

Såsom tillägg till och utgörande del av det mellan Malmö kommun, genom dess tekniska nämnd, org nr 212000-1124, 205 80 Malmö ("**Kommunen**") och AB Malmö Bilsprot, org nr 556104-8264, Stenåldersgatan 10 B, 213 76 Malmö ("**Tomträttshavaren**"), gällande tomträttsavtalet rörande fastigheten Malmö Järnåldern 12 har träffats följande

AVTAL

1. Utökning av tomträten

- 1.1 Fastigheten Malmö Järnåldern 12 ska utökas med fastigheten Malmö Järnåldern 10. Fastigheten har markerats med blå färg på bilagda karta, **bilaga 1.1**. Fastigheten Malmö Järnåldern 10 ska genom fastighetsbildning regleras till Malmö Järnåldern 12, vilken således kommer att finnas på två ställen. Från och med den dag fastighetsregleringen vunnit laga kraft utökas tomträten i motsvarande mån och herefter avser tomträttsupplåtelsen även nuvarande fastigheten Malmö Järnåldern 10.
- 1.2 Kommunen ska ansöka om fastighetsregleringen i punkt 1.1 och Tomträttshavaren biträder ansökan genom detta avtal.
- 1.3 Åtgärden i punkt 1.1 ovan innebär att Tomträttshavaren erhåller andelar i gemensamhetsanläggning Järnåldern ga:1 och samfällighetsföreningen Järnåldern s:1.

2. Villkor m. m.

- 2.1 Villkoren för Tomträten är oförändrade med undantag för de ändringar och tillägg som anges nedan.
- 2.2 Den årliga tomträttsavgälden ska i stället för 216 660 kronor vara trehundra nittiosjutusen etthundra sextiofyra (397 164) kronor från och med i punkt

1.1 angiven tidpunkt och gälla under innevarande avgäldsperiod, d.v.s. till och med 2029-01-01, eller intill annat avtalas eller bestäms.

2.3 Tomträttshavaren ska svara för samtliga kostnader för fastighetsbildning.

2.4 Inskrivning av detta avtal ombesörjes av Kommunen, men bekostas av Tomträttshavaren.

3. Behandling av personuppgifter

3.1 Personuppgifter kommer att behandlas i enlighet med EU:s dataskyddsförordning 2016/679 (GDPR) om skydd för fysiska personer vid behandling av personuppgifter. Ändamålet och den rättsliga grunden för behandlingen är fullgörande av detta avtalsförhållande. Ansvarig för behandlingen är tekniska nämnden i Malmö och personuppgifterna kommer att behandlas av personal på fastighets- och gatukontoret. Avtalet vari personuppgifterna förekommer kan bli föremål för utlämnande i enlighet med offentlighetsprincipen och kommer att sparas för arkivändamål i enlighet med tekniska nämndens arkivredovisning. Den registrerade har rätt att begära tillgång till personuppgifterna och rättelse eller radering av desamma och har även rätt att begära begränsning av, och invända mot, behandlingen. Den registrerade har även rätt att begära att få ut sina personuppgifter i ett maskinläsbart format, så kallad rätt till dataportabilitet. Ansökan ska ställas till tekniska nämnden. Klagomål med anledning av personuppgiftsbehandlingen ska ställas till Integritetsskyddsmyndigheten.

Kontaktuppgifter:

Tekniska nämnden

August Palms plats 1

205 80 Malmö

tekniskanamnden@malmo.se

Malmö stads dataskyddsombud

August Palms plats 1

205 80 Malmö

dataskyddsombud@malmo.se

Av detta avtal är två likalydande exemplar upprättade och

utväxlande.

Malmö 2021-06-17

Malmö 2021-

**Malmö kommun,
dess tekniska nämnd**

AB Malmö Bilskrot

Andréas Schönström

Göran Dahlander

Kommunens underskrift bevittnas:

Tomträttshavarens underskrift
bevittnas: