

Tillägg till MARKANVISNINGSAVTAL

Parter

A: Malmö kommun genom dess tekniska nämnd, org. nr 212000-1124, 205 80 Malmö, nedan kallad "**Kommunen**"

B: Serneke Sverige AB, org. nr 556621-6908, Kvarnbergsgatan 2, 411 05 Göteborg, nedan kallat "**Bolaget**"

Objekt: Malmö Centralköket 2, Malmö Terapisalen 1 samt Malmö Solgången 1 och 2

1. Bakgrund

2017-05-30 togs beslut i tekniska nämnden om ett markanvisningsavtal med Serneke Projektstyrning AB avseende delar av fastigheten Malmö Östra Sjukhuset 2, omfattande ca 6 454 m² samt befintlig byggnad, för uppförande av flerbostadshus m.m. ("**Markanvisningsavtalet**").

De markanvisade områdena har därefter fastighetsbildats och utgör numera fastigheterna Malmö Centralköket 2, Malmö Terapisalen 1 samt Malmö Solgången 1 och 2.

Serneke Projektstyrning AB har sedan Markanvisningsavtalet upprättades gått upp i Serneke Sverige AB ("**Bolaget**").

De förberedande markarbetena inom Sege Park har försenats, varför behov av förlängning av Markanvisningsavtalet föreligger.

2. Giltighetstid

Markanvisningsavtalet beträffande fastigheterna Malmö Centralköket 2, Malmö Terapisalen 1 samt Malmö Solgången 1 och 2 förlängs att gälla t.o.m. 2021-06-30. Under förlängningstiden gäller detta tilläggsavtal jämte Markanvisningsavtalet.

3. Markanvisningsavgift

Markanvisningsavgift ska utgå under förlängningstiden enligt Markanvisningsavtalet punkt 4.1, dock med följande justering;
0,5 % för tiden 2020-01-01 – 2020-12-31 och
0,75 % för tiden 2021-01-01 till tillträde.

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar, där parterna tagit var sitt.

Malmö 2020-

**För Malmö kommun,
dess tekniska nämnd**

Andréas Schönström

Barbro Yngveson

Göteborg 2020-

Serneke Sverige AB

.....

.....
Namnförtydligande

.....

.....
Namnförtydligande