



Malmö stad  
Tekniska nämndens arbetsutskott

**Protokoll**

Sammanträdestid	2022-11-08 kl 09:00-09:45
Plats	FGK O-huset Kungsparken, Stadshuset
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2022-11-15
Protokollet omfattar	§§96-104

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	..... Mats Åstrand	
	Ordförande	..... Andreas Schönström (S)	.....
	Justerande	..... Håkan Fäldt (M)	.....

**Beslutande ledamöter**

Andréas Schönström (S) (Ordförande)  
Per Håkan Linné (L) (Vice ordförande)  
Håkan Fäldt (M) (2:e vice ordförande)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Yvonne Olsson (S)  
Karin Elisabet Olsson (M)

**Övriga närvarande**

Tobias Nilsson (direktör)  
Andy Roberts (avdelningschef)  
Anna Modig (tf. avdelningschef)  
Jenny Wendle (avdelningschef)  
Sarah von Liewen (avdelningschef)  
Benny Nilsson (kanslichef)  
Mats Åstrand (nämndsekreterare)  
Charlotta Gard (landskapsarkitekt) §97  
Erika Jonasson (landskapsarkitekt) §97  
Agneta Sallhed Canneroth (enhetschef) §97  
Emma Dohrmann (sektionschef) §97  
Maria Perlman Aspeklev (enhetschef) §97

## ÄRENDELISTA

- §96 Val av justerare samt tid för justering av protokollet
- §97 Informationspunkter för Tekniska nämndens arbetsutskott 2022 - muntliga
- §98 Information Projekt Lindängelund, Lanskapsparken etapp 1 - skriftlig
- §99 Information Ansökan om statligt bidrag för marksaneringsprojektet f.d. Gullviks Fabriks AB - skriftlig
- §100 Upplåtelse av allmän plats för reklamskyltar
- §101 Slutrapport Botildenborg 3003
- §102 Malmöinitiativ - Återuppliva Grodans hus i Käglinge naturområde - EF20220118
- §103 Malmöinitiativet - Gula vänskapsbankar för samtal om psykisk hälsa
- §104 Malmöinitiativ - Högre stängsel på hundrastgårdar i Malmö kommun

**§ 96 Val av justerare samt tid för justering av protokollet**

Håkan Fäldt (M) utses att justera protokollet. Justering sker tisdagen den 15 november 2022.

**§ 97 Informationspunkter för Tekniska nämndens  
arbetsutskott 2022 - muntliga  
TN-2021-2633**

**Sammanfattning**

a) **Lindängelund Landskapsparken etapp 1 (TN-2022-2045)**

(20 min)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen offentlig miljö

Charlotta Gard, landskapsarkitekt avdelningen offentlig miljö

Erika Jonasson, landskapsarkitekt avdelningen för offentlig miljö

Agneta Sallhed Canneroth, enhetschef avdelningen för offentlig miljö

Emma Dohrmann, sektionschef avdelningen för offentlig miljö

b) **Ny avtalsperiod för städ av offentliga toaletter**

(15 min)

Sarah von Liewen, avdelningschef fastighetsavdelningen

Maria Perlman Aspeklev, enhetschef fastighetsavdelningen

**§ 98 Information Projekt Lindängelund, Lanskapsparken  
etapp 1 - skriftlig  
TN-2022-2045**

**Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar  
att godkänna informationen och lägga denna till handlingarna.

**Beslutsunderlag**

- Projektdirektiv Lindängelund, Lanskapsparken etapp 1

**§ 99 Information Ansökan om statligt bidrag för  
TN-2022-953 marksaneringsprojektet f.d. Gullviks Fabriks AB -  
skriftlig**

**Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar  
att godkänna informationen och lägga denna till handlingarna.

**Beslutsunderlag**

- TNAU 221108 Skriftlig information angående återkoppling från Naturvårdsverket på ansökan om statligt bidrag för marksaneringsprojektet f.d. Gullviks Fabriks AB

## § 100 Upplåtelse av allmän plats för reklamskyltar

TN-2022-1490

### Sammanfattning

JCDecaux har inkommit med en tillståndsansökan för en reklamtavla på allmän plats enligt bilaga 1. Då tekniska nämnden tidigare uttryckt att reklamnivån i staden inte ska öka så har fastighets- och gatukontoret varit restriktivt med nya etableringar. Den principiella frågan om hur fastighets- och gatukontoret ska ställa sig till nyetablering av reklamskyltar på allmän plats lyfts därför i tekniska nämndens arbetsutskott för beslut.

### Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att nyetableringar av reklamskyltar kan tillåtas i mindre omfattning utanför stadens centrala delar, samt att fastighets- och gatukontoret ska tillstyrka inkommen ansökan om placering av reklamskylt.

### Beslutsgång

Håkan Fäldt (M) föreslår en tydligare skrivning i första att-satsen: att nyetableringar av reklamskyltar kan tillåtas i mindre omfattning utanför stadens centrala delar. Ordförande justerar beslutsförslaget med Håkan Fäldts förslag, ställer detta under proposition och finner att utskottet beslutat enligt justerat beslutsförslag.

### Beslutsunderlag

- G-G-Tjänsteskrivelse TNAU 221108 upplåtelse av allmän plats för reklamskyltar
- Bilaga 1 - tillståndsremiss



## § 101 Slutrapport Botildenborg 3003

**TN-2022-2188**

### **Sammanfattning**

Godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt Botildenborg Södra, 3003.

### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

### **Beslutsunderlag**

- G-Slutrapport för del av fastigheten Rosengård 130:250, projekt 3003 Södra Botildenborg, Malmö
- Slutrapport Botildenborg 3003

**§ 102 Malmöinitiativ - Återuppliva Grodans hus i Käglinge  
naturområde - EF20220118  
TN-2022-1135**

### **Sammanfattning**

Ett Malmöinitiativ har inkommit till tekniska nämnden rörande att återuppliva Grodans hus i Käglinge naturområde. Byggnaden är i dagsläget uthyrd för annan verksamhet. Vidare är den i behov av omfattande renovering, därav anses det inte aktuellt att i nuläget återuppliva Grodans hus för naturstudier. Förslaget föreslås därför att avslås. Initiativtagaren har även uttryckt behovet av en separat toalettbyggnad på platsen, förvaltningen har identifierat denna plats med behov av en toalettbyggnad men har ingen tidsram när det kan genomföras.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att till Malmöinitiativet avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag samt, att avslå initiativet.

### **Beslutet skickas till**

Malmöinitiativet

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 221108 Malmöinitiativ - Återuppliva Grodans hus i Käglinge naturområde
- Förslag till yttrande TN 221108 Malmöinitiativ - Återuppliva Grodans hus i Käglinge naturområde
- Malmöinitiativ - Återuppliva Grodans hus i Käglinge naturområde - EF20220118

**§ 103 Malmöinitiativet - Gula vänskapsbänkar för samtal om psykisk hälsa**  
**TN-2022-1678**

### **Sammanfattning**

Det har inkommit ett Malmöinitiativ där förslagsställaren önskar gula bänkar på offentliga platser i staden för att uppmärksamma psykisk ohälsa och suicidprevention. Bakgrunden till de gula bänkarna är en kampanj i Kanada 2015 och detta har spridits till fler städer för att uppmärksamma suicidprevention, bland annat gjorde Helsingborg en liknande kampanj 2021.

Fastighets- och gatukontoret är positiva till att genomföra en kampanj i samarbete med funktionsstödsförvaltningen, vars nämnd också har fått ärendet. En sådan kampanj skulle organiseras enligt följande:

Projektledning, kommunikation, verksamhet suicidprevention FSF

Bänkar (placering, montering, drift) FGK

Kostnaden för 12 st bänkar under ett år inklusive montering, drift och underhåll beräknas till ca 200 tkr.

### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag,

att bifalla Malmöinitiativet, samt

att ge förvaltningen i uppdrag att bistå funktionsstödsförvaltningen i genomförandet av en kampanj.

### **Beslutsgång**

Håkan Fäldt (M) påpekar att en plan behöver tas fram för var och hur vänskapsbänkarna ska placeras samt vilka bänkar som ska ersättas .

Förvaltningsdirektör Tobias Nilsson svarar att förvaltningen återkommer med en sådan plan till arbetsutskottet.

Ordförande ställer föreliggande förslag under proposition och finner att utskottet beslutat enligt förslaget.

### **Beslutet skickas till**

Malmöinitiativet

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 20221108 Malmöinitiativet - Gula vänskapsbänkar för samtal om psykisk hälsa
- Förslag till yttrande TNAU 20221108 Malmöinitiativet - Gula vänskapsbänkar för samtal om psykisk hälsa
- För behandling/besvarande - initiativet haruppnått 100 röster (2/4)

**§ 104 Malmöinitiativ - Högre stängsel på hundrastgårdar i Malmö kommun**  
**TN-2022-1617**

### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden har via Malmöinitiativet mottagit förslag om högre stängsel på Malmös hundrastgårdar med en höjd på minst 2 m. Förslaget tar upp att det finns en risk att hundar hoppar över dagens stängsel och attackerar hundar utanför hundrastgården.

I Malmö stad ansvarar fastighets- och gatukontoret i nuläget för drygt 60 hundrastgårdar där standardhöjden på hundrastgårdarnas staket är 1,2 meter. Fastighets- och gatukontorets uppfattning är att denna höjd i de flesta fall är fullt tillräcklig, även om det kan finnas några hundraser som kan hoppa över ett sådant staket. Fastighet- och gatukontoret anser att det skulle upplevas som en alltför stor barriär i vår stadsmiljö att höja staketet till 2 meter. Det skulle även innebära stora kostnader och materialåtgång för att byta alla nuvarande staket på hundrastgårdarna, vilket inte är motiverat ur miljösynpunkt.

### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att till Malmöinitiativet avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag, samt att avslå Malmöinitiativet.

### **Beslutet skickas till**

Malmöinitiativet

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 221108 Malmöinitiativet högre stängsel på hundrastgårdar i Malmö kommun TNAU 22-11-08
- Förslag till yttrande TNAU221108 Malmöinitiativet högre stängsel på hundrastgårdar i Malmö kommun TNAU 22-11-08
- Beslut om Malmöinitiativ, ”Högre stängsel på hundrastgårdar i Malmö kommun.”