



Datum
2021-01-25
Vår referens
Barbro Yngveson
Enhetschef
barbro.yngveson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Försäljning av del av fastigheten Lund Vomb 1:2 TN-2020-339

Sammanfattning

Sydvatten AB som driver Vombverket, vilket förser invånare i västra Skåne med dricksvatten, har framfört önskemål om att från staden få förvärva bl. a stadens innehav i Vombsjön för en överenskommen köpeskilling om 2 500 000 kronor.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna förslag till överenskommelse om fastighetsreglering avseende del av fastigheten Vomb 1:2 i Lunds kommun.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse 2021-02-19 Försäljning av del av fastigheten Lund Vomb 1:2
- Ök om fastighetsreglering Vombsjön
- bilaga 2.1
- bilaga 6.1-6.2

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2021-01-26

Tekniska nämnden 2021-02-19

Ärendet

Malmö stad förvärvade 1939 från godset Övedskloster, ett mark- och vattenområde i Vomb och Vombsjön omfattande ca 3 100 hektar. Syftet med förvärvet var att göra Vombsjön till Malmös vattentäkt. Vombverket togs i drift 1948. Sydvatten AB, som bildades av fem kommuner 1966, däribland Malmö, förvärvade 1983 Vombverket med tillhörande mark och ledningsnät av Malmö stad.

Sydvatten som för närvarande ägs av 17 kommuner i västra Skåne, äger och driver utöver Vombverket även Ringsjöverket och Bolmentunneln, vilka förser ca 1 miljon invånare i västra Skåne med dricksvatten.

Sydvatten har intresse av att skaffa sig större rådighet över vattentäktområdet som sedan 1998

utgör vattenskyddsområde. 2016-11-28 (TN-2016-1226) sålde staden 872 hektar mark till Sydsvatten för 80 000 000 kronor. Vombsjön var inte berörd. Avyttringen motsvarade ca 42 % av stadens totala innehav i Vomb.

Sydsvatten har uttryckt intresse av att få förvärva ytterligare vatten- och markområden inom fastigheten Lund Vomb 1:2 omfattande ca 493 ha vattenareal (stadens del av Vombsjön) och ca 11 hektar anslutande markareal. Parterna har kommit överens om en köpeskilling om 2 500 000 kronor i enlighet med utförd värdering.

Ansvariga

Sarah Von Liewen Avdelningschef

Anna Bertilson Direktör