

Tid och läge	Avgift	Tillämpning av taxa
1. Byggnader, försäljningsplatser, uteserveringar		
Ändamålet med upplåtelse under denna rubrik är att bedriva försäljning och/eller verksamhet i anslutning till försäljning.		
1:1 Byggnad - Restaurang		
Restaurangbyggnad är en byggnad > 120 m ² med plats för minst 10 sittplatser där det serveras mat året runt. Med kundficka avses ett område med väggar och eventuellt tak som är i anslutning till byggnaden. Placering ska i första hand ske på kvartersmark. Bygglov ska finnas. * Uteservering beräknas enligt 1:6. * Föreningsverksamhet beräknas enligt 3:3 Fritidsanläggningar.		
A-läge	85 kr/m ² /mån	Avgiften beräknas per år på byggnadens totala yta inkl eventuell kundficka.
B-läge	65 kr/m ² /mån	Avgiften utgår per påbörjad månad.
C-läge	45 kr/m ² /mån	Avgiften utgår enligt avgiftsklasserna A, B och C beroende på verksamhetens läge.
		A-läge) Minsta avgift 85 155 kr/år. B-läge) Minsta avgift 53 220 kr/år. C-läge) Minsta avgift 31 935 kr/år.
1:2 Byggnad - Gatukök-Kiosk-Café		
En byggnad där det sker försäljning året runt. Med kundficka avses ett område med väggar och eventuellt tak som är i anslutning till byggnaden. Placering ska i första hand ske på kvartersmark. Bygglov ska finnas. * Uteservering beräknas enligt 1:6. * Föreningsverksamhet beräknas enligt 3:3 Fritidsanläggningar.		
A-läge	215 kr/m ² /mån	Avgiften beräknas per år på byggnadens totala yta inkl eventuell kundficka.
B-läge	160 kr/m ² /mån	Avgiften utgår per påbörjad månad.
C-läge	110 kr/m ² /mån	Avgiften utgår enligt avgiftsklasserna A, B och C beroende på verksamhetens läge.
		A-läge) Minsta avgift 85 155 kr/år. B-läge) Minsta avgift 26 610 kr/år. C-läge) Minsta avgift 26 610 kr/år.
1:3 Byggnad - Säsongsbetonad verksamhet		
En byggnad där det sker försäljning del av år. Säsongsbetonad verksamhet tillåts endast i parker och på stränder med minst sex (6) månader öppen verksamhet per år. Bygglov kan behövas. * Uteservering beräknas enligt 1:6. * Föreningsverksamhet beräknas enligt 3:3 Fritidsanläggningar.		
Högsäsong månad 3 - 10		
A-läge	215 kr/m ² /mån	Avgiften beräknas per år på byggnadens totala yta inkl eventuell kundficka.
B-läge	160 kr/m ² /mån	Avgiften utgår per påbörjad månad.
C-läge	110 kr/m ² /mån	Avgiften utgår enligt avgiftsklasserna A, B och C beroende på verksamhetens läge.
		A-läge) Minsta avgift 42 580 kr/år. B-läge) Minsta avgift 26 610 kr/år. C-läge) Minsta avgift 26 610 kr/år.
Lägsäsong månad 11 - 2		
A-läge	110 kr/m ² /mån	
B-läge	80 kr/m ² /mån	
C-läge	55 kr/m ² /mån	
1:4 Mobil försäljning		
Avser en av miljöförvaltningen och gatukontoret godkänd livsmedelsanläggning. Anläggningen ska avlägsnas från platsen varje dag. Placering ska i första hand ske på kvartersmark. För tillfälliga upplåtelse i samband med arrangemang hänvisas sökande till arrangören. * Se även 1:5 Streetfoodbilar		
	> 5 m ²	> 5 m ²
A-läge	4 790 kr/plats/mån	Avgiften beräknas per plats.
B-läge	4 260 kr/plats/mån	Avgiften utgår per påbörjad månad.
C-läge	3 725 kr/plats/mån	Avgiften utgår enligt avgiftsklasserna A, B och C beroende på verksamhetens läge.
		A-läge) Minsta avgift 57 480 kr/år. B-läge) Minsta avgift 51 095 kr/år. C-läge) Minsta avgift 44 705 kr/år.
Högsäsong månad 3 - 10		
Alla lägen	≤ 5 m ² 2 345 kr/mån/fordon eller vagn	≤ 5 m ² Avgiften utgår per påbörjad månad.
Lägsäsong månad 11 - 2		
Alla lägen	≤ 5 m ² 1 170 kr/mån/fordon eller vagn	

1:5 Streetfoodbilar

Avser en av miljöförvaltningen och gatukontoret *godkänd livsmedelsanläggning*.

Tillåts endast på av Malmö stad *anvisade platser. Max 3 timmars uppställning per dag och plats.*

Maten ska främst vara baserad på ekologiska och närproducerade varor.

Tillstånd söks för samtliga streetfoodbilar genom *en eller flera föreningar*. Föreningarna ska fördela platserna och garantera utbudet.

Dispens från trafikföreskrift kan krävas.

Andra tillstånd eller avtal äger företräde såsom t ex Malmöfestivalen.

Löpande verksamhet 2 665 kr/månad/fordon

Löpande verksamhet:

Avgiften utgår per fordon.

Avgiften utgår per påbörjad månad.

Dagplats 215 kr/dag/fordon

Dagplats:

Avgiften utgår per fordon.

Dagplatsavgift erläggs per plats och dag enligt gatukontorets anvisningar.

Tillståndshavare ska anmäla varje tillfälle till gatukontoret.

1:6 Uteservering

Yta för *möblering i stadsrummet i anslutning till verksamhet* enligt "Malmö stads riktlinjer för uteservering".

Rökruta eller *köplats* för insläpp likställs med denna avgift.

Högsäsong månad 3 - 10

A-läge 755 kr/m²/säsong

Avgiftsfri yta 0,6 m ut från husfasad längs verksamhetens egna verksamhetslokal.

Vid användning av mer än 0,6 m ut från fasaden beräknas **hela** ytan (inkl 0,6m)

B-läge 540 kr/m²/säsong

Avgiften utgår per påbörjat antal m².

C-läge 325 kr/m²/säsong

Avgiften utgår per säsong.

Lågsäsong månad 11 - 2

A-läge 380 kr/m²/säsong

Avgiften utgår enligt avgiftsklasserna A, B och C beroende på verksamhetens läge.

Minsta avgift: 2 295 kr/säsong oavsett läge (om upplåtelsen är utöver avgiftsfri yta).

B-läge 275 kr/m²/säsong

C-läge 165 kr/m²/säsong

Fastsättning av avgränsning, parasoller, fundament etc.

Avgiften är en engångskostnad

Staket, parasoller etc. 150 kr / förankringspunkt (t ex borrhål)

Fundament 600 kr / enhet

1:7 Varuskyltning

Exponering av varor i marknadsföringssyfte eller för utsmyckning i direkt anslutning till verksamheten eller i möbleringzon i samband med dess öppettider.

Fast varuskyltning på mark eller fasad *kräver bygglov*, gäller även hyllor. Växter vid entré tillåts stå kvar under stängningstid.

Matta vid entrén kan tillåtas i samband med speciella tillställningar såsom invigning, jubileumsfirande etc.

Fyrfat och/eller marschaller kan tillåtas om de placeras i hållare.

* *Rökruta eller köplats för insläpp likställs enligt 1:6 Uteservering.*

Alla lägen 1600 kr/m²/år

Avgiftsfri yta 0,6 m ut från husfasad längs verksamhetens egna verksamhetslokal.

Vid användning av mer än 0,6 m ut från fasaden beräknas **hela** ytan (inkl 0,6m)

Avgiften utgår per påbörjat antal m².

Avgiften utgår årsvis.

Minsta avgift: 2 345 kr/år (om upplåtelsen är utöver avgiftsfri yta).

1:8 Försäljningsplatser

Försäljningsplatser som *inte* regleras av "Malmö stads torghandelstadga".

Försäljning hänvisas i *första hand till övriga torgtor*. På platsen bör det bedrivas *stadigvarande försäljning*.

För all torgförsäljning gäller Malmö stads "Särskilda bestämmelser för torghandel".

* *Ambulerande försäljning hänvisas till "Lokal ordningstadga för Malmö kommun".*

* *Försäljning av frukt- och bär samt granar se 1:9.*

A-läge 3 240 kr/m²/år

Avgiften utgår per påbörjad månad.

B-läge 900 kr/m²/år

Avgiften utgår per påbörjat antal m².

C-läge 660 kr/m²/år

Avgiften utgår enligt avgiftsklasserna A,B och C beroende på verksamhetens läge.

Minsta avgift: 2 345 kr/år oavsett läge.

1:9 Försäljningsplatser - Säsongsbetonad verksamhet

Avser tillfällig försäljningsplats för försäljning av frukt, bär och granar.

Avser försäljningsplatser som *inte* regleras av "Malmö stads torghandelstadga".

Försäljning hänvisas i *första hand* till torgtor eller andra lämpliga ytor.

Försäljning får ske under *anvisade månader*. Övrig tid hänvisas till befintliga torgtor.

Försäljningsperioden ska vara sammanhängande.

En av Malmö stad godkänd lös reklamskylt per uppåtelse tillåts.

Frukt- & bärförsäljning

Månad 6 - 9

Avgiften utgår per plats.

Alla lägen 640 kr/plats/månad

Avgiften utgår per påbörjad månad.

Granförsäljning

Period månad 11 - 12

Avgiften utgår per plats.

Alla lägen 5 325 kr /plats/period

Avgiften utgår per period.

1:10 Försäljningsplatser - Salutorg

Avser försäljning på Möllevångstorget, Fridhemstorget, Nydalatorget och Värnhemstorget som **regleras av Malmö stads torghandelstadga**.

Dagplats gäller **endast Möllevångstorget** (MVT) och för försäljare som hyr en eller flera platser under en dag.

* För övrig försäljning se 1:8.

* Skolor och föreningar se 1:10.

Möllevångstorget

AA 9m ²	25 560 kr/plats/år
AA 2m ²	7 980 kr/plats/år
A 9m ²	11 940 kr/plats/år
A 2m ²	3 960 kr/plats/år
B 9m ²	6 720 kr/plats/år
B 2m ²	2 040 kr/plats/år

Avgiften utgår per påbörjad månad.

Avgiften utgår enligt tabell.

Fridhemstorget 9m² 3 240 kr/plats/år

Nydalatorget 9m² 3 240 kr/plats/år

Värnhemstorget 9m² 3 240 kr/plats/år

Dagplatser MVT

Måndag - torsdag	80 kr/ 2 m ² /dag
Fredag - lördag	160 kr/ 2 m ² /dag

Dagplatsavgift erläggs per plats och dag enligt fastighet- och gatukontorets anvisningar.

Måndag - torsdag 160 kr/ 9 m² /dag

Fredag - lördag 320 kr/ 9 m² /dag

2. Reklam, information och skyltar

Ändamålet med upplätelser under denna rubrik är reklam, marknadsföring och information som vänder sig till de som rör sig på offentlig plats. Media kan vara av olika teknik, sedvanliga skyltar, vepor, banderoller, bildskärmar etc. Upplätelserna kan ha reklam som huvudsyfte, men de kan också utgöra en del i annan upplåtelse som t ex reklamvepa på byggnadsställning. Alla typer av skyltar ska följa Malmö stads "Råd och riktlinjer för skyltning".

2:1a Stillbildsreklam

Belysta eller obelysta skyltar som oftast har dubbla reklamtyper som t ex seniortavlor, stolptavlor, reklamvittriner etc.

Bygglag krävs.

A-läge	2 665 kr/m ² /år
B-läge	2 130 kr/m ² /år
C-läge	1 600 kr/m ² /år

Avgiften utgår per antal m² reklamtyta.

Avgiften utgår per år.

Avgiften utgår enligt avgiftsklasserna A, B och C beroende på skyltens läge.

Moms tillkommer enligt lag med 25 %.

2:1b Bildväxlande reklamskyltar

Belysta eller obelysta skyltar med **bildväxling**.

Bygglag krävs.

A-läge	5 325 kr/m ² /år
B-läge	4 260 kr/m ² /år
C-läge	3 195 kr/m ² /år

Avgiften utgår per antal m² reklamtyta.

Avgiften utgår per år.

Avgiften utgår enligt avgiftsklasserna A, B och C beroende på skyltens läge.

Moms tillkommer enligt lag med 25 %.

2:1c Digitala reklamskyltar

Elektroniska skyltar **med bildväxling**.

Bygglag krävs.

A-läge	10 645 kr/m ² /år
B-läge	8 515 kr/m ² /år
C-läge	6 390 kr/m ² /år

Avgiften utgår per antal m² reklamtyta.

Avgiften utgår per år.

Avgiften utgår enligt avgiftsklasserna A, B och C beroende på skyltens läge.

Moms tillkommer enligt lag med 25 %.

2:2 Gatupratere

Avser av Malmö stad **godkänd skylt** som står löst på marken i direkt anslutning till verksamheten under dess öppettider.

En (1) gatupratere per ingång kan godkännas men riktmärket är en per verksamhet, max två (2) gatupratere om det finns flera verksamheter på samma adress.

Budskapet ska avse verksamhetens utbud/tjänster och får inte uppfattas som en hänvisningsskylt.

Beachflaggor tillåts endast i samband med tillfälliga evenemang/marknadsföring samt allmänna val.

* Firma och varumärkeskyltar bedöms enligt 2:6 Fristående verksamhetsskyltar.

1 skylt	2 345 kr/styck/år
> 1 skylt	5 855 kr/styck/år

Avgiften utgår per antal skyltar. (Ex. Två (2) skyltar = 2 345 kr + 5 855 kr)

Avgiften utgår per år.

Moms tillkommer enligt lag med 25 %.

2:3 Tillfällig reklam

Tillåts **endast på utvalda förutbestämda platser**.

På banderoller, banners och vepor etc ska budskapet främst avse kultur- och idrottsevenemang samt särskilt intressanta händelser i Malmö.

Tillfälliga affischbockar kan även användas för politiska ändamål.

Budskapet får annonseras under en **14-dagsperiod**.

Övrig affischering hänvisas till affischpelare, föreningstavlor eller annat som är avsedda för ändamålet.

Övrig affischering tillåts inte.

* För tillfälliga affischbockar under allmänna val se 3:1a

Affischbockar	2 345 kr/period
Banners	2 345 kr/period
Banderoll	425 kr/period/plats

Avgiften utgår per period.

Banderoll: Avgiften utgår per period och plats.

Moms tillkommer enligt lag med 25 %.

2:4 Fristående flaggstång		
Avser flaggstång som är fast förankrad i marken. För fler än tre (3) flaggstänger krävs bygglov. Placering ska i första hand ske på kvartersmark .		
2 345 kr/styck/år		Avgiften utgår per antal objekt. Avgiften utgår per år. Moms tillkommer enligt lag med 25 %.
2:5 Fristående verksamhetsskyltar		
Avser fast förankrade firma- och varumärkesskyltar som t ex skyltmaster och pyloner i direkt anslutning till verksamheten. Hänvisning till entré samt varutransporter får anges. Placering ska i första hand ske på kvartersmark . Nya verksamhetsskyltar tillåts endast i industriområden. <i>Bygglov krävs.</i>		
1 705 kr/m ² /år		Avgiften utgår per antal m ² och faktisk yta. (Längd x höjd mätt från marken) Moms tillkommer enligt lag med 25 %.
2:6 Informations- och orienteringstavlor		
Tavla som underlättar för allmänheten genom att upplysa t ex om färdväg i ett visst område. Placering ska i första hand ske på kvartersmark . <i>* Övriga reklamytor beräknas enligt 2:1a, 2:1b eller 2:1c.</i>		
2 345 kr/år		Avgiften utgår per år. Moms tillkommer enligt lag med 25 %.
2:7 Byggskylt		
Avser skylt eller vepa på byggnadsställning eller liknande som anger byggherre, konsulter, underentreprenörer eller annat som rör bygget. Även ställningsfirma och berörda näringsidkare kan informera under byggtiden. Byggskylten ska i första hand placeras inom arbetsområdet . Ställningsskydd med som bildligt visar slutresultat av byggbelamringen i naturlig storlek ses med fördel i stadskärnan . <i>* Reklam som inte har samhörighet med belamringen beräknas enligt Rubrik 2 Reklam, information och skyltar och kan krävas bygglov.</i>		
> 2m ²	110 kr/m ² /mån	Avgiften utgår per antal m ² och faktisk yta (längden x höjden). För byggskylt under 2 m ² med enbart bygginformation utgår ingen avgift. Avgiften utgår per månad. Minsta avgift: 2 345 kr/år om upplåtelsen är utöver avgiftsfri yta. Vid ställningsskydd som bildligt visar slutresultatet av belamringen utgår ingen avgift . Vid byggskylt uppsatt av Malmö stad utgår ingen avgift .

3. Evenemang, marknadsföring, kultur, sport och fritid

Ändamålet med upplåtelse under denna rubrik motsvarar Ordningens allmänna sammankomst och offentlig tillställning, där offentlig plats ianspråkats. Här ingår även anläggningar där olika fritids- och sportaktiviteter kan utövas. Särskild varsamhet krävs vad gäller mark och vegetation när grönytor upplåts. Samrådsmöten med berörda förvaltningar/myndigheter bör ske vid större evenemang

3:1a Evenemang utan avgift

Evenemang utan koppling till en eller flera produkter eller företag.

Evenemang som kräver möblering i stadsrummet. Exempel på möblering är scen, läktare, tält, bord etc.

Skytning för t ex entré och p-platser, utan krav på TA-plan, kan tillåtas i upplåtelsen för att underlätta för besökarna.

* Om det finns koppling till produkt/-er och/eller företag som ska marknadsföras bedöms evenemanget enligt 3:2a Marknadsföring - Företag.

* Evenemang med sändning via kommersiell tv och/eller radio bedöms enligt 3:1b.

Hjälperksamhet och samhällsinformation**

Evenemang med allmännyttigt ändamål som drivs antingen som skolprojekt eller av ideell förening*** eller t ex Malmö stad, Region Skåne eller Räddningstjänsten.

Ingen avgift.

Kostnad för tillfällig trafikreglering (TA-plan) kan tillkomma.

** Med samhällsinformation menas information som måste nås ut till allmänheten som t ex sjukvårdsrådgivning, information från räddningstjänst, miljöhanteringsinformation m m. Dock inget som avser någon form av rekrytering.

*** Med ideell förening menas att föreningens syfte är att verka för ett allmännyttigt ändamål genom ideell verksamhet. Föreningen ska vara registrerad hos Skatteverket. Föreningen får inte vara vinstdivande.

Årsredovisning samt verksamhetsberättelse kan begäras ut vid behov.

Sammankomst enligt OrdL 2 kap 1 § p 1

Sammankomst som utgör demonstration eller som hålls för överläggning, opinionsyttring eller upplysning i allmän eller enskild angelägenhet.

Evenemang för barn- och ungdom.

Evenemang som kan ge barn och ungdomar olika upplevelser i form av t ex kultur, gemenskap och jämlikhet.

Gäller inte evenemang med inträdes- eller anmälningsavgift om de inte innehar särskilt kommunalt bidrag för evenemanget.

Evenemang med anknytning till närområdet

t ex midsommarfirande, valborgsmässöbål, kvartersfest, loppmarknad m m.

Vid evenemang med anknytning till närområdet ska sökande vara en förening eller privatperson.

Evenemang med kommunala bidrag

Avser evenemang där sökande erhåller bidrag från Malmö stad för evenemanget.

Allmänna val

Avser upplåtelse såsom valbod eller liknande max 15 m² samt tillfälliga affischbockar i samband med allmänna val. Övrig tid Se 2:3

Sökande parti ska vara registrerat hos Valmyndigheten.

Anordningar tillåts fyra (4) veckor innan allmänna val samt 2 dagar efter.

Affischbockarna får vara max 3 x 1 m (liggande).

3:1b Evenemang med avgift

Evenemang såsom t ex konserter, marknader, utställningar, tivoli, företagsevent, privata fester, loppmarknad etc.

Evenemang som kräver möblering i stadsrummet. Exempel på möblering är scen, läktare, tält, karusell, bord, hoppborg etc.

Skytning av t ex entré och p-platser, utan krav på TA-plan, kan tillåtas i upplåtelsen för att underlätta för besökarna.

* Reklam i samband med evenemanget beräknas enligt 3:2

* Motionslopp beräknas enligt 3:1c.

* Cirkus beräknas enligt 3:1e.

Alla platser	10 kr/m ² /dag
Ribersborgsstranden N	max 63 864 kr/dag
Ribersborgsstranden S	max 63 864 kr/dag
Pildammsparken - Tallriken	max 63 864 kr/dag
Mölleplatsen	max 63 864 kr/dag
Lördagsplanen	max 21 288 kr/dag
Posthusplatsen	max 21 288 kr/dag
Stortorget	max 21 288 kr/dag
G A T -Kungälunden	max 5 322 kr/dag
Övriga platser	max 10 644 kr/dag

Avgiften utgår per påbörjad m².

Avgiften beräknas alltid med utgång från taxa "Alla platser".

Kostnad för tillfällig trafikreglering (TA-plan) kan tillkomma.

Minsta avgift: 2 345 kr/dag oavsett plats.

Upp- & nedmontering 2 345 kr/dag

3:1c Motionslopp

Motionslopp som innebär viss möblering av stadsrummet exempel på möblering är reklamfri start- och målgång, scen, sjukvårdstält, vätskekontroller etc.

* Sponsortält, marknadsföring av varumärke eller liknande föremål beräknas enligt 3:2 Marknadsföring.

2 345 kr/dag

Avgiften utgår per dag.

Kostnad för tillfällig trafikreglering (TA-plan) kan tillkomma.

Upp- & nedmontering 2 345 kr/dag

3:1d Filminspelning		
Filminspelning med syfte att ta allmän plats i anspråk för t ex <i>teknikfordon, loger etc.</i>		
	640 kr/dag	Avgiften utgår per dag oavsett antal platser som används. Kostnad för tillfällig trafikreglering (TA-plan) kan tillkomma.
Upp- & nedmontering	640 kr/dag	
3:1e Cirkus		
<i>Endast</i> på av Malmö stad <i>utsedda platser</i> . Cirkus med <i>djurhållning ska anmälas i god tid</i> till staden.		
< 1 000 platser	3 195 kr/dag	Avgift utgår per dag. Avgiften beräknas enligt antal sittplatser enligt cirkustältets godkännandebevis.
≥ 1000 platser	1 600 kr/dag	
Upp- & nedmontering	800 kr/dag	
3:2a Marknadsföring - Företag		
<i>Företag</i> vars huvudsyfte är att <i>marknadsföra en produkt eller tjänst</i> med någon form av möblering i stadsrummet som t ex tält, bord, vagn etc. Hänvisas i <i>första hand</i> till <i>kvartersmark</i> .		
<i>Tillåts endast</i> en (1) gång/kvartal och företag i <i>stadskärnan och badplatser</i> . Övriga platser en (1) gång/månad och företag. Tillstyrks max tre (3) månader/ansökan. Marknadsföring med <i>fordon</i> kan tillåtas på vissa platser efter särskild bedömning av platsens lämplighet.		
1 - 20 m ²	5 325 kr/plats/dag	Avgiften utgår per påbörjad m ² .
21 -50 m ²	10 645 kr/plats/dag	Avgiften utgår per antal dagar.
51 - 100 m ²	15 970 kr/plats/dag	Kostnad för tillfällig trafikreglering (TA-plan) kan tillkomma.
≥ 100 m ²	160 kr/m ² /dag	Moms tillkommer med 25 %.
Maxavgift	63 865 kr /dag	
3:2b Marknadsföring - Föreningar och trossamfund		
<i>Föreningar</i> med avsikt att <i>marknadsföra sin verksamhet</i> med någon form av möblering i stadsrummet som t ex tält, bord, vagn etc. * <i>Undantag kan göras enligt 3:1a.</i>		
< 1 m ²	Avgiftsfritt	Avgiften utgår per plats.
1 - 10 m ²	640 kr/plats/dag	Avgiften utgår per antal dagar.
Maxavgift	3 195 kr/plats/månad	Kostnad för tillfällig trafikreglering (TA-plan) kan tillkomma.
3:3a Fritidsanläggningar		
Avser <i>aktivitetsområden</i> såsom bangolf, boulebana eller liknande. <i>Även föreningar som upplåts plats</i> för t ex klubbhus, båtbygga, containers eller liknande <i>som är nödvändig för deras verksamhet</i> beräknas under denna taxa. <i>Bygglov kan krävas.</i>		
	35 kr/m ² /år	Avgiften utgår per m ² . Avgiften utgår per år. Minsta avgift: 2 345 kr/år
		Vid nyetablering eller ägarbyte beräknas och debiteras ägaren från påbörjad startmånad.
3:3b Fritidsanläggningar - Säsongsbetonad verksamhet		
Avser <i>aktivitetsområden</i> där det sker aktiviteter <i>del av år och som kräver en tillfällig möblering av området som t ex mindre scen, tält, bord etc.</i> Säsongsbetonad verksamhet som kan tillåtas på lämpliga ytor för verksamheten. Alltid i samråd men Malmö stad. <i>Bygglov kan krävas.</i>		
Högsäsong månad 3-10 Alla lägen	1 170 kr/månad	Avgiften utgår per månad Minsta avgift: 2 345 kr/säsong
Lågsäsong månad 11-2 Alla lägen	1 170 kr/månad	

4. Markområde och byggnader av olika slag vars huvudsyfte inte är försäljning eller servering till allmänheten

Ändamålet med upplåtelse under denna rubrik är upplåtelse av offentlig plats för markområde samt tillfälliga byggnader av olika slag, vars huvudsyfte inte är försäljning eller servering till allmänheten.

4:1 Markområde - Skolor och förskolor

Avser mark som används för **tillfälliga byggnader** eller mark som används till **skolgård eller liknande**.
Bygglov ska finnas.

20 kr/m²/år

Avgiften utgår per m².
Avgiften utgår per år.
Minsta avgift: 2 345 kr/år

4:2 Markområde - Fastighetsnytta

Avser mark som används för t ex **tillfart, hiss, trappa, ramp, last- och soputrymme, del av gata för lastning, brandvägar etc.**
Placering ska i **första hand** ske på **kvartersmark**.
Brandvägar och **ramper** anses som samhällsviktiga funktioner.
Bygglov kan krävas.

A-läge 355 kr/m²/år
B-läge 245 kr/m²/år
C-läge 140 kr/m²/år

Avgiften utgår per m².
Avgiften utgår per år.
Avgiften utgår beroende av verksamhetens läge.
Minsta avgift: 2 345 kr/år

Brandvägar & ramper

Oavsett läge 2 345 kr/år

4:3 Markområde - Fristående objekt

Avser mark som används till fristående objekt som t ex **pollare, åskledare, pelare, belysningsstolpar etc.**
Placering ska i **första hand** ske på **kvartersmark**.
Bygglov kan krävas.

A-läge 355 kr/styck/år
B-läge 245 kr/styck/år
C-läge 140 kr/styck/år

Avgiften utgår per antal objekt.
Avgiften utgår per år.
Avgiften utgår beroende av verksamhetens läge.
Minsta avgift: 2 345 kr/år

4:4 Markområde - Parkeringsplatser

Avser mark för **parkering**. **Upplåts inte för enskilt bruk**.
Placering ska i **första hand** ske på **kvartersmark**.
Detaljplanändring krävs med undantag av väg-, spårreservat och andra områden som inte är färdigställda.

A-läge 12 900 kr/plats/år
B-läge 8 600 kr/plats/år
C-läge 4 300 kr/plats/år

Avgiften utgår per antal parkeringsplatser á 13 m².
Avgiften utgår beroende av verksamhetens läge.
Avgiften utgår per år.
Moms tillkommer med 25 %

4:5 Markområde - Naturmark/Betesmark

Avser mark som upplåts för bete för t ex får, kor och hästar.

2 kr/ m²/år

Avgiften utgår per m².
Avgiften utgår per år.

4:6 Markområde - Uppställningsplats

Avser yta som används till **uppsamlingsställe för vidaretransport** vid ett senare tillfälle t ex fabriksnya bilar, grustag, trädavfall etc.

A-läge	160 kr/m ² /år	Avgiften utgår per m ² .
B-läge	105kr/m ² /år	Avgiften utgår beroende av verksamhetens läge.
C-läge	55 kr/m ² /år	Avgiften utgår per år. Minsta avgift: 2 345 kr/år

4:7 El - och Telekommunikation eller dylikt.

Avser objekt som är används för distribution av el och tele som t ex **vindkraftverk, tekniskåp, telemaster, transformatorstationer etc.**
Samordning ska ske med övriga näroperatörer för att begränsa antalet master.

Placering ska i **första hand** ske på **kvartersmark**.

På offentlig plats bör placering i parker, rekreatiomsområden, grönområde, längs kuststräckan samt villaområden undvikas.

Bygglov ska finnas.

Mast / Rörmast + teknikbyggnad/tekniskåp	22 352 kr/plats/år	Avgiften utgår per plats. Avgiften utgår per år.
Rörmast/monopole > 15 m + tekniskåp	18 275 kr/plats/år	Vid samförläggning utgår avgift för varje tillkommande byggnad eller tekniskåp/kabinett. Vid större anläggningar beräknas avgiften proportionellt i förhållande till storleken.
Rörmast/monopole ≤ 15 m + tekniskåp	8 600 kr/plats/år	
Teknikbyggnad	9 675 kr/plats/år	Teknikbyggnad = 3 x 3 m och 3 m hög.
Teknikskåp	5 375 kr/plats/år	Teknikskåp = 1 x 1,5 m och 1,2 m högt.

4:8 IT-kiosk, telefonkiosk eller dylikt.

Mindre byggnader med **kommunikationsutrustning**.

* Om reklam förekommer debiteras det enligt Reklam 2:1a, 2:1b eller 2:1c.

2 345 kr/kiosk/år	Avgiften utgår per plats. Avgiften utgår per år.
-------------------	---

4:9 Post och buntlådor

Avser fasta platser för **förvaring av post och reklam till allmänheten**.

Flera lådor på samma plats placeras i kluster.

640 kr/plats/år	Avgiften utgår per plats. Avgiften utgår per år.
-----------------	---

4:10 Tidningslådor/Tidningsställ

Låda eller ställ för utdelning av t ex **dagstidningar till allmänheten**.

Utformningen ska vara **enhetlig**.

Flera lådor på samma plats placeras i kluster.

320 kr/styck/år	Avgiften utgår per antal. Avgiften utgår per år.
-----------------	---

4:11 Mobila tjänster

Avser att **tillhandahållande av friflytande mobilitetstjänster av eldrivna enpersonfordon** såsom sparkcyklar, elcyklar eller likande, oberoende av om de har ett eller flera hjul, en sitt- eller ståplats för föraren.

Alla lägen	1865 kr/styck/år	Avgiften utgår per antal. Avgiften utgår per år. Moms tillkommer enligt lag med 25 %
------------	------------------	--

5. Byggetableringar

Ändamålet med upplätelser under denna rubrik är byggverksamhet eller verksamheter som direkt eller indirekt är en följd av byggverksamhet, underhåll av byggnader, gator, vägar eller anordningar av olika slag.

5:1 Byggbelamringar

En byggetablering är ett **inhägnat arbetsområde** bestående av olika delkomponenter/funktioner såsom **arbetsbod, materialcontainer, bygghiss, ställningstorn etc.**

Med **ordnad mark** avses mark som är ordningställd enligt detaljplan.

Med **huvudled** avses gata skyltad som huvudled enligt Vägmärkesförordningen inkl hela gaturummet (gata, trottoar etc.).

Med **bussgata** avses gata med bussar i linjetrafik.

Med **gågata, torg** avses yta som i Lokala Trafik Förordningen (LTF) är klassad som gågata eller torg.

Med **stängd körbana** avses körbana som helt eller delvis måste stängas till följd av byggetableringen.

Med **inte ordnad mark** avses mark som inte är ordningställd s k råmark d v s byggator.

Anordningarna ska vara placerade så att minst 1,5 m är fritt för förbipasserande i annat fall ska en gångtunnel byggas eller hänvisning ske.

Placering får **endast i undantagsfall placeras på cykelbana**.

Placering ska i **första hand** ske på **kvartersmark**.

Trafikanordningsplan **kan krävas**.

Fordon utan särskilt tillstånd är **ej tillåtet** inom belamringsområdet.

A) Ordnad mark

Månad 1 -6	30 kr/m ² /månad
Månad 7 - tillsv.	55 kr/m ² /månad

Avgiften utgår m² och faktisk yta.

Avgiften utgår enligt läge angivet i tabell.

Avgiften utgår enligt antal påbörja/-de månad/-er.

Avgiften utgår även för den riskzon som belamringen kan krävas använda. Som t ex vid användning mobil kran etc.

Efter sex (6) månader utgår dubbel taxa.

Vid avstängning av mindre trafikerad gata och som inte har genomgående trafik i hamn- eller industriområde sker en reducering av avgiften med 50 %.

B) Huvudled, bussgata

Månad 1 -6	55 kr/m ² /månad
Månad 7 - tillsv.	110 kr/m ² /månad

C) Gågata, torg, stängd körbana

Månad 1 -6	85 kr/m ² /månad
Månad 7 - tillsv.	170 kr/m ² /månad

Vid överbyggd gata med föreskriven fri höjd utgår endast avgift för den gatemark som fundament och balkar tar i anspråk.

D) Inte ordnad mark

7:50 kr/m²/månad

Reducering av avgiften sker med 50 % på motsvarande yta om sökande gör en gång- och/eller cykeltunnel avsedd för gång- och cykeltrafikanter.

A) Minsta avgift 2 345 kr/månad.

B) Minsta avgift 4 685 kr/månad.

C) Minsta avgift 7 025 kr/månad.

D) Minsta avgift 2 345 kr/månad.

5:2 Byggrelaterade föremål

Byggrelaterade föremål som t ex **avfalls- och insamlingscontainer, avfalls- och insamlings säckar, lift, kranbil etc** som inte utgör ett inhägnat etablerings- eller arbetsområde.

Med **mobil kran** avses en tung lastbil utrustad med en kran och inte är avsedd för godstransport.

Placering ska i **första hand** ske på **kvartersmark**.

* Definition av **ordnad mark, huvudled, bussgata** se 5:1

A) Ordnad mark

≤ 14 dagar 640 kr/styck/tillfälle

Avgiften utgår per styck.

Avgiften utgår per 14-dagarsperiod.

B) Huvudled, bussgata

≤ 14 dagar 855 kr/styck/tillfälle

Mobil kran

≥ 10 ton 2 345 /styck/tillfälle

6. Enskilda ledningar och anläggningar under markytan

Ändamålet med upplätelser under denna rubrik är att tillgodse behovet för allmännyttan.

Dessa avgifter **regleras inte av Ordninglagen**.

Dessa upplätelser **kräver avtal med Malmö stad**.

6:1 Ledning, kabel och dylikt

D < 100 mm 8,30 kr/m/år

Avgiften utgår per meter.

Avgiften utgår per år.

Minsta avgift 290 kr/år

6:2 Ledning, kulvert och dylikt

D ≥ 100 mm D x 8,30 kr / 100 = kr/m/år

Avgiften utgår per meter.

Avgiften utgår per år.

Minsta avgift 290 kr/år

6:3 Stuprörsledning

Avser **ledning som klamras vid** grundmur, äldre stuprörsledning och dräneringsledning.

Ingen avgift

6:4 Ytjordsvärmslang

4 kr/m/år

Avgiften utgår meter.

Avgiften utgår per år.

Minsta avgift 290 kr/år

6:5 Brunnar

D < 500 mm 290 kr /st/år

D ≥ 500 mm 430 kr/st/år

D ≥ 1000 mm 575 kr/st/år

Avgiften utgår per styck.

Avgiften utgår per år.

6:6 Fundament		
Parasoller, köstolpar etc.	290 kr/st	Avgiften utgår per styck.
Naturgas	15 kr/st	Avgiften utgår endast en gång.
6:7 Grundkonstruktion		
Avser yta under mark för t ex <i>oljetank, regnvattenanläggning, lampor, betongschakt, pelare, fettavskiljare och dylikt.</i>		
	85 kr/m ² /år	Avgiften utgår m ² . Avgiften utgår per år. Minsta avgift 290 kr/år
6:8 Garage, valv och dylikt		
	95 kr/m ² /år	Avgiften utgår m ² . Avgiften utgår per år. Minsta avgift 290 kr/år
6:9 Expeditionsavgift		
Endast för avtalskrivning på objekt under mark.		
	1 280 kr /avtal	Avgiften utgår endast en gång/avtal.
7. Engångsberäkningar		
7:1 Jordvärmeslangar		
Engångsbelopp	Års.avg x 12,08	Minsta avgift 3 405 kr/år
7:2 Ledningar		
Engångsbelopp	Års.avg x 15,85	Minsta avgift 4 465 kr/år
7:3 Byggnadsdelar		
Engångsbelopp	Års.avg x 17,02	Minsta avgift 4 795 kr/år
8. Övriga avgifter		
<i>Andamålet med denna rubrik är att täcka administrativa och övriga kostnader som kan uppkomma vid en inkommen handling/ansökan.</i>		
8:1 TA-planer		
Avser administrativa kostnader gällande tillfälliga regleringar i trafik s k TA-planer. Behörig personal från Malmö stad ska godkänna samtliga tillstånd för arbete på väg. Samordning ska alltid tas i beaktande för att korta ner tiden för störningar i trafiken.		
Tillstyrkt TA-plan	2 000 kr/styck	Avgift utgår per ärende.
Avstyrkt TA-plan	400 kr/styck	Moms tillkommer med 25 %
TA-plan byggrelaterade föremål t ex lift, kranbil etc	Avgiftsfritt	
Digitaliseringsavgift	400 kr/styck	Digitaliseringsavgift utgår då handlingar inte inkommit digitalt.
Generell TA-plan	20 000 kr/år	Avgift utgår per kalendeår.
Kontrollbesök	5 000 kr/gång	Kontrollbesöksavgift utgår per gång om avvikelse påträffas vid anmäld / oanmäld kontroll.
		Vid tillfälliga regleringar utförda eller beordrade av polis eller räddningstjänst utgår ingen avgift.
8:2 Grävningstillstånd		
Avser administrativa kostnader för handläggning och uppföljning av grävstillstånd samt återställningskostnader för andra återställningen enligt stadens " Grävningsbestämmelser "		
Med huvudled avses gata skyltad som huvudled enligt Vägmärkesförordningen .		
Med bussgata avses gata med bussar i linjetrafik.		
Med industrigata avses gata som är anlagd för tunga transporter.		
Med uppsamlingsgata avses mindre gata i anslutning till lokalgata.		
Med lokalgata avses gata med någon typ av boendeform som t ex "villagata"		
Handläggning	600 kr /ärende	Avgift utgår per ärende Moms tillkommer med 25 %
Kontrollavgift	5 000 kr/kontroll	Avgift utgår per kontroll om avvikelse påträffas vid anmäld / oanmäld kontroll.
Ny taxa. Kontrollavgift - Då efterlevnaden av Malmö stads grävningsbestämmelser är bristfällig. Avgiften utgår per kontroll då tillståndshavaren inte uppfyllt villkoren.		
Återställningsavgifter för andra återställningen enligt nedan		
Huvudled, bussgata o industrigata		
0 - 19 m ²	630 kr /m ²	Avgiften utgår per påbörjad m ²
20 - 99 m ²	475 kr /m ²	
100 - 999 m ²	280 kr /m ²	Minsta avgift 2 345 kr utgår oavsett typ av gata
> 1000 m ²	170 kr /m ²	
Uppsamlingsgatan o lokalgata		
0 - 19 m ²	470 kr /m ²	
20 - 99 m ²	355 kr /m ²	
100 - 999 m ²	210 kr /m ²	
> 1000 m ²	130 kr /m ²	
Ytor yngre än 5 år	50 % påslag oavsett typ av gata	

8:3 Köplatsavgift

Avser *administrativa kostnader* för registrering av uppgifter samt utskick gällande *köplats* för t ex *försäljningsplats eller liknande*.

300 kr/år

Avgiften utgår per år.
Avgiften återbetalas ej vid utträde.