



Datum  
2023-02-09  
Vår referens  
Petra Bengtsson  
Landskapsarkitekt  
Petra.N.Bengtsson@malmö.se

## Tjänsteskrivelse

### **Objektsgodkännande för Lekplatsupprustningar 2022-2024 TN-2021-1938**

#### **Sammanfattning**

Ärendet avser ansökan om utökad objektsgodkännande för att förnya och utveckla Malmös lekplatser och temalekplatser under 3-årsperioden 2022-2024, till en beräknad bruttoutgift om 8 mnkr. Den totala investeringsutgiften för hela 3-årsperioden 2022-2024 blir därmed 20,6 mnkr.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

**att** ansöka hos kommunstyrelsen om utökad objektsgodkännande för projekt 9797 Lekplatsupprustningar 2022-2024 till en beräknad investeringsutgift om 8 mnkr, och därmed en totalutgift för hela projektet om 20,6 mnkr samt totala driftkostnader om 1,765 mnkr (brutto).

#### **Beslutsunderlag**

- Underlag objektsgodkännande 9797
- Underlag utökad objektsgodkännande 9797
- G-TN-2021-1938 Utökad objektsgodkännande för Lekplatsupprustningar 2022-2024

#### **Beslutsplanering**

Tekniska nämnden 2021-11-30  
Tekniska nämnden 2023-02-27

#### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

#### **Ärendet**

Fastighets- och gatukontoret förvaltar Malmö stads i dagsläget 250 lekplatser på allmän plats, inklusive 20 temalekplatser. Syftet med projektet är att fortsätta arbetet med att förnya och utveckla Malmös lekplatser och temalekplatser med målet att göra dem så inkluderande, tillgängliga, trygga och säkra som möjligt.

Ansökan om objektsgodkännande för lekplatsupprustningar 2022–2024 godkändes i tekniska nämnden 2021-11-30. Investeringsbeslutet omfattade utgifter om 12,6 mnkr för 3-årsperioden

2022–2024. Upparbetat tom 2022 är planenligt 4 mnkr.

Under de senaste åren har flera lekplatser i Malmö varit utsatta för skadegörelse i form av bränder och vandalisering. I juli 2021 brann den stora lekställningen på Sollekplatsen. Lekställning är specialritad i samband med Bo01 och har varit ett viktigt landmärke i Västra Hamnen.

En utredning av lämplig ersättning för lekställningen genomfördes hösten 2021 – våren 2022. Utredningen visar att det inte går att återskapa den lekställning som fanns innan branden. Fastighets- och gatukontoret har tagit fram ett förslag på en ny lekställning som blir ett landmärke och uppfyller krav på varierade lekvärden, tillgänglighet och brandskydd. I samband med anläggandet av den nya lekställningen planeras insatser för att rusta upp andra delar av lekplatsen, med mötesplatser, solskydd och belysning. Upprustningen läggs som en del av projektet lekplatsupprustningar 2022–2024. Detta innebär ökade kostnader om 8 mnkr för projektet, som belastar perioden 2023–2024.

**Ansvariga**

Agneta Sallhed Canneroth Enhetschef

Andrew Roberts Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör