

FASTIGHETS- OCH GATUKONTORET

# Underlag objektsgodkännande

Projektnamn: Förstärkningsåtgärder mobilitet 2022  
Projektnummer: 8130  
Datum för ärende i Tekniska nämnden: 2022-03-29  
Kategori: Mobilitet  
Projektledare: Jens Karlsson



## Innehållsförteckning

1. Sammanfattning.....	3
2. Bakgrund, syfte och mål.....	3
2.1 Bakgrund och syfte.....	3
2.2 Stadens mål.....	3
2.3 Leveransmål.....	4
3. Projektets omfattning.....	4
3.1 Geografisk avgränsning.....	4
3.2 Detaljplan.....	4
3.3 Kopplingar till andra projekt / linjen.....	4
3.4 Tidigare och ev. kommande beslut.....	4
3.5 Genomförande.....	4
3.6 Tidplan.....	6
3.7 Potentiella föroreningar.....	6
3.8 Osäkerhet och risker.....	7
4. Ekonomi.....	7
4.1 Projektkalkyl.....	7
4.1.1 <i>Utgifter</i> .....	7
4.1.2 <i>Inkomster</i> .....	7
4.2 Likviditet.....	8
4.3 Driftkonsekvenser.....	8
4.4 Budgetavstämning.....	8

## 1. Sammanfattning

Detta objektsgodkännande avser förstärkningsåtgärder inom kategori mobilitet under 2022. Då ombyggnad av Bellevuestråket har flyttats fram till 2025, enligt beslut i TRU 19 augusti 2021, har en omfördelning av årsramen inom investeringskategori Mobilitet möjliggjort ett genomförande av föreslagna åtgärder. Åtgärderna inbegriper områdena; trafiksäkerhet, cykelparkering, cykelplanering och kollektivtrafik och är en förstärkning av redan planerade åtgärder inom förvaltningens grunduppdrag. Avsikten är att genomföra åtgärderna inom 2022 och att det ska göras inom ramen för antagen budgetram. Investeringen uppgår till -10 000 tkr och driftskonsekvenserna beräknas till -670 tkr brutto.

## 2. Bakgrund, syfte och mål

### 2.1 Bakgrund och syfte

Åtgärderna som föreslås genomförs inom ramen för detta objektsgodkännande anses viktiga att prioritera inom ramen för mobilitetsenhetens ordinarie verksamhetsområden. Då ombyggnad av Bellevuestråket har flyttats fram till 2025, enligt beslut i TRU 19 augusti 2021, har en omfördelning av årsramen inom investeringskategori Mobilitet möjliggjort ett genomförande av föreslagna åtgärder.

Effekten av detta projekt blir att fler åtgärder med syfte att skapa en bättre trafikmiljö för malmöborna kan tidigareläggas. Det handlar om åtgärder som kommer förbättra kollektivtrafiken, öka trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter och förbättra cykelinfrastrukturen.

Objektsgodkännande för Förstärkningsåtgärder mobilitet 2022 är således inte ett projekt som äskar mer resurser än redan given budgetram för 2022 och det är heller inte ett resultat av fördyring i ett redan befintligt objektsgodkännande.

### 2.2 Stadens mål

Projektet ligger i linje med det som anges i Tekniska nämndens reglemente och det grunduppdrag som fastighets- och gatukontoret arbetar utifrån. Åtgärderna som föreslås kan tydligt kopplas till paragraf 8 i reglementet som berör kommunens trafik och infrastruktur.

### 2.3 Leveransmål

Leveransmål för projektet är ökad trafiksäkerhet, ökad trygghet, förbättrad cykelinfrastruktur och förbättringar för kollektivtrafiken. I och med genomförandet av föreslagna satsningar inom detta projekt bedöms malmöborna kunna ta del av en bättre trafikmiljö inom flera avseenden.

## 3. Projektets omfattning

### 3.1 Geografisk avgränsning

Detta objektsgodkännande omfattar åtgärder i hela Malmö. Inom områdena trafiksäkerhet, kollektivtrafik, cykelplanering och cykelparkering utförs föreslagna åtgärder som beskrivs närmare i kapitel för genomförande.

### 3.2 Detaljplan

Projektet kan genomföras inom gällande detaljplaner.

### 3.3 Kopplingar till andra projekt / linjen

Inför genomförande av respektive åtgärd som föreslås ska en avstämning göras för att identifiera eventuella möjligheter till samordning med andra projekt.

### 3.4 Tidigare och ev. kommande beslut

Vissa av åtgärderna som föreslås i och med detta objektsgodkännande har sedan tidigare behandlats för politiskt beslut om genomförande. För några av de åtgärder som föreslås så kommer det krävas att åtgärden hanteras som ett separat ärende i Tekniska nämndens trafikutskott vilket då anges i kortfattade beskrivningar nedan.

### 3.5 Genomförande

Följande åtgärder föreslås utföras inom ramen för detta objektsgodkännande:

Cykelparkering kring Folkets Park: Befintliga cykelparkeringar runt Folkets park byts till cykelparkering med bättre låsbarhet. Antalet platser fördubblas.

Cykelparkering i korsningen Spångatan/Bergsgatan: Förlängning av befintlig klack och befintliga cykelparkeringar byts mot variant med bättre låsbarhet. Förbättring av markbeläggning i gång- och cykelbana görs också i detta projekt. Total kostnad för samtliga cykelparkeringsåtgärder bedöms uppgå till cirka 1,4 mnkr.

Ombyggnad för cykel i Fågelbacksstråket: I och med ombyggnader vid Kronprinsen ska åtgärder genomföras för att öka trafiksäkerheten för cyklister i Fågelbacksstråket. Projektet innehåller dessutom trädplantering. Kostnad för åtgärden bedöms uppgå till cirka 2 mnkr.

Trygghetsskapande åtgärder i Geijersgatan: En fortsättning med cykelfrämjande och hastighetsdämpande åtgärder i Geijersgatan. Åtgärden är beslutad i tekniska nämndens trafikutskott 2021-12-02 (dnr TN-2020-2033). Kostnad för åtgärden bedöms uppgå till cirka 0,6 mnkr.

Ombyggnad av korsningen Stora Nygatan/Slottsgatan: Här genomförs en ombyggnad med syfte att förbättra trafiksäkerheten och öka tillgängligheten i korsningen. Kostnad för åtgärden bedöms uppgå till cirka 1,1 mnkr.

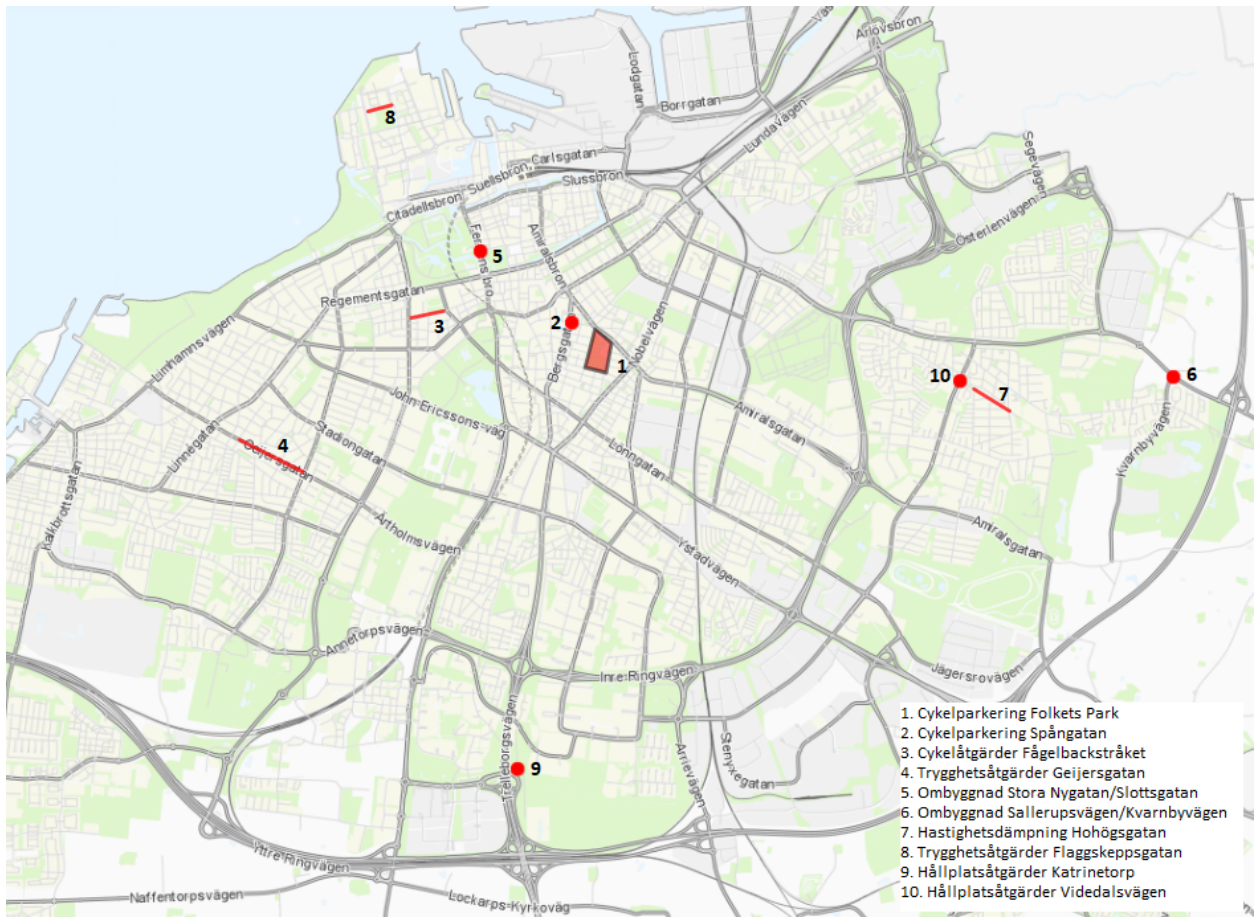
Ombyggnad av korsningen Sallerupsvägen/Kvarnbyvägen: Här anläggs en enkel cirkulationsplats för att komma till rätta med kapacitetsproblematiken på platsen och att dämpa hastigheterna på denna olycksdrabbade plats. Beslut för genomförande ska hanteras i Tekniska nämndens trafikutskott den 1 mars i och med ärende TN-2022-114. Kostnad för åtgärden bedöms uppgå till cirka 1 mnkr.

Hastighetsdämpande åtgärder i Hohögsgatan: Åtgärden ska sänka hastigheterna i utvalda punkter på sträckan efter det att cykelgatan tagits bort. Beslut för genomförande ska hanteras i Tekniska nämndens trafikutskott den 1 mars i och med ärende TN-2022-114. Kostnad för åtgärden bedöms uppgå till cirka 0,3 mnkr.

Trygghetsskapande åtgärder i Flaggskeppsgatan: Åtgärden går ut på att permanenta hastighetsdämpande åtgärder i form av asfaltgupp genom att ersätta dem med asfaltgupp i två punkter på sträckan. Åtgärden är beslutad i tekniska nämndens trafikutskott, då Trafiknämnden, 2018-04-10 (dnr TN-2017-1857) Kostnad för åtgärden bedöms uppgå till cirka 0,4 mnkr.

Kollektivtrafikåtgärd vid Katrinetorp: Två nya hållplatslägen anläggs i anslutning till Katrinetorp Allé. Utbyggnaden är ett resultat av att linje 31 ska göra stopp vid Katrinetorp. Kostnad för åtgärden bedöms uppgå till cirka 1,2 mnkr.

Kollektivtrafikåtgärd i anslutning till korsning Videdalsvägen/Hohögsgatan: Åtgärder görs för fyra hållplatslägen på Hohögsgatan och Videdalsvägen. Kostnad för åtgärden bedöms uppgå till cirka 2 mnkr.



Figur 1: Översiktskarta föreslagna åtgärder.

Bedömd budget för åtgärderna som anges ovan uppgår till 10 miljoner kronor och åtgärderna planeras att utföras under 2022. Kostnadsbedömningarna för respektive åtgärd är uppskattningar i tidigt skede vilket innebär att osäkerheten är relativt hög. Förändring kan ske i samband med att pris inhämtas från entreprenör.

### 3.6 Tidplan

Samtliga åtgärder som föreslås kopplat till detta objektsgodkännande ska vara utförda innan 2022 är slut.

Händelse	Tidpunkt
<b>BG2 Godkännande i styrgrupp att gå upp med objektsgodkännande till TN</b>	<b>Februari 2022</b>
Projektering	Mars-Maj 2022
Entreprenad färdigställande	Maj-December 2022
Garantifas	2023-2025

### 3.7 Potentiella föroreningar

Åtgärderna inom ramen för detta objektsgodkännande är mestadels ytliga i sin karaktär och risken för upptäckt av markföroreningar bedöms som låg. Om något ändå skulle upptäckas så hanteras detta inom ramen för projektets genomförande.

### 3.8 Osäkerhet och risker

Det finns viss osäkerhet kring entreprenadkostnader som kan försvåra genomförandet av projekten så som det avses enligt objektsgodkännandet. Detta bedöms kunna hanteras genom att avstå att utföra någon av åtgärder inom ramen för detta objektsgodkännande om det skulle visa sig att entreprenadkostnaden ökar. Om så skulle vara fallet är avsikten ändå att utföra åtgärden men vid senare tillfälle.

## 4. Ekonomi

### 4.1 Projektkalkyl

Projektets totala utgifter uppgår till -10 000 tkr. De beräknade driftkonsekvenser uppgår totalt till -670 tkr brutto.

Projektkalkyl Investering	Tkr
Investeringsbidrag	
<b>Summa inkomster</b>	<b>0</b>
Entreprenad	-9 800
Projektering	
Förprojektering	
Byggprojektledning	-200
Byggnadsarbeten	
Markarbeten	
Utredningar	
Rivning av byggnad / konstruktion	
Sanering under MKM	
Sanering över MKM	
Kreditivränta	
Intern tid	
Oförutsett	
<b>Summa utgifter</b>	<b>-10 000</b>
<b>Projektnetto</b>	<b>-10 000</b>

#### 4.1.1 Utgifter

De totala utgifterna i projektet uppgår till -10 mnkr och består till största delen av entreprenadkostnader.

#### 4.1.2 Inkomster

Ej aktuellt för detta projekt

## 4.2 Likviditet

Likviditetsbehov Tkr

År	Utgifter	Inkomster	Summa
2022	-10 000		-10 000
			0
			0
			0
			0
			0
<b>Summa</b>	<b>-10 000</b>	<b>0</b>	<b>-10 000</b>

## 4.3 Driftkonsekvenser

Driftkonsekvenser Tkr

År	<i>Allmän platsmark</i>		<i>Kvartersmark</i>		Netto
	Intäkt	Kostnad	Intäkt	Kostnad	
2023		-670			-670
					0
					0
					0
					0
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>-670</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-670</b>

Totala driftskostnader (drift, underhåll, kapital) beräknas uppgå till – 670 tkr brutto för Fastighets- och gatukontoret. Vid beräkning av kapitalkostnaden har internräntesats på 1,25 % använts, avskrivningstiden är beräknad på 15 år. Drift och underhåll beräknas med en schablon om 2,75% tkr.

## 4.4 Budgetavstämning

Projektets kalkyl ryms inom Fastighets- och gatukontorets investeringsram och prioriteringar för kategori Mobilitet.