



Datum

2022-11-18

Vår referens

Marie Persson

Sektionschef

marie.j.persson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Objektsgodkännande Beläggningsreinvestering 2023-2025 TN-2022-1695

Sammanfattning

Tekniska nämnden ansvarar för underhållet av stadens gator. Syftet är att vidmakthålla statusen på anläggningarna. Detta görs genom ett årligt beläggningsprogram. Investeringsutgiften för detta projekt är 198 mnkr för tre år, med en total driftskonsekvens på 13,6 mnkr. Genomförandetiden för detta projekt är 2023-2025.

Normlivstiden på våra vägar minskar på grund av trängre körfält, ökad belastning av trafiken och lägre hastigheter. Fordonsparken har blivit tyngre och större genom åren. Detta tillsammans med att beläggningen åldras medför att insatser måste ske oftare. Det räcker inte med att byta asfaltbeläggning på dessa gator utan de måste ofta också förstärkas i underliggande lagren. Inventering ligger till grund för framräkning av totala erforderlig investeringsvolym för att åtgärda beläggningsytor med ökat underhållsbehov. Dessa ytor åtgärdas inom beläggningsprogrammets entreprenad.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna objektsgodkännande för Beläggningsreinvestering 2023-2025.

Beslutsunderlag

- G- Tjänsteskrivelse 221130 Objektsgodkännande Beläggningsreinvestering 2023-2025
- Underlag objektsgodkännande Beläggningsreinvestering

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2022-11-30

Ärendet

Tekniska nämndens ansvarar enligt reglementet § 6 för underhåll och investeringar i kommunens anläggningar bl.a. genom följande text "Nämnden fullgör skyldigheter som huvudman för allmänna platser och väghållare och handhar som sådan skötsel och underhåll av, samt investeringar i, kommunens mark". Beläggningsreinvesteringar omfattar 970 km asfalterade

vägar, 20 km stenbelagda vägar, 3 km grusvägar, 490 km cykelvägar, 140 km friliggande gångvägar, 720 st. busshållplatser, 200 000 m² P-ytor och 130 000 m² torgytor.

Beläggningsreinvesteringarna grundar sig på beläggningsinventeringar utförda under 2021.

Inventeringen innefattar alla beläggningar förutom trottoarer i villaområden, gångar och cykelvägar. Alla ytor med stort behov är medtagna i kalkylen.

Framtagen beläggningsinventering delar in gatorna i olika restlevnadstider och beskriver budgetbehovet på 5 års sikt och en prognos på 10 års sikt. Budgetbehovet baseras på priser från fastighets- och gatukontorets antagna beläggningsentreprenör. Utifrån inventeringen har en total volym med bärighets och reinvesteringsobjekt tagits fram. Utöver de gator som framkommit i inventeringen görs en bedömning för varje gata om bärighetsförstärkningar behöver utföras med tanke på en förändrad situation av gatan.

Beläggningsinventeringen visar att behovet för bärighetsförstärkningar och reinvesteringar i asfaltbeläggningar fortsatt är stort och på sikt ökande. Anledningarna till detta är att fordonsparken har blivit tyngre genom åren och trafikmängden har ökat, men förtätningen medför också att körfälten blir smalare när flera trafikslag ska få plats på samma yta vilket gör att trafiken går i samma spår. Ledningsombyggnaderna har också ökat under de senaste åren och detta påverkar beläggningarna negativt.

Det kommer att genomföras en ny upphandling till 2023 där vi skärper kraven på genomförandet samt miljökraven. Detta innebär en osäkerhet om hur kostnadsbilden ser ut. Världsläget gör att priserna på bland annat bitumen till asfalt har stigit markant. Förvaltningen gör bedömningen att dessa kostnadsökningar ryms inom objektsgodkännandet.

En ny inventering ska sedan genomföras under 2026.

Ansvariga

Lars Johansson Enhetschef

Andrew Roberts Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör