



Datum

2020-12-04

Vår referens

Camille Ploujoux

Exploateringsingenjör

camille.ploujoux@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Markreservation för del av fastigheten Hyllie 7:4, projekt 7342 Söder om klipporna (Hyllie) TN-2020-2904

Sammanfattning

Ärendet avser markreservation om cirka 11 000 m² BTA för del av fastigheten Hyllie 7:4, detta för utveckling av parkerings- och mobilitetsanläggning.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna markreservation för del av fastigheten Hyllie 7:4 åt Malmö kommuns parkeringsaktiebolag (org.nr 556191-3095), detta till och med 2022-02-01.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse TN 2020-12-15 TN-2020-2904
- Nämndskarta

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2020-12-15.

Ärendet

Gällande detaljplan 5467 i Hyllie möjliggör bland annat en utveckling av ca 500 bostäder i flerbostadshus, kontorshus med 900 - 1 200 nya arbetsplatser, parkeringshus samt park med fördröjningsfunktion för stora dagvattenmängder

Malmö kommuns parkeringsaktiebolag (org.nr 556191-3095) (P-Malmö) tilldelas och åtar sig att utveckla den planerade parkerings- och mobilitetsanläggningen om ca 370 p-platser, enligt gällande detaljplan i Hyllie *detaljplan 5467 – Detaljplan Hyllie 7:5 m.fl.*

P-Malmö ska för utvecklingen av ovanstående parkering- och mobilitetsanläggning verka för att bidra till ett levande stadsområde där aktiva bottenplan och andra typer av delningsfunktioner är självklara inslag i anläggningen.

Markreservationen gäller t.o.m. 2022-02-01.

Ansvariga

Håkan Thulin Avdelningschef
Anna Bertilsson Direktör