig funktionärer om inte föreningsstämman beslutat annorlunda.

22 § Styrelsens protokoll

Vid styrelsens sammanträden ska föras protokoll som justeras av ordföranden och den ytterligare ledamot som styrelsen utser. Protokollen ska förvaras på betryggande sätt och föras i nummerföljd. Styrelsens protokoll är tillgängliga endast för ledamöter, suppleanter och revisorer.

23 § Beslutsförhet och röstning

Styrelsen är beslutför när antalet närvarande ledamöter överstiger hälften av samtliga ledamöter. Som styrelsens beslut gäller den mening för vilken mer än hälften av de närvarande röstat eller vid lika röstetal den mening som ordföranden biträder. Är styrelsen inte fulltalig ska de som röstar för beslutet utgöra mer än en tredjedel av hela antalet styrelseledamöter. Suppleanter tjänstgör i den ordning som ordförande bestämmer om inte annat bestämts av föreningsstämman eller framgår av arbetsordning (beslutad av styrelsen).

24 § Beslut i vissa frågor

Beslut som innebär väsentlig förändring av föreningens ändamål och verksamhet ska alltid fattas av föreningsstämman.

25 § Firmateckning

Föreningens firma tecknas - förutom av styrelsen - av minst två ledamöter tillsammans.

26 § Styrelsens åligganden

Bland annat åligger det styrelsen:

- att svara för föreningens verksamhet enligt paragraf 2 i dessa stadgar.
- att avge redovisning för förvaltning av föreningens angelägenheter genom att avlämna årsredovisning som ska innehålla berättelse om verksamheten

under året (förvaltningsberättelse) samt redogöra för föreningens intäkter och kostnader under året (resultaträkning) och för dess ställning vid räkenskapsårets utgång (balansräkning)

- att senast sex veckor före ordinarie föreningsstämman till revisorerna avlämna årsredovisningen
- att senast två veckor före ordinarie föreningsstämman hålla årsredovisningen och revisionsberättelsen tillgänglig för medlemmarna i föreningen.
- att föra medlemsförteckning; föreningen har rätt att behandla i förteckningarna ingående personuppgifter på sätt som avses i personuppgiftslagen
- om föreningsstämman ska ta ställning till ett förslag om ändring av stadgarna, måste det fullständiga förslaget hållas tillgängligt hos föreningen från tidpunkten för kallelsen fram till föreningsstämman. Det fullständiga förslaget ska även skickas till föreningens medlemmar.

27 § Räkenskapsår

Föreningens räkenskapsår är kalenderår.

28 § Revisor

Föreningsstämman ska välja en revisor och en revisorssuppleant. Revisor och revisorssuppleant väljs för tiden från ordinarie föreningsstämman fram till och med nästa ordinarie föreningsstämman för granskning av föreningens årsredovisning jämte räkenskaperna samt styrelsens förvaltning.

29 § Revisionsberättelse

Revisorerna ska avge revisionsberättelse till styrelsen senast tre veckor före föreningsstämman.

FÖRVERKANDE

30 § Uteslutning

En medlem som bryter mot stadgarna eller som uppenbarligen skadar föreningen eller motarbetar dess intressen eller ändamål kan av styrelsen uteslutas ur föreningen. En utesluten medlem kan hänskjuta frågan om uteslutning till föreningsstämman, genom att anmäla detta till styrelsen inom en månad från det att meddelandet om uteslutning skickades till medlemmen.

31 § Avgång

Utom i de fall som är bestämda på ett särskilt sätt i lagen om ekonomiska föreningar sker en avgång ur föreningen vid utgången av det räkenskapsår som infaller näst efter en månad efter det att en medlem har sagt upp sig till utträde, uteslutits, avgått av annan anledning, eller det har inträffat en annan omständighet som föranlett avgången.

ÖVRIGT

32 § Meddelanden

Meddelanden sker genom brev med posten eller via e-post till samtliga medlemmar.

33 § Vinstfördelning

Fritt eget kapital enligt fastställd balansräkning ska, sedan i lag föreskriven avsättning till reservfonden har skett, enligt föreningsstämman beslut föras i ny räkning.

34 § Upplösning och likvidation

Om föreningen upplöses eller likvideras ska behållna tillgångar fördelas mellan medlemmarna i förhållande till inbetalda insatser och serviceavgifter.

35 § Tolkning

För frågor som inte regleras i dessa stadgar gäller lagen om ekonomiska föreningar och övrig lagstiftning.

36 § Stadgeändring

Föreningens stadgar kan ändras om samtliga röstberättigade är ense om det. Beslutet är även giltigt om det fattas av två på varandra följande föreningsstämmor. Den första stämmans beslut utgörs av den mening som har fått mer än hälften av de avgivna rösterna eller, vid lika röstetal, den mening som ordföranden biträder. På den andra stämman krävs att minst två tredjedelar av de röstande har gått med på beslutet. Lagen om ekonomiska föreningar kan för vissa beslut föreskriva högre majoritetskrav.



STADGAR för Västra Hamnen – Have it all, ekonomisk förening organisationsnummer 769629-9630

Undertecknade styrelseledamöter intygar att dessa stadgar är antagna vid föreningens årsstämma den 22 maj 2018.

.....

.....

.....