

Verksamhetsplan Fastighetsägare BID Möllevången
Ordning & reda, Rent & snyggt, Tillit & långsiktighet
- med fokus på boende, integration & delaktighet

Tryggt och säkert

Åtgärd	Aktörer/samverkan	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutas	Riktat mot (del av BID-området)
Parkeringssituation	BID, PÖMA, FGK		2020	Pågående	Hela Möllevången
Trygghetsvandringar Dag/kväll	BID, LF, boende Nattvandring.nu Föreningar, Polisen	Stöd av verksamhet i Sofielund	2020 (höst) Avhängig budget	Pågående	Möllevången Rådmanvången Triangeln, Södervärn, SUS
Kameror	BID, Polisen Staden, TKN	Översyn uppföljning av kameror	2020	Pågående	Möllevången, Rådmanvången, Triangeln, Södervärn
Tryggare Malmö	BID, Polisen, RSYD, förvaltningar, myndigheter (skatteverk m fl)	BID stödjer insatser, ger förslag, planeras med Tryggare Malmö	2020	2021	Möllevången Rådmanvången Triangeln, Södervärn
Trafikproblem, översyn gator, begränsning gatustråk, insatser för minskad bilism.	BID, Fastighetsägare, näringsidkare, Polisen FGK,TKN, boende	Förslag utarbetas i samråd med polis och staden	2020	Pågående	Möllevången Rådmanvången, SUS Triangeln, Södervärn
Trygghetsvandringar inom BID	BID, Polisen, Fastighetsägare	Genomföra vandringar två ggr/år, koll av egna fastigheter	2020 höst	2021 (uppföljn.)	Möllevången Rådmanvången Triangeln, Södervärn
Trygghetscertifiering av fastigheter ökas och för nya målgrupper	BID, LF	Fastighetsägare, fokus Brf, möjlighet för boende.	2020 och utvärdering i december	2022	Möllevången Rådmanvången Triangeln, Södervärn
Trygghetsskapande självförsvar	BID, LF	Kurser för tjejer, pågått i Sofielund koppla på Möllan	2020		Hela området
Översyn skyltningar	BID, Näringsidkare, Polisen, staden	Skyltning problematik för många.	2020	2022	Området

Seriös fastighetsförvaltning	BID, polisen, näringsidkare,	Arbeta aktivt för seriös fastighetsförvaltning utan illegala verksamheter i lokaler	2020	2022	Hela området
------------------------------	------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	------	------	--------------

Rent och snyggt

Åtgärd	Aktörer/samverkan	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutas	Riktat mot (del av BID-området)
Trygghetspatruller/ (städpatrull) Sociala insatser	BID, FGK, Arbetsförmedlingen Jobb Malmö, ASF	Hålla rent och snyggt i områden.	2018	Pågående	Hela området
Kulturaffischering FGK start utredning kring lagrum 2019 använder BID modell som exempel	BID, Eon FGK (regler) Kultur Reklam med anställd från närområdet	Rena och snygga elskåp i närområdet. Avhängigt avgifter, budget.	2020 höst Möllevången 2016 (Sofielund)	2021 Utvärdering	Hela området
Gemensam klottersanering	BID medlemmar Sanerings Companiet	Klottersanering	2020 Möllan (2017 i Sofielund)	2021 december utvärdering	Hela området
Utöka antalet skräpkorgar	BID FGK	Bidra med fler skräpkorgar, kan BID synas på dem? Kan patrullen sköta?	2020	2021 utvärdering dec.	Möllevången i samverkan Sofielund
Verksamheter, näringsidkare m fl	BID, staden, polis, dialogmöten m fl	Minska antal otrygga miljöer	2020	Pågående	Hela området
Torghandel	BID, staden, myndigheter, handlare	Bidra till bra miljö	2020	Pågående	Möllevångstorget

Trafik och tillgänglighet

Åtgärd	Aktörer/samverkan	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutas	Riktat mot (del av BID-området)
Farthinder	BID Kommunpolis FGK	Minska/störa vårdslös trafik, bidra med förslag	2020	Pågående	Möllevången, Rådmansvången Triangeln, Södervärn
Se över gatustråk, avstängningar	BID, Polis FGK, verksamheter, boende	Kontroll i området, upptäcka brister, förslag och skrivelser till staden	2020	Pågående	Möllevången, Rådmansvången Triangeln, Södervärn, SUS
P-övervakning	BID, Pöma, Polis	Öka insatser med påtryckning och anmälan	2020	Pågående	Möllevången, Rådmansvången Triangeln, Södervärn, SUS

Stadsmiljö

Åtgärd	Aktörer/samverkan	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutads	Riktat mot (del av BID-området)
Visionsarbete Handel mm	BID, FGK, SBK, MF, näringsidkare m fl	Idé arbete för utveckling av området	2020/21	Pågående	Hela området
Utveckla boende	BID medlemmar, fastighetsägare, boende, KiM mfl	Bidra till fler bostäder, boendeformer, kollektivboende mm	2020	Pågående	Möllevången, Rådmanvången Triangeln, Södervärn
Utveckling	BID, boende, verksamheter	Förslag på skapande fler grönområden/mötesplatser	2020	Pågående	Möllevången, Rådmanvången Triangeln, Södervärn, SUS

Hållbar utveckling (social, ekologisk, ekonomi)

Åtgärd	Aktörer/samverkan	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutads	Riktat mot (del av BID-området)
Avsiktsförklaring Agenda 2030, Hållbarhetsmålen	BID, näringsidkare, boende, verksamheter	Följa Agenda 2020, implementera målen, få fler att verka efter dem, kunskap Sofielund	2020	Pågående	Medlemmar BID Möllevången
Skapa bra boendemiljöer i dialog med boende	BID, hyresgäster, Hyresgästförening	Minska omflyttning genom ökad trivsel för hyresgäster	2020	Pågående	Boende, medlemmar, verksamheter i området
Stöd föreningar och lokala insatser, kvartersvisa insatser med boende m fl	BID, verksamheter, butiker, föreningar m fl	Stöd, projekt som gynnar området, Agenda 2030, bidra till sociala insatser. Boendegrupper,	2020 (höst) Budget måste läggas	Pågående	BID Möllevången
Energirådgivning	BID, verksamheter MF	Uppsökande verksamhet kring energilösningar	2020/2021		Medlemmar BID Möllevången
Konstprojekt	BID, konstnärer, Art Scape, boende, verksamheter	Muralmålningar, konstprojekt	2020/21		Möllevången, Rådman svången Triangeln, Södervärn, SUS
Bildande av bransch/referensgrupper	BID, aktörer inom Möllevångsområdet, se struktur	Stöd för synliggörande och ökad delaktighet av branscher, verksamheter m fl.	2020	Pågående	Möllevången, Rådman svången, Triangeln, Södervärn, SUS
Analysarbete av BID Möllevången område	BID Sofielund	Stöd för bildande och analys av verksamheter och fastighetsägare. Uttag register	2019	2020 vår	Möllevången, Rådman svången, Triangeln, Södervärn, SUS
Forskning Trygghetsmätningar	BID, Mau, BRÅ, Polisen	Fortsatt forskningsstöd för BID process med jfr av referensområde Möllevångenområde. Mätningar Moms, polis Mau.	2020 (delrapport höst)	2022	Huvudfokus Sofielund samt hela område Möllevången
Forskningsprojekt, medel från AFRY, tillit	BRÅ, AFRY Konsult, Mau	Ansökan lämnad till ÅF forskningsfond ang. tillit+ ev. fokusgrupper BID Möllevången	2020 (om ansökan beviljas)	2022	Möllevången, Rådman svången, Triangeln, Södervärn, SUS
Frukostmöten trygghetspatrull	BID, arb. ledare patrull	Anordna möten med deltagare i patrull med medlemmars fastighetsskötare	2020	2022	Möllevången, Rådman svången, Triangeln, Södervärn samt Sofielund

Medlemsnytta

Åtgärd	Aktörer/samverkan	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutads	Riktat mot (del av BID-området)
Påverkan kring elbrist	BID	Bidra till att minska risken för elbrist	2019	Pågående	Företagande Möllevången
Certifiering fastighetsägare	BID	Påverkan för lagstiftning kring fastighetsägande/ägare	2019	Pågående	Möllevången, Rådmansvången, Triangeln, Södervärn samt Sofielund
Reglering BIDs	BID, Gamlestaden, Järva m fl	Påverkan för lagstiftning, reglering kring BID:s i Sverige. Påverkan kring Platssamverkan och AMP modeller	2019	Pågående	Allmän
Lobbyverksamhet	BIDs, politik	Bidra till påverkan lagsstiftning	2019	Pågående	Allmän
Brf prisbild	BID, Mäklarstatistik	Ev kunna bidra till kontinuerlig information om Brf utveckling i området	2019	Pågående	Möllevången, Rådmansvången, Triangeln, Södervärn samt Sofielund
Medlemsförmåner	BID	Förmåner till boende hos medlemmar/verksamheter	2020/2021	2022	Medlemmar, boende Möllevången, Rådmansvången, Triangeln, Södervärn samt Sofielund
Lediga lokaler	BID, övriga, föreningar m fl	Information om lediga lokaler Möllevången, Rådmansvången, Triangeln, Södervärn samt Sofielund	2020/2021		Möllevången, Rådmansvången, Triangeln, Södervärn samt Sofielund boende, medlemmar, verksamheter
Erbjudande studiebesök	BID, externa aktörer	Erbjudande om studiebesök i området, (energi, miljö, återvinning mm)	2020/2021	Pågående	Möllevången, Rådmansvången, Triangeln, Södervärn, SUS

Kommunikation

Åtgärd	Aktörer/samverkan	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutas	Riktat mot (del av BID-området)
E-post	BID	Utskick till målgrupper inom BID	2020	Pågående	Hela området
Nyhetsbrev, tryckta	BID, ID Komm. Posten m fl, alla hushåll och verksamheter	Delas ut fyra till sex ggr/år med information och kopplad så att man söker mer på hemsidan. Tydliga budskap av positiv karaktär	2020 (två ggr)	Pågående	Hela området
Nyhetsbrev digitalt	BID, andra aktörer, m fl	Utkommer alltid i samband med nyhetsbrev, men även kanal för information till vissa målgrupper.	2020	Pågående	Hela området
Sociala medier	BID	Aktiva på Facebook, LinkedIn, Youtube mm	2020	Pågående	BID områden
Medier	BID	Aktivt arbete med mediekommunikation samt debattinlägg, aktuella frågor mm	2020	Pågående	BID områden
Seminarier, inbjudningar medier, politiker, städer, studiebesök, myndigheter m fl	BID, samverkan med polis, BRÅ, Mau m fl	Riktat för att sprida processen, skapa nätverk, kunskapsinhämtande	2020/2021	Pågående	Möllevången, Rådmansvången, Triangeln, Södervärn, SUS
Omvärldsbevakning	BID		2020 (ber. På budget)	Pågående	BID områden
Presentationsmaterial "Best Practice"	BID	Visar på framgångsfaktorer, uppdateras årligen	2020/2021		

BID = Fastighetsägare BID Möllevången; FGK = Fastighets- och Gatukontoret; MF = Miljöförvaltningen; SBK = Stadsbyggnadskontoret; TKN = Tekniska nämnden; Mau= Malmö Universitet, BRÅ= Brottsförebyggande rådet; Pöma= Parkeringsövervakning Malmö, LF=Länsförsäkringar