



Datum  
2023-01-19  
Vår referens  
Jenny Blom  
Utvecklingssekreterare  
jenny.blom@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Objektsgodkännande för Arildsplan toalett, projektnummer 9932 TN-2022-2893**

#### **Sammanfattning**

Fastighets- och gatukontoret föreslår att det ska sättas upp en toalettbyggnad vid Mary Anderssons lekplats på Arildsplan utifrån att lekplatsen lockat många besökare och att flera Malmöbor i olika kundtjänstären den pekat på behovet av att det sätts upp en toalett. Investeringskostnaden har beräknats till 4 950 000 kr och driftskostnaden till 770 000 kr per år. Projektet ryms inom den beslutade årsramen för kategorin.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna objektsgodkännande för Arildsplan toalett med projektnummer 9932.

#### **Beslutsunderlag**

- Projektdirektiv Arildsplan toalett
- Underlag objektsgodkännande Arildsplan toalett (002)
- G-Tjänsteskrivelse TN 230131 -Godkännande av objekt Arildsplan toalett

#### **Beslutsplanering**

Tekniska nämnden 2023-01-31

#### **Beslutet skickas till**

Projektledare Natalie Ferm, Fastighetsavdelningen

#### **Ärendet**

I maj 2020 invigdes en ny stadsdelslekplats, Mary Anderssons lekplats, på Arildsplan i Sorgenfri. Efter ibruktage har lekplatsen blivit så populär att den tagits upp som temalekplats på Malmö stads hemsida. Populariteten har också visat sig i att många kundtjänstären den kommit in som lyfter behovet av en offentlig toalett på platsen. Lekplatsen har på kort tid blivit en målpunkt i staden och besöks av såväl de boende i området som Malmöbor från andra delar av staden.

Fastighets- och gatukontoret föreslår att det ska sättas upp en ny prefabricerad toalettbyggnad med kringliggande markbeläggning på lekplatsen Mary Anderssons lekplats på Arildsplan, Innerstaden 130:31. Syftet med projektet är att underlätta besök och vistelse på den populära och välbesökta lekplatsen för förskolor, grundskolor och andra besökare. Byggnationen som ska

innehålla två toalettutrymmen, varav ett anpassat för rörelsehindrade, beräknas kunna stå klar under sommaren 2023.

Investeringsutgifterna uppgår till -4 950 tkr brutto och är upptagna i 2022 års och december månads prisläge. Driftkonsekvenserna uppgår till -770 tkr brutto som netto. Projektet ryms inom den beslutade årsramen för kategorin.

**Ansvariga**

Sarah Von Liewen Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör