



Särskilt yttrande

Tekniska nämnden

Ärende nr. 37 ärendet o TN-nr

Värna människorna, värna träden!

Planprogram för Lorensborg och Bellevuegården i Malmö, Pp 6050

Det är ett bra och modigt grepp av förvaltningen att begränsa biltrafiken på Lorensborgsgatan, som har varit en "motorvägsinfart" alltför länge, men nu kommer att bli till en stadsgata istället. En kombinerad fil och en fil för kollektivtrafik plus enkelriktade cykelbanor i anslutning kommer att minska biltrafiken ordentligt, samtidigt som gatuparkeringen begränsas till förmån för annan mobilitet.

De dialoger med boende och verksamma i området som har skett är bra utgångspunkter, vi räknar med att denna process kommer att fortsätta när processen fördjupas. Till exempel tror vi att de boende, som redan såhär långt har framhållit vikten av områdets grönska, kommer att vilja värna de stora träden längs Lorensborgsgatan. Att bevara så mycket som möjligt av dessa höga och fylliga träd även när gatan smalnas av och fler bostadshus tillkommer är av vikt för såväl områdets gestaltning, luft/ljudmiljö samt många olika ekosystemtjänster. Hit hör också skyfalls- och dagvattenfrågorna som behöver lösas smart och vackert i ett område under förtätning. Gröna miljöer samt gång och cykelvägar och liknande har visat sig vara mycket mer effektivt än miljöer för bilar och tung trafik vad gäller att fördröja och hantera vatten. Bostäder utan gårdar är också ett problem för både äldre, barn och vattenavrinning.

Vi undrar också hur ekonomiskt tillgängliga bostäder ska gynnas, så att de $\frac{2}{3}$ av dagens Malmöbor som inte har råd att betala för en nybyggd bostads- eller hyresrätt har möjlighet att bo här på egna meriter. Varken bedömningen av bostadsförsörjning eller den sociala konsekvensbedömningen säger något om ekonomiska effekter för de boende.

Malmö 2021-09-29

Susanna Lundberg

med instämmande av

Mats Billberg Johansson