

## **Särskilt yttrande**

### **Tekniska nämnden, 2020-09-29**

*Planprogram för Lorensborg och Bellevuegården i Malmö (Pp 6050)*

**Diarienumr:** TN-2018-3452

Föreslaget omfattar förtätning främst utmed de storskaliga gaturummen kring Bellevuegården och Lorensborg samt ombyggnad av Lorensborgsgatan.

Miljöpartiet är positiva till inriktningen i planprogrammet. En utveckling i den här riktningen ger Malmö många nya bostäder och underlaget för service och kollektivtrafik ökar i staden samtidigt som mycket av den befintliga infrastrukturen kan nyttjas. Beskriven ombyggnad av gaturum bidrar till att skapa en bättre, tryggare och mer trivsamt miljö för fotgängare, cyklister, och kollektivtrafik vilket är i linje med hur Miljöpartiet vill utveckla staden.

När planen nu skickas ut på samråd vill Miljöpartiet bilägga ett par frågor som vi anser behöver undersökas närmare i det vidare arbetet. Planprogrammets genomförande skulle innebära att den absoluta merparten av de stora och uppvuxna träden på Lorensborgsgatan behöver avverkas. Miljöpartiet vill se en närmare utredning kring om det är möjligt att bevara fler träd, alternativt återplantera befintliga träd eller kompensera genom att plantera nya med motsvarande krontäckningsgrad på en annan geografisk plats. Vi vill också kunna ta del av tydligare konsekvensbeskrivning gällande hur åverkan på grönskan påverkar programmet i övrigt. Längs med Lorensborgsgatan är det viktigt att det även finns liv och rörelse för att skapa en trivsamt och trygg stad. Därför anser vi att närmare utredningar behövs för att undersöka förutsättningarna för fler verksamhetslokaler i bottenvåningarna längs med gatan än de som har föreslagits i planprogrammet (samtliga föreslagna lokaler är koncentrerade till tre mindre kluster). Miljöpartiet ser även att det i de delar av programmet som omfattar ny bebyggelse inne i Bellevuegården och Lorensborg utreds om det är möjligt att en större del av bebyggelsen utgörs av stadsradhus. Det är viktigt med en blandad bebyggelse i området och att föreslagen utbyggnad inte så starkt domineras av flerbostadshus. Utmed de stora gatorna anser vi emellertid att flerbostadshus är ett lämpligt val.

För Miljöpartiet de gröna  
Stefana Hoti, ledamot tekniska nämnden

Med instämmande av  
Lucas Carlsson, ersättare tekniska nämnden