

Handlingsplan social hållbarhet

Sege Park

Bostadsrättsföreningen Röda Oasen

April 2021

Handlingsplan

Bakgrund. Beskriv era fokusområden för social hållbarhet och varför dessa prioriterats i arbetet för ett hållbart Sege Park.

För föreningen Röda oasen är social hållbarhet ett prioriterat ämne och vi vill med vårt kollektivhus och bygggemenskap påvisa hur synen på boende kan ändras. Genom det kollektiva skapas många fördelar, bland annat större känsla av samhörighet, miljömässiga fördelar som lägre energiförbrukning och delning av saker och sysslor.

Röda oasen är en förening för kollektivets medlemmar och drivs av medlemmarnas engagemang, tid och behov. Av den anledningen kan vissa saker ändras alternativt ta olika lång tid. Klart är dock att alla vi enskilda medlemmar aktivt sökt oss till denna boendeform av just möjligheten att kombinera vårt vardagliga boende med ett större socialt engagemang där frågor om miljö och jämnare resursfördelning i samhället är viktiga.

På kort sikt handlar social hållbarhet om att vi skapar mötesplatser och gemenskap för oss i kollektivet men med ett lite längre perspektiv finns tankar om en större gemenskap inom området. Där kan odling få en central roll som mötesplats och social aktivitet. Det finns medlemmar inom kollektivet som är verksamma inom folkbildningen och vi ser att vi skulle kunna nyttja denna erfarenhet till att bland annat sprida kunskap om matförädling och odling men också skapa kulturaktiviteter såsom filmvisning eller olika skapande uttryck i de gemensamma lokalerna i kollektivhuset.

Sociala lägenheter

Beskrivning aktivitetens innehåll. Hur bidrar denna aktivitet till goda livsvillkor och hälsa i Sege park/ stadsområdet.

Tillgång till bostad är en förutsättning för att skapa en god livskvalitet för människor och är stadgat i FN-konventionen om mänskliga rättigheter såväl som i svensk grundlag. Vi vill att det i vårt kollektivhus ska finnas möjlighet till olika typer av boende. Med ett lite längre perspektiv skulle detta kunna innebära sociala lägenheter via Malmö stad, en möjlighet för nyanlända och/eller ensamkommande att hyra rum/ lägenhet i kollektivet. Vid byggprocessens start kommer vi att ta hänsyn till vår önskan om lägenheter med olika upplåtelseform och har i planritningarna avsatt utrymme för den typen av lägenheter/boende. Mycket forskning visar på att en blandad boendestruktur skapar en större hållbarhet och främjar det sociala samspelet.

Mål

Vad ska åstadkommas genom arbetet?

- Ett område präglad av en intersektionell variation skapar en större trygghet och tillit.
- Likväl förväntas en social mångfald leda till mindre konflikter och ökad problemlösning vilket i sin tur leder till mindre främlingsfientlighet.
- På ett individuellt plan för oss som boende finns givetvis stora fördelar med de olika erfarenheter och kunskap som människor har och som kommer berika vårt kollektiv och vardagsliv.

Översikt av genomförandet

Översiktlig tidplan för arbetet.

Aktivitet <i>Vilka aktiviteter behövs för att nå målen?</i>	Beskrivning <i>Beskriv aktiviteten kort.</i>	Tidplan <i>När sker aktiviteten/i samband med...</i>	Medverkande & ansvar <i>Planering/resurser/fördelning</i>	Uppföljning <i>Beskriv hur arbetet följs upp</i>
<i>Aktivitet 1</i>	Fysisk utformning av vårt bostadshus där vi ritat in bostadsyta för hyresrätter.	I samband med att bygglovsansökan godkänns så är det fysiska utrymmet avsatt. Detta sker våren 2021	Ansvarig för detta är projektledare för Röda oasen.	Uppföljning sker då bygglov är klart.
<i>Aktivitet 2</i>	Röda oasen undersöker olika möjligheter till sociala lägenheter. En social konsekvensbeskrivning för röda oasen görs för att garantera att hänsyn kan tas till kollektivet vid intag av hyresgäster.	hösten 2021	Ansvarig person inom röda oasen.	Uppföljning sker löpande efter inflyttning våren 2022

<i>Aktivitet 3</i>	När kollektivet är redo är vår målsättning att 1-2 sociala lägenheter avsätts för extern aktör att hyra till den/dem som behöver.	2022/ 2023	Röda oasens styrelse	Uppföljning, utvärdering och utveckling sker successivt inom kollektivet.

Odling

Beskrivning aktivitetens innehåll. Hur bidrar denna aktivitet till goda livsvillkor och hälsa i Sege park/ stadsområdet.

För området i sig skapar en gemensam odling ökad trygghet och välmående samt ger ett mervärde vad gäller boendemiljö. Generellt sett brukar denna typ av utomhusaktivitet tendera till att minska nedskräpningen i området vilket blir en ekonomisk fördel för fastighetsägarna. En viktig aspekt utöver det sociala är givetvis miljön; närodlade grönsaker och tillvaratagandet av outnyttjad odlingsmark.

Kollektivet Röda oasen tar under våren 2023 initiativ till att bjuda in till ett odlingsnätverk för de boende i Sege park. Det här nätverket ska inte ha några skyldigheter gentemot övriga boende i området utan är öppen för var och en som vill engagera sig i odlings- och mat-förädlingsverksamhet. Dess verksamhet kommer därmed att styras av de framtida medlemmarnas engagemang, behov och lust.

Mål

Vad ska åstadkommas genom arbetet?

- Genom odling ges de boende möjligheter till att ta del av varandras kunskaper och erfarenheter och på så vis stärks samhörigheten inom grannskapet och till platsen.

Översikt av genomförandet

Översiktlig tidplan för arbetet.

Aktivitet <i>Vilka aktiviteter behövs för att nå målen?</i>	Beskrivning <i>Beskriv aktiviteten kort.</i>	Tidplan <i>När sker aktiviteten/i samband med...</i>	Medverkande & ansvar <i>Planering/resurser/fördelning</i>	Uppföljning <i>Beskriv hur arbetet följs upp</i>
<i>Aktivitet 1</i>	initiativ till odlingsnätverk	våren/hösten 2023	odlingsgrupp röda oasen	uppföljning våren 2024
<i>Aktivitet 2</i>	anlägga odlingsytan	hösten 2023	odlingsgrupp röda oasen	uppföljning hösten 2024
<i>Aktivitet 3</i>	initiativ till matförädlings nätverk	våren 2024	odlingsgrupp röda oasen	uppföljning våren 2025

Aktiviteter/mötesplats

Beskrivning aktivitetens innehåll. Hur bidrar denna aktivitet till goda livsvillkor och hälsa i Sege park/stadsområdet.

Vi avsätter yta för gemensamma lokaler och aktiviteter för de boende. Här tänker vi oss matlag, filmkvällar och folkbildande verksamhet.

Mål

Vad ska åstadkommas genom arbetet?

- Ökad känsla av gemenskap och tillhörighet i huset.
- En inspirerande, kreativ och lärande miljö i huset.

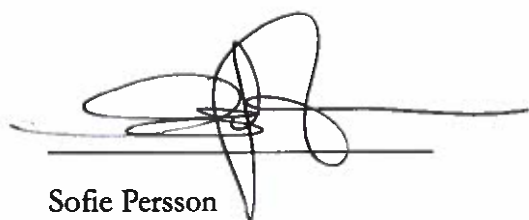
Översikt av genomförandet

Översiktlig tidplan för arbetet.

Aktivitet <i>Vilka aktiviteter behövs för att nå målen?</i>	Beskrivning <i>Beskriv aktiviteten kort.</i>	Tidplan <i>När sker aktiviteten/i samband med...</i>	Medverkande & ansvar <i>Planering/resurser/fördelning</i>	Uppföljning <i>Beskriv hur arbetet följs upp</i>
<i>Aktivitet 1</i>	Utveckla våra kollektiva delar inom huset såsom matlag, folkbildning och kulturarrangemang	våren 2023	Boende i huset	varje halvår på storgruppsmöten i huset.

<i>Aktivitet 2</i>	Testa att öppna upp våra aktiviteter till personer som inte bor i huset.	hösten 2023	Arbetsgrupper i huset	Utvärdering på storgruppsmöte i slutet av 2023.
--------------------	--	-------------	-----------------------	---

2021-04-21



Sofie Persson