

Reservation

TN 2020-2363

Förvärv av Fastigheten Odense 4

Kommunen förvärvar skolfastigheten från stiftelsen Bladins skola som efter överlåtelsen ska förhyra skollokalerna.

köpeskillingen är fastställd till 298 000 000 kr.

Kommunstyrelsen återremitterade ärendet för justering av hyresvillkor och köpeskillning.

Vi Sverigedemokrater tycker det är bra att hyreskontraktet mellan parterna har omförhandlats från varmhyra till kallhyra och kan därmed acceptera att köpeskillingen har ökat till 302 000 000 kr

Vi är däremot kritiska till att kommunen i det nya hyreskontraktet åtar sig underhålls investeringar på 25 000 000 kr.

Vid värderingen av fastigheten framgick inte renoveringsbehovet! vi Sverigedemokrater tycker därför att köpeskillingen bör justeras ner för att kompensera kommunen, alternativt att tidigare ägare (Bladins stiftelse) som nu blir hyresgäst åtgärdar de renoveringsbehov som föreligger!

Sverigedemokraterna har valt att reservera sig i detta ärende.

För Sverigedemokraterna Malmö,

Anders Pripp (SD)

Håkan Ask (SD)

Med instämmande

Lars Hallberg (SD)

Ronny Nord (SD)