



Datum

2021-06-03

Vår referens

Philip Lee

Sekreterare

philip.lee@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Nämndinitiativ från Centerpartiet angående platser för småskalig livsmedelshandel TN-2021-1230

Sammanfattning

Henrik Malmberg (C) har vid Tekniska nämndens sammanträde den 25 maj 2021 väckt initiativärende om platser för småskalig livsmedelshantering. I initiativet föreslås att Tekniska nämnden ska besluta att uppdra åt Fastighets- och gatukontoret att vidta en rad åtgärder vilka samtliga syftar till att öka möjligheterna för småskalig detaljhandel (bemannad som obemannad) i de områden i staden som i dag saknar livsmedelsbutiker inom promenadavstånd.

Tekniska nämnden beslutade vid sammanträdet ifråga, § 220, att överlämna ärendet till Tekniska nämndens arbetsutskott för beredning. Tekniska nämndens arbetsutskott har för sin del berett ärendet vid dess sammanträde den 1 juni 2021, § 70.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår Tekniska nämnden besluta

att avslå initiativet, detta med hänvisning till att frågan om etablering av livsmedelshandel bör hanteras av marknaden.

Beslutsunderlag

- Nämndinitiativ från Centerpartiet angående platser för småskalig livsmedelshandel
- §220 TN 210525 Nämndinitiativ från Centerpartiet angående platser för småskalig livsmedelshandel
- §70 TNAU 210601 Nämndinitiativ från Centerpartiet angående platser för småskalig livsmedelshandel
- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Nämndinitiativ från Centerpartiet angående platser för småskalig livsmedelshandel

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2021-05-25

Tekniska nämndens arbetsutskott 2021-06-01

Tekniska nämnden 2021-06-17

Ärendet

Henrik Malmberg (C) har vid Tekniska nämndens sammanträde den 25 maj 2021, § 220, väckt

initiativärende om platser för småskalig livsmedelshandling. I initiativet föreslås att Tekniska nämnden ska besluta att uppdra åt Fastighets- och gatukontoret att utföra en kartläggning kring vilka områden som i dag saknar livsmedelsbutik inom promenadavstånd (om 400 m fågelvägen); att utföra en kartläggning av vilken mark som Malmö stad har rådighet över i dessa områden och därifrån föreslå lämpliga placeringar för nyetablering av småskalig livsmedelshandel; att ta fram förslag på hur Malmö stad kan underlätta för etablering av småskalig livsmedelshandel, till exempel genom subventionerade upplåtelseavgifter under ett visst antal år; att ta initiativ till ett nämndövergripande samarbete i syfte att förenkla tillståndsprocessen, samt att ta initiativ till att, tillsammans med Stadsbyggnadskontoret arbeta fram riktlinjer för etablering av småskalig handel, i syfte att skapa en mer förutsägbar detaljplane- och bygglovsprocess.

Det bör betonas att subventionering av upplåtelseavgifter och/eller tomträttsavgälder för en viss typ av försäljning, likt vad som föreslås i initiativet, inte med säkerhet är förenligt med kommunallagens krav på likställighet med mera. Vidare bör också betonas att frågor kring tillståndsprocessen, såväl som frågor kring detaljplane- och bygglovsprocessen, är sådana som ankommer annan nämnd i staden. Tekniska nämndens arbetsutskott är därtill av uppfattningen att etablering av livsmedelshandel inte ligger inom Tekniska nämndens kompetensområde, utan att detta är, och fortsatt bör vara, en fråga för aktörer på marknaden. Med hänvisning till detta föreslår arbetsutskottet Tekniska nämnden besluta att avslå initiativet.

Ansvariga

Tobias Nilsson Avdelningschef

Anna Bertilsson Direktör