



Datum

2021-11-28

Vår referens

Susanne Dagnekvist

Enhetschef

Susanne.Dagnekvist@malmö.se

## Tjänsteskrivelse

### **Upplåtelse med arrende för småbåtshamn av del av fastigheten Limhamn 156:33 TN-2021-2688**

#### **Sammanfattning**

Arrendeavtal för småbåtshamnen i Limhamn, inom fastigheten Limhamn 156:33, har omförhandlats och nytt arrendeavtal har upprättats för tiden 2022-01-01 - 2031-12-31. Avtalet löper med femåriga förlängningsperioder.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

**att godkänna förslag till arrendeavtal avseende del av fastigheten Limhamn 156:33**

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 211214 Upplåtelse med arrende för småbåtshamn av del av fastigheten Limhamn 156:33
- Kartbilaga - Bilaga 1
- Kartbilaga - Bilaga 2
- Kartbilaga - bilaga 4
- Bilaga 3
- 4300-001 Arrendeavtal 2022 TN 211214

#### **Beslutsplanering**

Tekniska nämnden 2021-12-14

#### **Beslutet skickas till**

[Här skriver du vem beslutet ska skickas till efter att protokollet är justerat, ange funktion eller organisation. Uppgifterna överförs till protokoll och protokollsutdrag. I fliken expediera till, på ärendekortet, anger du fullständiga uppgifter som exempelvis e-postadress, som en information till nämndsekreteraren . Om beslutet inte ska expedieras, kan denna text och rubrik tas bort.]

#### **Ärendet**

Från och med 2021 så pågår ett arbete med att omförhandla flera av stadens småbåtshamnar som upplåts med arrendeavtal. Syftet är att se över ytor, arrendeavgift och övriga avtalsvillkor så att dessa är lika för de olika småbåtshamnarna i Malmö stad.

Limhamns småbåtshamn har ett arrendeavtal, vilket är uppsagt till 2021-12-31 för omförhandling. Ett förslag till nytt arrendeavtal för tiden efter 2021-12-31 som löper på tio år med femåriga förlängningsperioder, har upprättats och undertecknats av arrendatorn.

För övriga avtalsvillkor hänvisas till avtalsförslaget.

**Ansvariga**

Sarah Von Liewen Avdelningschef

Anna Bertilson Direktör