



Datum

2023-02-10

Vår referens

Elin Brusewitz

Landskapsarkitekt

elin.brusewitz@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Objektsgodkännande för projekt 9931 Stadsmiljö – mötesplatser och stråk TN-2023-217**

#### **Sammanfattning**

Fastighets- och gatukontoret (FGK) bygger nya och utvecklar befintliga mötesplatser och stråk med tillhörande utrustning. Stadens mötesplatser har stor påverkan på malmöbornas livsmiljö och möjlighet till rekreation och lek. Det finns ett behov av att utveckla nya och befintliga mötesplatser och stråk.

De åtgärder som behövs varierar i innehåll men sammantaget utgör de en del av det övergripande arbete förvaltningen gör på uppdrag av tekniska nämnden för att möta stadens utmaningar. Till exempel kan åtgärderna öka platsers trygghet, öka tillgängligheten för barn och äldre samt förbättra stadsmiljön för gående och cyklister. Alla ovan nämnda aspekter är centrala i arbetet för ett mer jämställt offentligt rum och bidrar till att öka stadens sociala hållbarhet. De åtgärder som kommer genomföras under 2023 är att utveckla delar av Raoul Wallenbergs park samt Berghults trädgård.

Projektet syftar till att kunna svara upp mot önskemål på kvalitetshöjande åtgärder från politiken och medborgare samt genomföra åtgärder baserade på egna bedömningar på ett effektivt och lyhört sätt.

Planerade leveranser samt uppföljning av vad som genomförts under året kommer årligen att rapporteras till tekniska nämndens arbetsutskott.

Totalt uppgår den föreslagna investeringskostnaden till 6 mnkr och fördelas jämnt över tre år.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

**att** godkänna investeringsutgift för projekt Stadsmiljö – mötesplatser och stråk om 6 mnkr och driftskostnad om 540 tkr (brutto).

#### **Beslutsunderlag**

- Underlag Objektsgodkännande för projekt 9931 Stadsmiljö Mötesplatser och stråk 2023-2025 230117
- G-G-Tjänsteskrivelse TN230227 Objektsgodkännande för projekt 9931 Stadsmiljö Mötesplatser och stråk 2023-2025

## Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2023-02-27

### Beslutet skickas till

[Här skriver du vem beslutet ska skickas till efter att protokollet är justerat, ange funktion eller organisation. Uppgifterna överförs till protokoll och protokollsutdrag. I fliken expediera till, på ärendekortet, anger du fullständiga uppgifter som exempelvis e-postadress, som en information till nämndsekreteraren . Om beslutet inte ska expedieras, kan denna text och rubrik tas bort.]

### Ärendet

#### *Bakgrund, syfte och leveransmål*

Fastighets- och gatukontoret (FGK) bygger nya och utvecklar befintliga mötesplatser och stråk med tillhörande utrustning. Stadens mötesplatser har stor påverkan på malmöbornas livsmiljö och möjlighet till rekreation och lek. Grönytorna är centrala för rekreation samt i arbetet med skyfalls- och dagvattenhantering och för den biologiska mångfalden. Det finns ett behov av att utveckla nya och befintliga grönytor, mötesplatser och stråk.

Utöver Tekniska nämndens uppdrag och förvaltningens egen bedömning av vilka platser som är i behov av åtgärder, kommer det in många synpunkter och önskemål från malmöbor. Det kan gälla såväl små som stora insatser. Många av de önskemål som kommer in till förvaltningen är av alltför omfattande karaktär för att kunna genomföras i sin helhet, men även mindre åtgärder kan ha stor påverkan på tillgängligheten och kvaliteten på stadsmiljön. Syftet med projektet är att möjliggöra de mindre åtgärder som är kvalitetshöjande i stadsmiljön. Exempel på åtgärder kan vara anläggande av mindre mötesplatser, ny utrustning eller komplettering av vegetation.

De åtgärder som kommer genomföras under 2023 är att utveckla delar av Raoul Wallenbergs park samt Berghults trädgård. I Raoul Wallenbergs park kommer dammen att tas bort då den är i mycket dåligt skick. Med anledning av detta behöver platsen utvecklas med nya gångstråk, ytterligare vegetation och sittplatser. Vid Berghults trädgård anlades en brygga 2022 och ett tillfälligt konstverk flyttades därifrån. Därför behöver platsens gestaltning ses över och även den förses med nya gångstråk, ytterligare vegetation och sittplatser. Förvaltningen återkommer med planerade åtgärder för 2024 och 2025.

Förvaltningen behöver vara rustad för att möta utvecklingsbehovet av befintliga mötesplatser och stråk på ett lyhört och effektivt sätt. Arbetet skulle främjas av att det finns utrymme i budgeten för att göra mindre insatser med syfte att skapa positiv förändring i stadsmiljön. Detta projekt kan bidra till att funktionerna i stadsmiljön upprätthålls samtidigt som hållbarhet, tillgänglighet, kvalitet och ekonomisk livslängd förstärks. En lyhörd förvaltning kan också bidra till att öka den upplevda tryggheten i staden.

#### *Tidplan*

Tidplan för projektet är 2023-01-01 till 2025-12-31.

#### *Kalkyl*

Projektets kalkyl uppgår till 6 mnkr kronor och fördelas jämnt över tre år. Driftskonsekvenserna beräknas uppgå till 615 tnkr per år och kalkylen är bedömd i december månads prisläge.

**Ansvariga**

Agneta Sallhed Canneroth Enhetschef

Andrew Roberts Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör