



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2022-02-09 kl 13:00-13:50
Plats	Stadskontoret Sessionssalen
Utses att justera	Helena Nanne
Protokollet omfattar	§52

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	.....	
		Belma Rosarv	
	Ordförande	.....	.....
		Katrin Stjernfeldt Jammeh	
	Justerande	.....	.....
		Helena Nanne	

**Beslutande ledamöter**

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)  
Roko Kursar (L) (1:e vice ordförande)  
Helena Nanne (M) (2:e vice ordförande)  
Rose-Marie Carlsson (S)  
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)  
Stefana Hoti (MP)  
Emma-Lina Johansson (V)  
Håkan Fäldt (M)  
Anton Sauer (C)  
Magnus Olsson (SD)  
Anders Olin (SD)  
Anders Rubin (S) ersätter Andréas Schönström (S)  
Nils Anders Nilsson (S)  
Sanna Axelsson (S)  
Sara Wettergren (L)  
John Eklöf (M) ersätter John Roslund (M)  
Tony Rahm (M)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Anders Skans (V)  
Josefin Anselmsson Borg (M)  
Martin Molin (C)  
Nima Gholam Ali Pour (SD)  
Rickard Åhman Persson (SD)

**Övriga närvarande**

Carina Nilsson (S) (Ordförande) (Kommunfullmäktige)  
Sedat Arif (S) (Kommunalråd)  
Ewa Bertz (L) (Kommunalråd)  
Simon Chrisander (L) (Kommunalråd)  
Andreas Norbrant (-) (Stadsdirektör)  
Tomas Barring (-) (Chefsjurist)  
Magdalena Bondeson (-) (Sektionschef)  
Belma Rosarv (-) (Sekreterare)  
Micael Nord (-) (Avdelningschef)  
Anna Westerling (-) (Ekonomidirektör)  
Ann Andersson (-) (Budgetchef)  
Johanna Juhlin (-) (HR-direktör)  
Louise Strand (-) (Servicedirektör)  
Christian Persson (-) (IT-chef)

**§ 52**                    **Ansökan från tekniska nämnden om objektsgodkännande för beredning av mark för upplåtelse samt utvecklande av allmän platsmark inom området Almgården, dp 5636**

**STK-2021-1661**

### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden har inkommit med ansökan om objektsgodkännande för beredning av mark samt upplåtelse av allmän platsmark inom området Almgården, dp 5636, till en beräknad bruttoutgift om 26 mnkr.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen beviljar tekniska nämnden objektsgodkännande för beredning av mark samt upplåtelse av allmän platsmark inom området Almgården, dp 5636, till en beräknad bruttoutgift om 26 mnkr.
2. Kommunstyrelsen godkänner årliga driftkonsekvenser om 1,3 mnkr under förutsättning att de ryms inom den av kommunfullmäktige beslutade ramen för driftkonsekvenser för gällande år för tekniska nämnden.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Magnus Olsson (SD) yrkar avslag till förmån för Sverigedemokraternas reservation i tekniska nämnden den 30 november 2021 § 402.

Emma-Lina Johansson (V) yrkar på att radhusen inte ska placeras på gårdarna till nuvarande hus.

Ordföranden ställer först proposition på bifall till arbetsutskottet förslag mot Magnus Olssons (SD) avslagsyrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Ordföranden ställer därefter proposition på att bifalla eller avslå Emma-Lina Johanssons (V) yrkande och finner att kommunstyrelsen avslår det.

### **Reservationer och särskilda yttranden**

Emma-Lina Johansson (V) reserverar sig mot beslutet och inkommer med en skriftlig reservation, bilaga 19.

Magnus Olsson (SD) och Anders Olin (SD) reserverar sig mot beslutet och inkommer med en skriftlig reservation, bilaga 20.

**Beslutet skickas till**

Tekniska nämnden

**Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut KSAU 220124 §39
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 220124 Ansökan från tekniska nämnden om objektsgodkännande för beredning av mark för upplåtelse samt utvecklande av allmän platsmark inom området Almgården, dp 5636
- Tekniska nämnden beslut 211130 § 402 med Reservation (SD) och (V)
- Almgården, projekt 6014, nämndskarta
- Underlag objektsgodkännande 6014 Almgården



Vänsterpartiet

Bilaga 19

## Reservation

Kommunstyrelsen 2022-02-09: Ärende 23. Ansökan från tekniska nämnden om objektsgodkännande för beredning av mark för upplåtelse samt utvecklande av allmän platsmark inom området Almgården, dp 5636

Vänsterpartiet är kritiska till hur delar av denna förtätning planeras. Vi är positiva till stora delar av den men vi hade velat se en annan placering av radhusen som nu ska byggas på gårdarna. Vi var redan i beslutet om detaljplan mot denna placering och följer nu upp våra tidigare förslag genom att föreslå en annan placering av radhusen. Vi yrkar på att radhusen inte ska placeras på gårdarna till nuvarande hus.

**Malmö 2022-02-09**

***Emma-Lina Johansson (V)***

**Med instämmande av  
*Anders Skans (V)***

# Reservation

**Kommunstyrelsen Februari**

**Ärendenummer: STK-2021-1661**

**Ansökan från tekniska nämnden om objektsgodkännande för beredning av mark för upplåtelse samt utvecklande av allmän platsmark inom området Almgården, dp 5636**

Sverigedemokraterna är generellt emot förtätningen av Malmö stad. Grönytor försvinner och miljöproblemen blir allt större. Parkeringsbehovet kommer ej heller att uppfyllas i det förtätade område med Malmö stads nya P-norm och policy. Vi Sverigedemokrater motsätter oss den styrande minoritetens ambitioner att göra Malmö till en stad med 500 000 invånare.

I våra kontakter med berörda i området framkommer en tydlig bild över att dem inte delar styrets uppfattningar och förslag kopplat till ärendet. Det gäller framför allt förtätning i området och den stora mängden nya bostäder. Vi väljer att lyssna på malmöborna och yrkar därför avslag på ärendet.

Magnus Olsson (SD)

Anders Olin (SD)

\_\_\_\_\_  
Nima Gholam Ali Pour (SD)

\_\_\_\_\_  
Rickard Åhman-Persson (SD)

2022-02-09