

Fastighet	Tomträttshavare	Avgäld fr o m	Gällande avgäld		Underlag kvm			Föreslagen avgäld	
			kr/m2	TOT	BOA	LOA	TOT	kr/m2	TOT
Beritta Gurrig 12	HSB Brf Beritta Gurrig i Malmö 716407-0000 Beritta Gurrig 3 A, 217 43 Malmö	2025-01-01	120	843 240	7 027	600	7 627	190	1 335 130
			0	0				70	42 000
				843 240					1 377 130
Borgmästaregården 3	HSB Brf Notarien i Malmö 716439-5126 Annebergsg 25, 214 66 Malmö	2025-01-01	86	500 110	4 238	1 673	5 911	115	487 370
								80	133 840
									621 210
Embla 1	Nevsten i Hyllie Fastighets AB 556751-1752 Hyllie Vattenparks gata 41, 215 36 Malmö	2025-01-01	40	264 300	4 086	62	4 148	160	653 712
								150	9 300
									660 750
Embla 2	Bantorget Hyresbostäder Embla AB 556909-5705 Kungsg 64, 111 22 Stockholm	2025-01-01	40	222 000	3 465	0	3 465	160	554 400
								0	0
									554 400
Godheten 4	HSB Brf Godheten i Malmö 746000-6013 Ö Farmv 34 C, 214 41 Malmö	2025-07-01	56	864 696	15 441,5	65,5	15 507	85	1 312 528
			56					60	3 930
									1 316 458
Godheten 5	HSB Brf Ganbo i Malmö 746000-5650 Branteviksg 8 A, 214 41 Malmö	2025-07-01	56	812 672	14 512	0	14 512	85	1 233 520
			56					0	0
									1 233 520
Gräsklipparen 1	Riksbyggen Brf Malmöhus nr 24 746001-0601 Riksbyggen, Box 8057, 200 41 Malmö	2025-01-01	52	156 936	3 018	0	3 018	72	217 296
								0	0
									217 296
Gräsklipparen 2	Riksbyggen Brf Malmöhus nr 24 746001-0601 Riksbyggen, Box 8057, 200 41 Malmö	2025-01-01	52	156 936	3 018	0	3 018	72	217 296
								0	0
									217 296
Gräsklipparen 3	Riksbyggen Brf Malmöhus nr 24 746001-0601 Riksbyggen, Box 8057, 200 41 Malmö	2025-01-01	52	331 344	6 372	0	6 372	72	458 784
								0	0
									458 784
Gräsklipparen 4	Riksbyggen Brf Malmöhus nr 24 746001-0601 Riksbyggen, Box 8057, 200 41 Malmö	2025-01-01	52	156 936	3 018	0	3 018	72	217 296
								0	0
									217 296
Hermod 2	MKB Fastighets AB 556049-1432 Box 50405, 202 14 Malmö	2025-01-01	43	181 224	2 597	0	2 597	165	428 505
								0	0
									428 505
Hästhoven 8	Riksbyggen Brf Malmöhus nr 7 746000-8126 Jägersrovägen 18 C, 213 62 Malmö	2025-01-01	44	484 792	10 431	1 032	11 463	70	730 170
			44					60	61 920
									792 090

Fastighet	Tomträttshavare	Avgäld fr o m	Gällande avgäld		Underlag kvm			Föreslagen avgäld	
			kr/m2	TOT	BOA	LOA	TOT	kr/m2	TOT
Kamelen 1	Brf David 716407-1669 Davidshallsg 5 A, 211 45 Malmö	2025-01-01	108	157 896	1 462	301	1 763	190	277 780
			108	72 360				130	39 130
				185 652					316 910
Kamelen 2	Brf David 716407-1669 Davidshallsg 5 A, 211 45 Malmö	2025-01-01	108	86 184	754	0	754	190	143260
								0	0
									143 260
Kupletten 1	Riksbyggen Brf Malmöhus nr 25 746001-0742 Riksbyggen, Box 8057, 200 41 Malmö	2025-01-01	40	125 120	3 128	0	3 128	60	187 680
								0	0
									187 680
Kupletten 2	Riksbyggen Brf Malmöhus nr 25 746001-0742 Riksbyggen, Box 8057, 200 41 Malmö	2025-01-01	40	161 920	4 084	0	4 084	60	245 040
								0	0
									245 040
Kupletten 3	Riksbyggen Brf Malmöhus nr 25 746001-0742 Riksbyggen, Box 8057, 200 41 Malmö	2025-01-01	40	86 160	2 154	0	2 154	60	129 240
								0	0
									129 240
Linjeföljaren 1	HSB Brf Oshögavången i Malmö 746001-0916 Oshögav 198, 238 32 Oxie	2025-01-01	40	569 960	14 249	0	14 249	60	854 940
								0	0
									854 940
Selen 3	Brf Sadelmakaren 1 769611-4383 Akevo, Fosiev 15, 214 31 Malmö	2025-01-01	71	237 312	3 358	0	3 358	95	319 010
								0	0
									319 010
Selen 4	Hyreshem Malmö AB 556615-5072 Seb Investment Management AB, 106 40 Stockholm	2025-01-01	71	184 176	2 589	0	2 589	95	245 955
								0	0
									245 955
Selen 6	Brf Sadelmakaren 3 769611-4409 Föreningsbrevlådan,Sadelmakarebyn 4, 218 40 Bunkeflostrand	2025-01-01	71	237 312	3 358	0	3 358	95	319 010
								0	0
									319 010
Skottkärran 1	Riksbyggen Brf Malmöhus nr 24 746001-0601 Riksbyggen, Box 8057, 200 41 Malmö	2025-01-01	52	251 680	4 840	0	4 840	72	348 480
								0	0
									348 480
Skottkärran 2	Riksbyggen Brf Malmöhus nr 24 746001-0601 Riksbyggen, Box 8057, 200 41 Malmö	2025-01-01	52	417 040	8 020	0	8 020	72	577 440
								0	0
									577 440
Skottkärran 3	Riksbyggen Brf Malmöhus nr 24 746001-0601 Riksbyggen, Box 8057, 200 41 Malmö	2025-01-01	52	250 224	4 812	0	4 812	72	346 464
								0	0
									346 464

Fastighet	Tomträttshavare	Avgäld fr o m	Gällande avgäld		Underlag kvm			Föreslagen avgäld	
			kr/m2	TOT	BOA	LOA	TOT	kr/m2	TOT
Skottkärran 4	Riksbyggen Brf Malmöhus nr 24 746001-0601 Riksbyggen, Box 8057, 200 41 Malmö	2025-01-01	52	156 936	3 018	0	3 018	72	217 296
							0	0	
								217 296	
Skottkärran 5	Riksbyggen Brf Malmöhus nr 24 746001-0601 Riksbyggen, Box 8057, 200 41 Malmö	2025-01-01	52	156 936	3 018	0	3 018	72	217 296
							0	0	
								217 296	
Ögonfransen 2	HSB Brf Almedal i Malmö 746000-5395 Fastighetskontoret, Kronetorpsg 64, 212 26 Malmö	2025-01-01	50	367 500	7 269	109	7 378	75	545 175
			50				60	6 510	
								551 685	
Ögonlocket 10	HSB Brf Kronotorp i Malmö 746000-5015 Kronetorpsg 56, 212 26 Malmö	2025-01-01	50	360 500	7 211	0	7 211	75	540 787,5
							0	0	
								540 788	
Ögonlocket 11	HSB Brf Kronotorp i Malmö 746000-5015 Kronetorpsg 56, 212 26 Malmö	2025-01-01	50	220 200	4 404	0	4 404	75	330 300
							0	0	
								330 300	
Ögonlocket 12	HSB Brf Almedal i Malmö 746000-5395 Fastighetskontoret, Kronetorpsg 64, 212 26 Malmö	2025-01-01	50	491 400	9 550	108	9 658	75	716 250
			50				60	6 450	
								722 700	
Ögonlocket 13	HSB Brf Almedal i Malmö 746000-5395 Fastighetskontoret, Kronetorpsg 64, 212 26 Malmö	2025-01-01	50	374 300	7 487	0	7 487	75	561 487,5
							0	0	
								561 488	
Ögonlocket 14	HSB Brf Segevång i Malmö 746000-5056 Kronetorpsg 74 A, 212 27 Malmö	2025-01-01	50	427 100	8 542,5	849	9 392	75	640 687,5
							60	50 940	
								691 628	
Ögonlocket 15	Riksbyggen Brf Malmöhus nr 15 746000-8175 Riksbyggen S Skåne, Box 8057, 200 41 Malmö	2025-01-01	50	875 550	17 511	0	17 511	75	1 313 325
							0	0	
								1 313 325	

