



Protokoll

Sammanträdestid	2020-12-22 kl. 08:00-08:15
Plats	Fastighets- och gatukontoret, Stadshuset
Beslutande ledamöter	Andréas Schönström (S) (Ordförande) Per Håkan Linné (L) (Vice ordförande) Håkan Fäldt (M) (Andre vice ordförande)
Övriga närvarande	Anna Bertilsson (direktör) Philip Lee (nämndsekreterare)
Utses att justera	Håkan Fäldt (M) Håkan Linné (L)
Justeringen	2020-12-22
Protokollet omfattar	§§26-29

Underskrifter

Sekreterare Philip Lee	
Ordförande Andréas Schönström (S)
Justerande Håkan Fäldt (M) Håkan Linné (L)

ÄRENDELISTA

- §26 Ändring av detaljplan för Herrestad 8 i Rönneholm i Malmö, ÄDp 5677
- §27 Detaljplan för del av Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie i Malmö, Dp 5720
- §28 Deltagande vid ledningsgruppsmöten i Stambanan.com under mandatperioden
2019–2022
- §29 Detaljplan för fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård Centrum i Malmö, Dp
5692

§ 26 **Ändring av detaljplan för Herrestad 8 i Rönneholm i Malmö, ÄDp 5677**

TN-2019-3983

Sammanfattning

Syftet med ändringen av detaljplan är att göra det möjligt att inreda vind i befintliga bostadshus för att tillskapa ytterligare lägenheter.

Beslut

Tekniska nämndens presidium beslutar

att justera förvaltningens förslag till yttrande, på det att andra stycket ersätts med följande lydelse: "Tekniska nämnden godkänner normalt inte ny parkering som innebär backrörelser ut på allmän plats. I detta fall är det dock inte en ny parkeringsyta utan en förtätning inom samma yta och Tekniska nämnden finner det därför möjligt att i detta ärende frångå sin grunduppfattning."

samt att med denna ändring avge yttrandet till Stadsbyggnadsnämnden.

Yrkanden

Håkan Fäldt (M) yrkar, med instämmande av ordförande Andréas Schönström (S), att Tekniska nämndens presidium ska besluta att justera förvaltningens förslag till yttrande, på det att andra stycket ersätts med följande lydelse: "Tekniska nämnden godkänner normalt inte ny parkering som innebär backrörelser ut på allmän plats. I detta fall är det dock inte en ny parkeringsyta utan en förtätning inom samma yta och Tekniska nämnden finner det därför möjligt att i detta ärende frångå sin grunduppfattning." samt att med denna ändring avge yttrandet till Stadsbyggnadsnämnden.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det endast föreligger ett förslag till beslut och finner att Tekniska nämndens presidium beslutat i enlighet med detta.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelsen TNPr 201222 Ändring av detaljplan för fastigheten Herrestad 8 i Rönneholm (ÄDp 5677)
- Förslag till yttrande TNPr 201222 Ändring av detaljplan för fastigheten Herrestad 8 i Rönneholm (ÄDp 5677)
- ÄDp 5677 Följebrev till samrådshandlingar
- ÄDp 5677 Planbeskrivning samråd

§ 27 Detaljplan för del av Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie i Malmö, Dp 5720

TN-2020-2268

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av en ny högstadieskola för 540 elever, en sporthall och en ny lokalgata i södra Hyllie. Skolans huvudbyggnad ska placeras mot Hyllie boulevard i fonden av den nya stadsdelsparken. Den lägre sporthallen placeras väster om skolan mot den nya lokalgatan i norr. Lokalgatan planläggs i nuläget som en återvändsgata med vändzon, men kommer att förlängas västerut vid framtida utbyggnad av Hyllie åt sydväst.

Beslut

Tekniska nämndens presidium beslutar

att till Stadsbyggnadsnämnden avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNPr 201222 Dp 5720 del av Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie
- Yttrande TNPr 201222 Dp 5720 del av Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie
- Dp 5720 Planbeskrivning samråd
- Dp 5720 Plankarta samråd
- SBN 200617 §191a Detaljplan för del av fastigheten Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie i Malmö, Dp 5720, särskilt yttrande från M respektive C

§ 28 Deltagande vid ledningsgruppsmöten i Stambanan.com under mandatperioden 2019–2022

TN-2019-3870

Sammanfattning

Malmö stad har som medlem i organisationen Stambanan.com representation i dess ledningsgrupp. I detta sammanhang företräds staden av Tekniska nämnden.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutade den 20 december 2019, § 77, att bemyndiga Tekniska nämndens vice ordförande, Håkan Linné (L), att, för Tekniska nämndens räkning, vid ett antal tillfällen under 2019 och 2020 delta i ledningsgruppsmöten i organisationen Stambanan.com. Vid samma tillfälle bemyndigades tidigare nämnde Håkan Linné (L) och Tekniska nämndens andre vice ordförande, Håkan Fäldt (M), att för resterande del av innevarande mandatperiod, likaså för Tekniska nämndens räkning, delta vid medlemsmöten i samma organisation, vilka äger rum vid två tillfällen per år.

Föreliggande ärende avser förlängning av tidigare bemyndigande för Håkan Linnés (L) deltagande vid specifikt ledningsgruppsmöten i nämnda organisation, då till och med innevarande mandatperiods slut 2022-12-31. Tekniska nämndens presidium är i nu gällande delegationsordning för Tekniska nämnden i Malmö stad den delegat som har beslutsrätt i dylika ärenden.

Beslut

Tekniska nämndens presidium beslutar

att Håkan Linné (L), för Tekniska nämndens räkning, deltar vid ledningsgruppsmöten i Stambanan.com, detta fram till och med innevarande mandatperiods slut 2022-12-31.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse TNPr 201222 Deltagande vid ledningsgruppsmöten i Stambanan.com under mandatperioden 2019–2022
- §77 TNAU 191216 Deltagande vid ledningsgruppsmöten i Stambanan.com 2019–2020

§ 29 Detaljplan för fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård Centrum i Malmö, Dp 5692

TN-2019-3150

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att säkerställa kommunens rådighet över Amiralsgatan som i dagsläget delvis ligger inom kvartersmark i gällande detaljplan. Detaljplanen förutsätter en tredimensionell fastighetsbildning.

Beslut

Tekniska nämndens presidium beslutar

att till Stadsbyggnadsnämnden avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelsen TNPr 201222 Detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengårds centrum (Dp 5692)
- Yttrande TNPr 201222 Detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengårds centrum (Dp 5692)
- Dp 5692 Följebrev till samrådshandlingar
- Dp 5692 Planbeskrivning samråd
- Dp 5692 Plankarta samråd
- SBN 191212 §369a Reservation (SD) Detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård centrum