



Tjänsteskrivelse

Datum
2020-03-02
Vår referens
Angelica Friberg
Stadsjurist
angelica.friberg@malmo.se

Försäljning (friköp) av fastigheten Malmö Finngrundet 5 TN-2020-419

Sammanfattning

Tomträtthavaren avseende fastigheten Malmö Finngrundet 5 har framställt önskemål om att få friköpa fastigheten.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna föreslaget köpeavtal avseende fastigheten Malmö Finngrundet 5.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 200324 Försäljning (friköp) av fastigheten Malmö Finngrundet 5
- Finngrundet 5, nämndskarta
- Köpeavtal Finngrundet 5

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2020-03-24

Ärendet

Fastigheten Malmö Finngrundet 5 är sedan 1965 upplåten med tomträtt och Förvaltnings AB Finngrundet har varit tomträtthavare sedan dess. Ändamålet för upplåtelsen är bland annat kontors-, verkstads- och lagerlokaler för bolagets verksamhet inom maskinbranschen. Bolaget har nu uttryckt önskemål om att få friköpa fastigheten.

Fastighets- och gatukontoret har utfört värdering av fastighetens mark baserat på en total tomtyta om 4 800 kvm. Friköpspriset har fastställts till 6 240 000 kronor.

Övriga villkor framgår av köpeavtalet.

Ansvariga

Sarah Von Liewen Avdelningschef
Anna Bertilson Direktör