



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2022-01-25 kl 09:00-14:05
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2022-02-04
Protokollet omfattar	§20

Underskrifter	Sekreterare Mats Åstrand	
	Ordförande Andréas Schönström (S)
	Justerande Håkan Fäldt (M)

Beslutande ledamöter

Andréas Schönström (S) (Ordförande)
Per Håkan Linné (L) (Vice ordförande)
Håkan Fäldt (M) (2:e vice ordförande)
Yvonne Olsson (S)
Stefan Pinjefors (S)
Magdalena Beck (S)
Stefana Hoti (MP)
Susanna Lundberg (V)
Lars-Göran Jönsson (M)
Karin Elisabet Olsson (M)
Henrik Malmberg (C)
Anders Pripp (SD)
Lars Hallberg (SD) ersätter Stefan Robert Plath (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Fehim Yilmaz (S)
Shler Murad Bradostin (S)
Teréz Palfy (S)
Marie Jacobsson (L)
Lucas Karl-Åke Karlsson (MP)
Mats Billberg Johansson (V)
Niclas Röhr (M)
Petter Naef (M)
Lena Eva-Marie Hjalmarsson (M)
Hedvig Listrup (C)
Patrick Angelin (SD)

Övriga närvarande

Anna Bertilson (direktör)
Benny Nilsson (kanslichef)
Mats Åstrand (nämndsekreterare)
Jenny Wendle (avdelningschef)
Andy Roberts (avdelningschef)
Sarah von Liewen (avdelningschef)
Tobias Nilsson (avdelningschef)
Annika Abrahamsson (kommunikationschef)
Emina Ligata (kanslisekreterare)
Ulf Ahlström (personalföreträdare kommunal)
Kristoffer Gröhn (personalföreträdare SACO)
Gustav Svanborg Edén (personalföreträdare Vision)

§ 20 **Objektsgodkännande projekt 6026 Takreovering
Södervärns vattentorn**
TN-2022-14

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för reovering av tak på Södervärns vattentorn.

Investeringsutgiften uppgår till -6 500 tkr brutto och är upptaget i 2021 års och september månads prisläge. Inkomster bedöms som ringa. Driftkonsekvenserna består av kapitalkostnader och uppgår till -500 brutto som netto. Projektet rymms inom den begärda årsramen för kategorin.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna investeringsutgift för projekt 6026 Underlag objektsgodkännande Takreovering Södervärns vattentorn om 6,5 mnkr och driftkostnader om 0,5 mnkr (brutto).

Reservationer och särskilda yttranden

Håkan Fäldt (M), Lars-Göran Jönsson (M) och Karin Olsson (M) anmäler särskilt yttrande.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse - Objektsgodkännande projekt 6026 Takreovering Södervärns vattentorn
- Objektsgodkännande Takreovering Södervärns vattentorn



Särskilt yttrande

§ 20 Objektsgodkännande projekt 6026 Takreovering Södervärns vattentorn

Tekniska nämnden äger och ansvarar för Södervärns vattentorn, som i dag inte längre används för VA-verksamhet utan står tomt i väntan på annan användning och/eller försäljning.

Fastighets- och gatukontoret har redan 2020 begärt en planändring hos Stadsbyggnadsnämnden för att möjliggöra annan verksamhet, t ex kontor, bostäder och/eller samlingslokal.

Genom att stadsbyggnadskontoret prioriterat ner handläggningen av den begärda planändringen står vi nu inför faktum att en reovering av taket måste göras för att undvika byggnadens förfall.

Från moderat sida beklagar vi att behöva lägga skattebetalarnas pengar på en takreovering innan frågan om ett fortsatt framtida kommunalt ägande eller en avyttring har kunnat avgöras, där takreoveringen rimligen hade varit en naturlig del av en kommande ombyggnad för vattentornets nya verksamhet.

Vi vill självklart inte medverka till vattentornets förfall och tvingas därför säga ja till dagens beslut om takreovering.

Håkan Fäldt (M)

Lars-Göran Jönsson (M)

Karin Olsson (M)

Med instämmande av

Niclas Röhr (M)

Petter Naef (M)

Lena Hjalmarsson (M)