



Datum
2020-01-29
Vår referens
Maria Perlman Aspeklev
Enhetschef
maria.perlman.aspeklev@malmö.se

Tjänsteskrivelse

Objektsgodkännande för projekt 6012 Mindre investeringar i fastighetsbeståndet 2020 TN-2020-401

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för mindre investeringar i fastighetsbeståndet under 2020 såsom VA-arbeten, täckdikningar och mindre byggnationer, till en beräknad bruttoutgift om 15 mnkr.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna investeringsutgift för projekt 6012 Mindre inv fastighet 2020 om 15 mnkr och driftskostnader om 898 tkr (brutto), samt

att uppdra åt förvaltningen att genomföra projektet

Beslutsunderlag

- Underlag Objektsgodkännande för projekt 6012 Mindre investeringar i fastighetsbeståndet 2020
- G-Tjänsteskrivelse TN 200226 Objektsgodkännande för projekt 6012 Mindre investeringar i fastighetsbeståndet 2020

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2020-02-26

Ärendet

Fastighets- och gatukontoret har under senare år äskat årliga ramanslag på sammanlagt 15 Mkr för mindre ombyggnationer/anläggning inom fastighetsbeståndet. Dessa anslag behövs främst för att fastighets- och gatukontoret så snabbt och effektivt som möjligt ska kunna agera som fastighetsägare och förvaltare av markreserven när det uppstår behov av mindre investeringar inom befintliga fastigheter.

Exempel på mindre investeringar i fastighetsbeståndet är VA-arbeten, täckdikningar och mindre byggnationer.

Objektsgodkännandet för 2020 uppgår till totalt 15 Mkr. Projektet ryms inom den beslutade årsramen för kategorin.

Ökade driftskonsekvensen för projektet beräknas uppgå till 898 tkr.

Ansvariga

Sarah Von Liewen Avdelningschef

Anna Bertilson Direktör