



Datum
2023-05-17
Vår referens
Barbro Yngveson
Stadsjurist
barbro.yngveson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Förvärv av fastigheten Malmö Lockarp 27:26 TN-2023-1041

Sammanfattning

För genomförandet av planerad utveckling av nytt verksamhetsområde i anslutning till den planerade bussdepån i Lockarp, föreslås ett förvärv av småhusfastigheten Malmö Lockarp 27:26.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna förslag till köpeavtal avseende fastigheten Malmö Lockarp 27:26.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 230530 Förvärv av fastigheten Malmö Lockarp 27:26
- Lockarp 27_26 nämndskarta
- Köpeavtal Lockarp 27_26

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2023-05-30

Ärendet

Ägarna till den bebyggda småhusfastighet Malmö Lockarp 27:26 har uttryckt intresse att försälja fastigheten till kommunen. Detta mot bakgrund av det närbelägna exploateringsprojektet *3023 Lockarps bussdepå*, där kommunen tillsammans med Region Skåne avser att utveckla stadens södra bussdepå med bl. a tvätthall och verkstäder. Fastigheten ligger inom ett område som i översiktsplanen för Malmö är utlagd som framtida verksamhetsområde.

I april 2022 förvärvade kommunen den närbelägna småhusfastigheten Malmö Lockarp 27:23 mot samma bakgrund.

Köpeskillingen är bestämd i enlighet med genomförd värdering. För övriga avtalsvillkor hänvisas till köpeavtalet.

Ansvariga

Viktoria Morén Enhetschef
Sarah Von Liewen Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör