

Bilaga 3.3

Sammanställning gatukostnader Kvarteret Virket Dp 5616

Preliminärt beräknade **KOSTNADER** för att iordningställa **allmän plats** inom detaljplanen.

Exploatören debiteras den verkliga kostnaden vid tidpunkten för genomförandet. Kostnaden är beräknade i 2020 års prisnivå och utgår från att all allmän plats anläggs i en etapp.

ANLÄGGNING	Exploatör
Gågata("Uppsalagången")	1570
Cykelflytt	180
Summa total (tkr)	1750

Anläggningarna ovan är markerade på bilaga karta

I priserna ovan ingår projektering, gestaltning, administration, byggledning och oförutsett.

I ovan presenterade kostnader ingår ej kostnader för arkeologiska arbeten, sanering och/eller efterbehandling av marken, erforderlig ledningsomläggning, konjunkturpåslag, hinder i mark, markinlösen samt kostnader för annan beredning som krävs för att göra marken byggbar.

Om sådana arbeten blir aktuella svarar exploatören för de kostnaderna.