



Reservation

Tekniska nämnden

Ärende nr 22. Försäljning av fastigheterna Malmö Gitarren 1-5

Stoppa utförsäljningarna

Vänsterpartiet motsätter sig av principiella skäl att Malmö Stads gemensamma egendom säljs ut och därmed blir en handelsvara.

Vår mark är en ändlig resurs. Vår uppfattning är därför att upplåtelse med tomträtt ska vara det normala, det ger en stabil framtida inkomst istället för en tillfällig inkomst vid försäljningen.

Vår gemensamt ägda mark är viktig för stadens framtida planering. Genom att kommunen äger mark ges rådighet över stadens utveckling ur alla aspekter.

Friköp av den mark en bostadsrättsförening tidigare betalade tomträttsavgäld för bör inte vara standard, utan betraktas som en förlust i den kommunala ekonomin. Framtida intäkter och rådighet över marken går förlorade, till skada för stadens medborgare.

Vänsterpartiet konstaterar att de styrande partierna i Malmö, S och L, tillsammans med de borgerliga partierna och MP vid Tekniska nämndens sammanträde idag beslutat om försäljning av mark för en intäkt om ca 374 miljoner kronor, en engångssumma till skillnad från den fortgående intäkt och framtida värdeökning som tomträttsavgäld innebär.

Malmö 2021-12-14
Susanna Lundberg

med instämmande av
Mats Billberg Johansson