



Datum  
2020-04-17  
Vår referens  
Philip Lee  
Sekreterare  
philip.lee@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Nämndinitiativ från Miljöpartiet angående införande av offentliga tvättstationer TN-2020-1184**

#### **Sammanfattning**

Stefana Hoti (MP) har vid tekniska nämndens sammanträde den 24 mars 2020 väckt initiativ angående införande av offentliga tvättstationer.

Tekniska nämnden beslutade vid sammanträdet ifråga, § 124, att överlämna initiativet till tekniska nämndens arbetsutskott för beredning. Tekniska nämndens arbetsutskott har vid sammanträde den 2 april 2020 berett ärendet.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta

**att** bifalla initiativet i dess första och andra att-sats, respektive avslå initiativet i dess tredje att-sats, samt

**att** därmed uppdra åt förvaltningen att, i enlighet med vad som framgår av ärendet och under förutsättning att tillköp inom befintlig driftentreprenad är möjlig, genomföra de åtgärder avseende utökad tillgänglighet och renhållning av stadens offentliga toaletter som föreslås.

#### **Beslutsunderlag**

- Nämndinitiativ från Miljöpartiet angående införande av offentliga tvättstationer
- §124 TN 200324 Nämndinitiativ från Miljöpartiet angående införande av offentliga tvättstationer
- G-Tjänsteskrivelse TN 200421 Nämndinitiativ från Miljöpartiet angående införande av offentliga tvättstationer, rev. efter TNAU beredning 2020-04-02
- §55 TNAU 200402 Nämndinitiativ från Miljöpartiet angående införande av offentliga tvättstationer

#### **Beslutsplanering**

Tekniska nämnden 2020-03-24

Tekniska nämndens arbetsutskott 2020-04-02

Tekniska nämnden 2020-04-21

#### **Ärendet**

I förslaget från Miljöpartiet föreslås – med hänvisning till pågående spridning av covid-19 – att tekniska nämnden ska ge fastighets- och gatukontoret i uppdrag att öppna upp offentliga

toaletter och tillgodose att det finns rinnande vatten, tvål och pappershanddukar, att tekniska nämnden ska ge fastighets- och gatukontoret i uppdrag att öka renhållningen av offentliga toaletter, samt att tekniska nämnden ska ge fastighets- och gatukontoret i uppdrag att installera enkla offentliga tvättstationer med rinnande vatten, tvål och pappershanddukar där offentliga toaletter saknas.

Malmö stad har strax under 50 offentliga toalettbyggnader, och alla utom den på Gustav Adolfs torg är kostnadsfria. Under sommarsäsongen, är normalöppettiden kl. 9–22 och städning sker normalt tre gånger per dag.

Med anledning av nämndinitiativet har förvaltningen genomfört föreliggande konsekvensbeskrivning av ett ökat öppethållande. Information och synpunkter har inhämtats från kommunpolisen innerstaden, arbetsmarknads- och socialförvaltningen, serviceförvaltningen samt Sesab som är städleverantör.

Samtliga tillfrågade ser en viss risk i att öppna toaletter nattetid blir en sovplats och plats för icke önskvärda aktiviteter. Polisen menar att om toaletterna öppnas upp, så är det viktigt med extra ronderingar av vaktbolag. Det kan också uppstå behov av extra sanering av toaletterna för att de ska kunna hållas rena, öppna och trygga. Utöver detta finns ökad risk för vandalisering inne på de offentliga toaletterna. Det har dock också framförts att det är en positiv åtgärd att genomföra, trots dessa förbehåll. Städentreprenören Sesabs erfarenhet är att de toaletter som finns i centrum är mest använda av den målgruppen som nämndinitiativet avser.

Med anledning av de risker som identifierats, de personella resurser som finns att tillgå, samt de kostnader ett öppethållande medför, förespråkar förvaltningen att ett öppethållande dygnet runt begränsas till de sex centrumnära toaletterna. Vidare föreslår förvaltningen att de utökade öppettiderna, för övriga toaletter då motsvarande normalöppettid under sommarsäsong, ska gälla under perioden från och med den 27 april till och med den 30 september 2020, varefter ställningstagandet kan omprövas utifrån rådande förutsättningar.

Den totala fasta kostnaden för extra städning, vaktrondering och intäktsbortfall, beräknas till cirka 260 000 kr/månaden, då för dygnet-runt-öppet på sex centrumnära toaletter samt införande av gratisbesök på den bemannade toaletten på Gustav Adolfs torg. Till detta kan komma ytterligare kostnader för sanering, vaktutryckningar, och ökade kostnader för reparationer.

#### **Ansvariga**

Anna Bertilson Direktör

Sarah von Liewen Avdelningschef