



Datum

2023-04-12

Vår referens

Johanna Attesson

Landskapsingenjör

johanna.attesson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Objektsgodkännande 6997 Utbyte av trädäck TN-2023-676

Sammanfattning

Trädäcket vid T-bryggan är en populär och välbesökt sommarplats i Malmö. Ytan har möjliggjort och varit central för en mängd olika arrangemang där flera förvaltningar använder trädäcket för sina sommaraktiviteter. Då mindre underhåll inte längre kan förlänga den tekniska livslängden krävs ett utbyte av hela trädäcket för att leverera en säker yta.

Det befintliga trädäcket kommer att ersättas av ett nytt trädäck på samma plats, bestående av ett mer hållbart material med en beräknad livslängd på 20 år. Trädäcket utformas likt föregående med en stor öppen yta som möjliggör multifunktion för olika aktiviteter.

Den totala reinvesteringsutgiften för projektet beräknas till 3 mnkr och ryms inom Fastighets – och gatukontorets investeringsram för 2023. Driftkonsekvensen beräknas till en årlig kostnad av 225 tkr.

Projektet beräknas påbörjas under våren 2023 och avslutas i slutet av maj 2023 då sommarsäsongens arrangemang startar.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna objektsgodkännande för Utbyte av trädäck Ribersborg 2023 med en reinvesteringsutgift om 3 mnkr och driftkostnader om 225 tkr.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 230425 Objektsgodkännande Utbyte av trädäck Ribersborg 6997
- Objektsgodkännande Utbyte av trädäck Ribersborg

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2023-04-25

Beslutet skickas till

[Här skriver du vem beslutet ska skickas till efter att protokollet är justerat, ange funktion eller organisation. Uppgifterna överförs till protokoll och protokollsutdrag. I fliken expediera till, på ärendekortet, anger du fullständiga uppgifter som exempelvis e-postadress, som en information till nämndsekreteraren . Om beslutet inte ska expedieras, kan denna text och rubrik tas bort.]

Ärendet

Trädäcket vid T-bryggan är en populär och välbesökt sommarplats i Malmö. Ytan har möjliggjort och varit central för en mängd olika arrangemang där flera förvaltningar använder trädäcket för sina sommaraktiviteter. Trädäcket är en välanvänd yta för spontan och icke planerad aktivering samt samlingsplats för förskola och skola. För många personer med funktionsvariation är det en av få tillgängliga platser längs Ribersborg.

Trädäcket vid T-bryggan har nu uppnått sin tekniska livslängd och behöver bytas ut. Denna yta har tagits över från en tidigare privat verksamhet där befintlig konstruktion ej följt teknisk handbok vilket medfört återkommande underhållsinsatser. För att fortsätta leverera en säker och hållbar yta krävs en reinvestering då underhåll ej kan förlänga den tekniska livslängden. Utförande med hög kvalitet kommer även ge fördelar som förbättrad livslängd samt ett minskat löpande underhåll.

Varje sommar lockar Ribersborgsstranden många malmöbor och besökare. För att upprätthålla och nå upp till målen som ligger i linje med Malmö som en aktiv kuststad är denna reinvestering av befintlig utrustning väl motiverad.

Ansvariga

Lars Johansson Enhetschef
Andrew Roberts Avdelningschef
Tobias Nilsson Direktör