

FASTIGHETS- OCH GATUKONTORET
**OBJEKTSGODKÄNNANDE FÖR PROJEKT
PARKERINGSAUTOMATER DELOMRÅDE
KIRSEBERG OCH ROSTORP, 2020-2021**



Projektnamn: Parkeringsautomater delområde Kirseberg och Rostorp 2020-2021
Projektnummer: TN-2019-1895
Datum för ärende i Tekniska nämnden: 2020-08-25
Kategori: Befintlig miljö
Projektledare: Eva Svenning

Innehållsförteckning

1. Sammanfattning.....	3
2. Bakgrund, syfte och mål.....	3
2.1 Bakgrund, syfte och stadens mål.....	3
2.2 Leveransmål.....	3
3. Projektets omfattning.....	4
3.1 Geografisk avgränsning.....	4
3.2 Detaljplan.....	5
3.3 Kopplingar till andra projekt / linjen.....	5
3.4 Genomförande.....	6
3.5 Tidplan.....	6
3.6 Potentiella föroreningar.....	7
3.7 Osäkerhet och risker.....	7
4. Ekonomi.....	7
4.1 Projektkalkyl.....	8
4.1.1 Utgifter.....	8
4.1.2 Inkomster.....	8
4.2 Likviditet.....	8
4.3 Driftkonsekvenser.....	9
4.4 Budgetavstämning.....	9

1. Sammanfattning

Med anledning av att Tekniska nämnden har beslutat att införa avgiftsbelagd parkering, innefattande boendeparkering, på områdena Kirseberg och Rostorp med avsikt att ordna trafiken, behöver inköp av ytterligare parkeringsautomater ske. För att genomföra detta krävs en investering för inköp och uppsättning av cirka 25 stycken parkeringsautomater. Detta till en total kostnad på 1 600 tkr och en driftskonsekvens på 368 tkr.

2. Bakgrund, syfte och mål

2.1 Bakgrund, syfte och stadens mål

Som en del av ett större uppdrag från trafiknämnden, har parkeringsmöjligheter för delområdet Kirseberg och Rostorp utretts. Detta för att det genom åren har inkommit önskemål från boende om att det saknas uppställningsplatser i närområdet, och det saknas större publika parkeringsanläggningar att hänvisa till på kvartersmark. Ett ökat tryck på parkering och gator i området kan förväntas då bland annat Sege park exploateras närmsta åren. Därför är boendeparkering ett sätt att ordna trafiken med dess uppställningsplatser för boende för att göra området mer attraktivt och tillgängligt för fler trafikanter. Även för besökare ökar attraktivitet och tillgänglighet.

Vid boendeparkering betalas reducerad avgift och även om merparten idag väljer telefonparkering finns fortfarande behov för en del trafikanter att kunna betala i en parkeringsautomat.

Tekniska nämnden har beslutat om boendeparkering, i Kirseberg-Rostorp och därför kommer en investering av parkeringsautomater att behöva göras.

Projektet bidrar till uppfyllandet av tekniska nämndens grunduppdrag för kommunens trafik och infrastruktur, exempelvis vad gäller uppdrag om trafikens ordnande och parkeringsövervakning.

2.2 Leveransmål

- 2020

Avropa 25 nya parkeringsautomater till Kirseberg och Rostorp från ramavtal

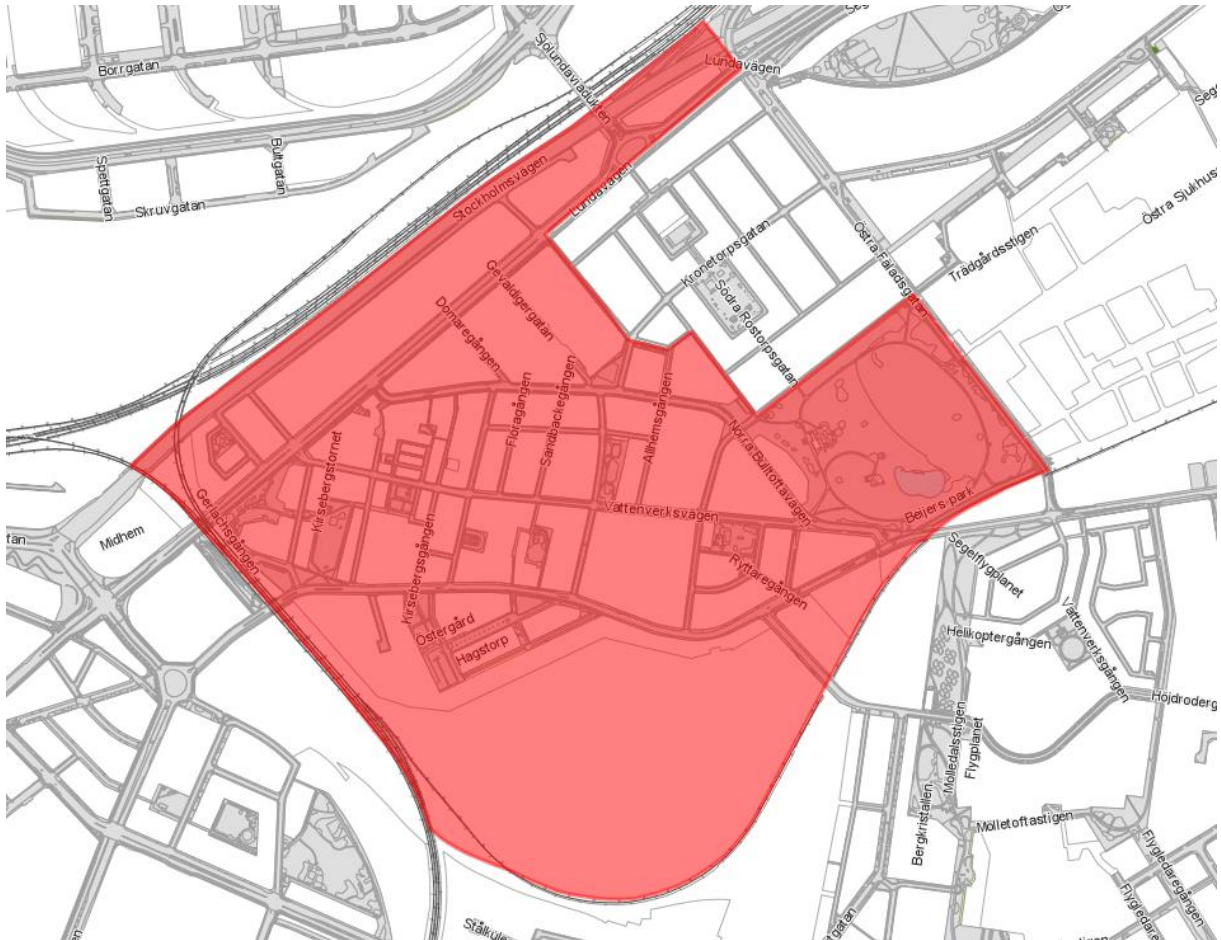
- 2021

Mindre schaktarbeten, gjutning av fundament, el-inkoppling och montering av de nya parkeringsautomaterna. Driftsättning.

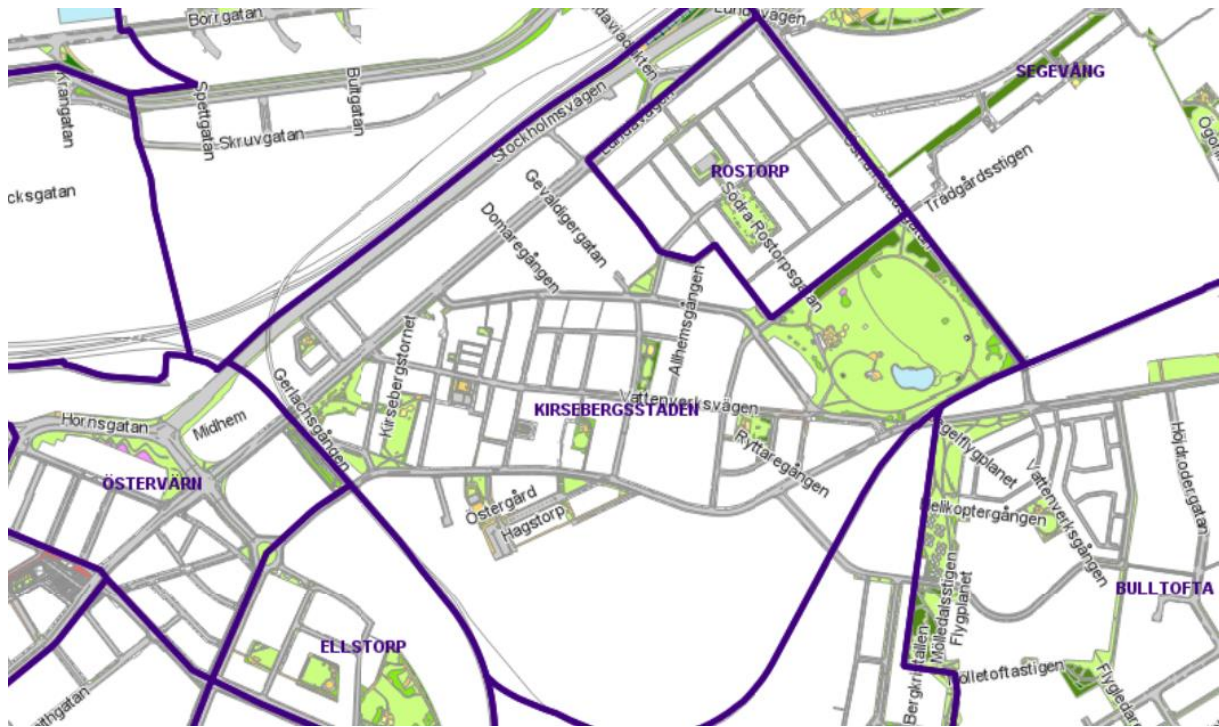
3. Projektets omfattning

3.1 Geografisk avgränsning

Delområde Kirseberg markerat i karta:



Delområde Rostorp.



3.2 Detaljplan

Åtgärderna ryms inom gällande detaljplaner.

3.3 Kopplingar till andra projekt

Tekniska nämnden har ett pågående projekt under 2019–2020 med utbyte och förnyelse av samtliga ca 500 befintliga parkeringsautomater för betalning av parkeringsavgift på allmän platsmark. Samtliga maskiner är biljettlösa och drivs av solceller

Detta har gjorts för att

- Uppnå bättre funktion och driftssäkerhet med nya parkeringsautomater.
- Biljettlösa parkeringsautomater är bättre eftersom pappersbiljetter både kan förfalskas, blåsa bort och göra det svårt att ta betalt av tvåhjuliga fordon. I nya parkeringsautomater sker registrering av betalning istället via fordonets registreringsnummer.
- Bättre service för parkören. Det blir lättare att göra rätt och betalningsalternativen ökar.
- Uppdateringen kommer också ge en förbättrad service till våra parkörer bl.a. genom fler betalningsalternativ, dock inte mynt. I de nya parkeringsautomaterna betalar man med alla typer av bankkort, kontaktlösa kort och även med de nya betaltjänsterna Samsung pay och Apple pay. Med dessa sistnämnda betalningslösningar kan man betala parkeringen med sin s.k. smarta mobil eller smarta klocka. Kvitton på köpen

lagras digitalt och går enkelt att få via epost direkt från parkeringsautomaten. Dessa kan också hämtas hem efteråt via stadens kvittosida.

- Minskat elberoende och större andel förnybar el. Med solceller minskar man beroendet av fast elförsörjning, parkeringsautomaterna behöver inte vara kopplade till elbolag och kostnaden minskar. Det blir också enklare att placera parkeringsautomaterna.
- Jämnare geografisk spridning och därmed lägre antal parkeringsautomater.
- Efter att tekniska nämnden justerat taxor och zoner för att göra det enklare för parkör och övervakare, så behövs inte samma täthet av parkeringsautomater.
- Minskat underhåll med biljettlösa parkeringsautomater. Pappersbiljetterna genererar ökad service och felavhjälpning. Med digitala kvitton/biljetter genom email minskar kostnaden.
- Enklare administration vid förändringar i taxor. Parkeringsautomaterna kan själva larma direkt till ett Backoffice system som kan skötas inifrån kontoret eller från fältservicepersonalens surfplattor. Då all information kring maskinen är digital så kan de också enkelt uppdateras, med till exempel vid nya parkeringstaxor. Tidsvinst och kostnadsbesparingar är betydande och ger samtidigt bättre och snabbare service till kunderna.
- Uppfylla bankernas säkerhetskrav. Det krävs en PIN-kod vid alla kortköp över 500 kr. Stadens äldre parkeringsautomater har inte denna möjlighet, men nya har möjlighet till detta.

3.4 Genomförande

I nuläget finns det inte några parkeringsautomater på allmän plats i Kirseberg- Rostorp. För att sätta upp de nya parkeringsautomaterna krävs mindre schaktarbeten, gjutning av fundament, elinkoppling och montering av ny maskin. De i dagsläget upphandlade parkeringsautomaterna är i första hand solcellsstyrda, men även kopplade till stadens belysningsstolpar för att garantera batteriladdning och därmed högre driftssäkerhet.

Det kommer också att behövas sättas upp telefonparkeringsinformation om vad som gäller på platsen med zon-kod och entreprenörer. Dessutom kan det finnas behov av skyltning med information om var närmsta parkeringsautomat finns.

3.5 Tidplan

Genomförandetiden beräknas till hösten år 2020 och januari-februari 2021 med reservation för följdverkningar av det sk. Corona-viruset som skulle kunna fördröja planerad uppsättning av parkeringsautomaterna. Driftsättning bör kunna göras i februari 2021.

3.6 Potentiella föroreningar

Om det vid genomförande av ett delprojekt uppstår misstanke om föroreningar, sker provtagningar och eventuellt efterföljande åtgärder i samråd med någon av förvaltningens markmiljöspecialister

3.7 Osäkerhet och risker

Inga risker eller osäkerheter utöver vad Corona-viruset skulle kunna åstadkomma, är identifierade.

4. Ekonomi

Kostnaden per parkeringsautomat beräknas till ca 58,5tkr per maskin inklusive montering. Fördelning av kostnaderna utgör, enligt nyligen upphandlat (2019-april) ramavtal 33,5 tkr per automat, tillkommande förankring av fundament, uppsättning och inkoppling ca 25 tkr per parkeringsautomat.

Några ytterligare följdinvesteringar finns inte.

4.1 Projektkalkyl

Kostnaden för genomförandet av detta projekt är beräknad till 1 585 tkr.

Finansiering: 1 585 tkr

Fastighets-och gatukontoret netto: 1 600 tkr

Projektkalkyl Investering	Tkr
Investeringsbidrag	
Summa inkomster	0
Entreprenad	1 585
Projektering	
Tjänster övr (bygglledning, olika typer av konsulttjänster)	
Intern tid	
Sanering under MKM	
Sanering över MKM	
Kreditivränta	15
Oförutsett	
Summa utgifter	1 600
Projektnetto	1 600

4.1.1 Utgifter

Förutom inköp och uppsättning av parkeringsautomater kommer området behöva skyltning såsom hänvisningspilar till närmsta parkeringsautomat samt zonkod och telefonparkeringsskyltar. Kostnad för detta tas i ordinarie driftsverksamhet.

4.1.2 Inkomster

Ej aktuellt i projektet

4.2 Likviditet

Likviditetsbehov Tkr

År	Utgifter	Inkomster	Summa
2020	850		850
2021	750		750
			0
			0
			0
			0
Summa	1 600	0	1 600

4.3 Driftkonsekvenser

Driftkonsekvenser Tkr

År	<i>Allmän platsmark</i>		<i>Kvartersmark</i>		Netto
	Intäkt	Kostnad	Intäkt	Kostnad	
2021		-368			-368
					0
Summa	0	-368	0	0	-368

Internränta 48 tkr (3%) /år

Avskrivning (5 år) 320 tkr/år

Fysiskt underhåll/Driftskostnaderna Någon tillkommande kostnad för service och underhåll beräknas inte då entreprenaden för service redan täcker en utbyggnad av parkeringsautomater.

Driftskonsekvens blir 368 tkr och den upphör efter 5 år.

4.4 Budgetavstämning

Projektets kalkyl rymms inom Fastighets- och gatukontorets investeringsram och prioriteringar för kategori Befintlig Miljö.