

I anslutning till det mellan Malmö kommun, genom dess tekniska nämnd, org. nr 212000–1124, nedan kallad "**Kommunen**" och Castellum Ö GAT 4 AB, org. nr. 559201–6918, nedan kallat "**Bolaget**", upprättade köpeavtalet beträffande fastigheten Malmö Bolaget 1 (nedan "**Fastigheten**") har träffats följande

## **ÖVERENSKOMMELSE**

### **om social hållbarhet**

#### **1. Bakgrund**

1.1 Bolaget ingår i Castellumkoncernen som investerar i och utvecklar kommersiella lokaler. Bolaget avser att bygga och förvalta en industri- och kontorsbyggnad för uthyrning till företaget Budbee. Budbee är ett techbolag som arbetar med logistiklösningar för främst hemleverans av e-handel. Etableringen innebär ca 500 arbetstillfällen för terminalanställda och chaufförer på sikt. Budbee och Kommunen (arbetsmarknads- och socialförvaltningen) har inlett ett långsiktigt samarbete gällande rekryteringsprocessen med fokus på social hållbarhet.

#### **2. Sociala åtagande**

2.1 Bolaget förbinder sig att inom projektet vidta de åtgärder som följer av punkt 2.2.

2.2 Bolaget kommer att arbeta med social hållbarhet genom att uppdra åt den entreprenör som ska uppföra planerad byggnation på Fastigheten, att under entreprenadtiden, själv eller via sina underentreprenörer, anställa och avlöna minst en person under 26 år och/eller en person som varit långtidsarbetslös. Anställningstiden ska minst uppgå till två månader. Detta sker då utöver de eventuella hantverkslärlingar som traditionellt brukar anställas och utbildas inom ramen för byggnation av ifrågavarande slag.

- 2.3 Åtgärderna kommer att följas upp genom en kvalitativ bedömning i samband med uppföljningsmöte som Kommunen kallar till.

### 3. Giltighet

- 3.1 Denna överenskommelse gäller endast under förutsättning av att köpet av Fastigheten kommer till stånd och fullföljs.

### 4. Behandling av personuppgifter

- 4.1 Personuppgifter kommer att behandlas i enlighet med EU:s dataskyddsförordning 2016/679 (GDPR) om skydd för fysiska personer vid behandling av personuppgifter. Ändamålet och den rättsliga grunden för behandlingen är fullgörande av detta avtalsförhållande. Ansvarig för behandlingen är Tekniska nämnden i Malmö och personuppgifterna kommer att behandlas av personal på fastighets- och gatukontoret. Avtalet vari personuppgifterna förekommer kan bli föremål för utlämnande i enlighet med offentlighetsprincipen och kommer att sparas för arkivändamål i enlighet med tekniska nämndens arkivredovisning. Den registrerade har rätt att begära tillgång till personuppgifterna och rättelse eller radering av desamma och har även rätt att begära begränsning av, och invända mot, behandlingen. Den registrerade har även rätt att begära att få ut sina personuppgifter i ett maskinläsbart format, så kallad rätt till dataportabilitet. Ansökan ska ställas till tekniska nämnden. Klagomål med anledning av personuppgiftsbehandlingen ska ställas till Integritetsskyddsmyndigheten.

Kontaktuppgifter:

**Tekniska nämnden**

August Palms plats 1

205 80 Malmö

e-post: [tekniskanamnden@malmo.se](mailto:tekniskanamnden@malmo.se)

**Malmö stads dataskyddsombud**

August Palms plats 1

205 80 Malmö

e-post: [dataskyddsombud@malmo.se](mailto:dataskyddsombud@malmo.se)

---

Av denna överenskommelse är två likalydande exemplar upprättade och utväxlade.

**Malmö 2021-**

**Malmö kommun,  
dess tekniska nämnd**

Andréas Schönström

August Borssén

**Malmö 2021-**

**Castellum Ö GAT 4 AB**

---

Ola Orsmark

---

Fredrik Berglund