



Datum

2022-03-04

Vår referens

Angelica Friberg

Stadsjurist

angelica.friberg@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Förvärv av fastigheten Lockarp 27:23 TN-2021-1854**

#### **Sammanfattning**

För att kunna genomföra framtida planerad utveckling av verksamhetsområde i anslutning till Lockarps planerade bussdepå föreslås ett förvärv av fastigheten Malmö Lockarp 27:23.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

**att godkänna förslag till köpeavtal avseende fastigheten Malmö Lockarp 27:23.**

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 220329 Förvärv Malmö Lockarp 27:23
- Malmö Lockarp 27:23, nämndskarta
- Malmö Lockarp 27:23, Bilaga 5.1b
- Köpeavtal, förvärv Malmö Lockarp 27\_23, slutlig version

#### **Beslutsplanering**

Tekniska nämnden 2022-03-29

#### **Ärendet**

Ägarna till fastigheten Malmö Lockarp 27:23, som är en bebyggd småhusfastighet, kontaktade för en tid sedan kommunen med förfrågan om kommunen ville förvärva fastigheten från dem. Förfrågan gjordes av fastighetsägarna mot bakgrund av att förvaltningen driver projekt 3023 Lockarps bussdepå, där kommunen för Region Skånes räkning avser att utveckla stadens södra bussdepå med tvätthall och verkstäder. Fastigheten ligger inom ett område som i översiktsplanen är utlagt som framtida verksamhetsområde.

Köpeskillingen är bestämd i enlighet med genomförd värdering. För övriga avtalsvillkor hänvisas till köpeavtalet.

**Ansvariga**

Sarah Von Liewen Avdelningschef

Anna Bertilsson Direktör