



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2022-03-03 kl 13:00-19:50
Plats	Sessionssalen, Rådhuset
Utses att justera	Peter Ollén Eva Bertz
Justeringen	2022-03-17
Protokollet omfattar	§45

Underskrifter	Sekreterare	..... Louise Lagerlund	
	Ordförande	..... Carina Nilsson	..... Björn Gudmundsson §§
		45, 46 och 51	
	Justerande	..... Peter Ollén	..... Eva Bertz

**Beslutande ledamöter**

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S)  
Nicola Rabi (M)  
Magnus Olsson (SD)  
Andréas Schönström (S)  
Hanna Kristina Thomé (V)  
Peter Ollén (M)  
Frida Trollmyr (S)  
Simon Chrisander (L)  
Mohamed Yassin (MP)  
Anders Rubin (S)  
Josefin Anselmsson Borg (M)  
Gunilla Ryd (V)  
Anton Sauer (C)  
Carina Nilsson (S) (Ordförande)  
Lars-Johan Hallgren (SD)  
David Blomgren (M)  
Harris Cheema (S)  
Anders Pripp (SD)  
Helena Grahm (M)  
Anders Andersson (V)  
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)  
Sara Wettergren (L)  
Linda Obiedzinski (M)  
Rose-Marie Carlsson (S)  
Stefana Hoti (MP)  
Farishta Sulaiman (M)  
Sadiye Altundal (V)  
Nima Gholam Ali Pour (SD)  
Sofia Hedén (S)  
Kay Lennart Victorin (C)  
Håkan Fäldt (M)  
Björn Gudmundsson (S) (Vice ordförande)  
Emma-Lina Johansson (V)  
John Roslund (M)  
Roko Kursar (L)  
Juan-Tadeo Espitia (S)  
Helena Nanne (M)  
Lisbeth Persson Ekström (SD)  
Janne Grönholm (MP)  
Eva Ann-Britt Sjöstedt (S)  
Anders Skans (V)  
Arwin Sohrabi (S)  
Tony Rahm (M)  
Anders Olin (SD)  
Christina Wessling (S)  
John Eklöf (M)  
Jan Olsson (S)  
Eva Hallén (SD)  
Eva Christina Bertz (L)  
Michaela Esseen (C)  
Dündar Güngör (S)

Rickard Åhman Persson (SD)  
Sanna Axelsson (S) ersätter Sedat Arif (S)  
Nils Anders Nilsson (S) ersätter Ilmar Reepalu (S)  
Peter Johansson (S) ersätter Carina Svensson (S)  
Mats Sjölin (S) ersätter Susanne Jönsson (S)  
Niclas Röhr (M) ersätter Anja Nordberg Sonesson (M) (Andre vice ordförande)  
Michael Hård af Segerstad (SD) ersätter Stefan Robert Plath (SD)  
Bo Stefan Claesson (SD) ersätter Anna Isaksson (SD)  
Håkan Ask (SD) ersätter Jörgen Grubb (SD)  
Carin Gustafsson (V) ersätter Daniel Sestrajcic (V)

### **Ej tjänstgörande ersättare**

Birgit Hansson (S)  
Anna-Karin Bengtsdotter (S)  
Sven-Erik Rasmusson (S)  
Jean Pierre Denape (S)  
Hasse Hajar (S)  
Vanja Andersson (S)  
Andreas Bruzelius (M)  
Darko Simic (M)  
Ingrid Anna-Lisa Gunnarson (M)  
Per Göran Wiberg (M)  
Mohammad Yousef Mohammad (M)  
Bo Mats Brogren (M)  
Patrick Angelin (SD)  
Nadja Strand (SD)  
Christer Bengtsson (SD)  
Boel Pettersson (V)  
Showan Shattak (V)  
Lisa Stolpe (V)  
Joel Laguna Ascacivar (L)  
Linda Eklund (L)  
Louise Arndt (MP)  
Kami Petersen (MP)  
Joacim Ahlqvist (C)  
Heinz Wellershaus (C)

### **Övriga närvarande**

**§ 45 Försäljning (friköp) av fastigheterna Malmö Skäran 1 och Malmö Spettet 1**  
**STK-2021-1655**

### **Sammanfattning**

Malmö kommun äger fastigheterna Malmö Skäran 1 och Malmö Spettet 1. De är upplåtna med tomträtt till Brf Lorensborg, som nu föreslås få friköpa fastigheterna för en köpeskilling om 58 947 500 kronor. Det förordas att kommunstyrelsen tillstyrker förslaget.

### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

1. Kommunfullmäktige godkänner i ärendet redovisat köpeavtal (friköp) avseende fastigheterna Malmö Skäran 1 och Malmö Spettet 1.

### **Beslutsgång**

*Andréas Schönström* (S) och *Håkan Fäldt* (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

*Anders Andersson* (V) yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning.

Ordföranden ställer proposition på bifall till kommunstyrelsens förslag mot avslag och finner att kommunfullmäktige beslutat att bifalla kommunstyrelsens förslag.

### **Reservationer och särskilda yttranden**

Mot kommunfullmäktiges beslut i ärendet anmäler *Anders Skans* (V) gruppreservation.

### **Beslutet skickas till**

Tekniska nämnden  
Ekonomiavdelningen

### **Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut KS 220209 §55 med Reservation (V)
- Förslag till beslut KSAU 220124 §43
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 220124 Försäljning (friköp) av fastigheterna Malmö Skäran 1 och Malmö Spettet 1
- Tekniska nämnden beslut 211130 § 421 med Reservation (V)
- Tjänsteskrivelse från fastighets- och gatukontoret
- Köpeavtal Skäran 1 Spettet 1
- Nämndskarta Spettet 1 och Skäran 1