



Datum  
2022-01-24  
Vår referens  
Sven Gustafsson  
Enhetschef  
Sven.Gustafsson@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Avsiktsförklaring södra sjukhusområdet TN-2022-124**

#### **Sammanfattning**

Avsiktsförklaring avseende utvecklingen av södra sjukhusområdet i Malmö inom fastigheterna Kuratorn 1 och 3 mfl.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna avsiktsförklaring avseende utvecklingen av södra sjukhusområdet i Malmö inom fastigheterna Kuratorn 1 och 3 mfl

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 220217 Avsiktsförklaring avseende södra sjukhusområdet, Kuratorn 1 och 3 m fl
- Bilaga 1-2 till Avsiktsförklaring Södra sjukhusområdet

#### **Beslutsplanering**

Tekniska nämnden 2022-02-17

#### **Beslutet skickas till**

[Här skriver du vem beslutet ska skickas till efter att protokollet är justerat, ange funktion eller organisation. Uppgifterna överförs till protokoll och protokollsutdrag. I fliken expediera till, på ärendekortet, anger du fullständiga uppgifter som exempelvis e-postadress, som en information till nämndsekreteraren . Om beslutet inte ska expedieras, kan denna text och rubrik tas bort.]

#### **Ärendet**

Malmö universitetssjukhus är inne i en expansiv fas och för närvarande byggs det nya sjukhusbyggnader med tillhörande infrastruktur inom befintligt sjukhusområde söder om John Ericssons väg. Region Skåne inledde redan under början av 2018 ett planeringsarbete som har gett vid handen att det finns behov av nya vårdlokaler även på Södra sjukhusområdet inom kvarteret Kuratorn i Malmö. Region Skåne ser behov av nya och utökade lokaler för Vuxenpsykiatri, Barn- och ungdomspsykiatri, Habilitering samt Palliativ vård/Avancerad sjukvård i hemmet.

Södra sjukhusområdet utgör en del av ett större utvecklingsområde avseende kvarteren Forskaren och Kuratorn i Malmö. Kommunen kommer ta fram ett planprogram i syfte att ta ett helhetsgrepp över utvecklingen av hela området som omfattas av planprogrammet. Södra

sjukhusområdet kommer utgöra en viktig del av planprogramsområdet som ska utvecklas till en integrerad del av staden och inrymma funktioner som bostäder, offentlig service, forskning och verksamheter mm.

Idag innehåller Södra sjukhusområdet en rad olika verksamheter utöver sjukvård såsom forskning, parkering, förskolor, tillfälliga boenden etc. Utvecklingen av området kommer således kräva stor samverkan och omlokalisering av vissa verksamheter mm.

För att förtydliga intentioner med det fortsatta arbetet kring Södra sjukhusområdet har Region Skåne och Malmö stad tagit fram ett förslag till avsiktsförklaring. Förslaget till avsiktsförklaring innebär att gemensamt undersöka möjligheterna för att inom ramen för ett utvecklat samarbete säkerställa hur man kan möta Skåne Regionens ökande behov av nya lokaler för vårdverksamheten på Södra sjukhusområdet. Avsiktsförklaringen i sin helhet med tillhörande karta som visar området för planprogrammet och Södra sjukhusområdet framgår av **bilaga 1**.

#### **Ansvariga**

Tobias Nilsson Avdelningschef

Anna Bertilsson Direktör