



Datum
2020-12-15

Yttrande

Diarienummer
TN-2020-3775

Till
Polismyndigheten

Upplåtelse för evenemang med tält på Drottningtorget A688.843-2020

Tekniska nämnden har den 15 december 2020, § 463, beslutat att lämna följande yttrande:

Yttrande

Tekniska nämnden har mottagit en remiss från polisen gällande tillstånd att uppföra tre (3) tält på Drottningtorget från och med 2020-12-04 till och med 2021-03-31. Sökanden ansöker om en yta på totalt 177 kvm under nästan fyra (4) månader. Syftet är att privatpersoner och företag ska kunna lämna kläder och mat till hemlösa och behövandes samt en plats de ska kunna värma sig på. I sin ansökan uppger sökanden att denne vill uppföra tre (3) tält varav ett (1) klädinsamlingstält, ett (1) värmetält samt ett (1) vilotält.

Tekniska nämnden gör följande bedömning:

- Upplåtelsen föreslås pågå under väldigt lång tid för upplåtelseformen, fyra (4) månader. Normalt tillåts max 14 dagar för upplåtelseformen, för att erbjuda variation på våra mest attraktiva platser. Ansökan beskriver inga öppettider, vilket tolkas som om verksamheten föreslås pågå dygnet runt.

Markupplåtelsesektionen har bedömt upplåtelsen som evenemang med avgift. Tillstyrks ansökan, genererar det en avgift på 270 810 kr, detta enligt beslutad taxa från Kommunfullmäktige i Malmö stad.

- Sökanden har ansökt om vilotält. Enligt 16 § lokal ordningsstadga för Malmö stad ser man helst att camping sker på iordningsställda campingplatser och inte på stadens torg. Tekniska nämnden har som princip att inte tillstyrka denna typ av upplåtelse på torg.

Tillstyrks vilotältet kan detta av förvaltningsrätten tas till intäkt för att platsen bedömts som lämplig för camping och ge framtida ansökningar av liknande karaktär rätt vid överprövning av framtida avslag.

- Sökanden har även kompletterat ansökan med dusch- och toalettvagn enligt bilaga.
- Sökanden önskar även få gratis el under hela upplåtelseperioden. Då Tekniska nämnden vanligtvis inte tillstyrker så långa perioder och inte vet hur mycket el som kommer att gå åt för ett dylikt evenemang så finns ingen uträkning för detta. El ingår vanligtvis i upplåtelseavgiften om uthyrningsskåp finns i anslutning.
- Sökanden vill ha hjälp med tält. Detta är inget Tekniska nämnden eller Fastighets- och gatukontoret bistår med.
- Då etableringen är längre än fyra (4) veckor kommer Stadsbyggnadsnämnden enligt praxis att kräva bygglov. Detta är upp till sökanden att ombesörja.

Sammantaget är Tekniska nämndens bedömning, med hänvisning till vad som framgår ovan, att upplåtelsen i sin helhet inte är lämplig på allmän plats.

Ordförande

Andreas Schönström (S)

Nämndsekreterare

Philip Lee

Stefan Plath (SD) anmäler ett särskilt yttrande till protokollet. Se till protokollet bilagt yttrande, § 463a.