

Utkast!! Verksamhets- och aktivitetsplan Fastighetsägare BID Möllevången med fokus på: Ordning & reda, Rent & snyggt, Tillit & långsiktighet

Tryggt och säkert

Åtgärd	Aktörer/samverkan	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutas	Riktat mot (del av BID-området)
Parkeringssituation	BID, PÖMA, FGK		2020	Pågående	Hela Möllevången
Trygghetsvandringar Dag/kväll	BID, LF Nattvandring.nu/E.ON Föreningar, Polisen	Stöd av verksamhet i Sofielund	2020 (höst) Avhängig budget	Pågående	Möllevången Rådmanavången Triangeln, Södervärn
Kameror	BID, Polisen Staden, TKN	Översyn uppföljning av kameror	2020	Pågående	Möllevången, Rådmanavången, Triangeln, Södervärn
Tryggare Malmö	BID, Polisen, RSYD, förvaltningar, myndigheter (skatteverk m fl)	BID stödjer insatser, ger förslag, planeras med polisen och Tryggare Malmö	2020	2021	Möllevången Rådmanavången Triangeln Södervärn
Trafikproblem, översyn gator, begränsning gatustråk, insatser för minskad bilism.	BID, Fastighetsägare, näringsidkare, Polisen FGK TKN	Förslag utarbetas i samråd med polis och staden	2020	Pågående	Möllevången Rådmanavången Triangeln Södervärn
Trygghetsvandringar inom BID	BID, Polisen, Fastighetsägare	Genomföra vandringar två ggr/år, kolla av egna fastigheter, belysning, buskar, miljöer mm	2020 höst	2021 (uppföljn.)	Möllevången Rådmanavången Triangeln, Södervärn
Trygghetscertifiering av fastigheter ökas och för nya målgrupper	BID, LF	Fastighetsägare, fokus Brf, möjlighet för villaägare och boende.	2020 och utvärdering i december	2022	Möllevången Rådmanavången Triangeln, Södervärn
Trygghetsskapande självförvar	BID, LF	Kurser för tjejer, pågått i Sofielund koppla på Möllan Mkt stort intresse	2020		Möllevången Rådmanavången Triangeln, Södervärn
Översyn skyltningar	BID, Näringsidkare, Polisen, staden	Skyltning problematik för många.	2020	2022	Möllevången

Rent och snyggt

Åtgärd	Aktörer/samverkan	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutas	Riktat mot (del av BID-området)
Trygghetspatruller/ (städpatrull)	BID FGK, Tryggare Malmö Arbetsförmedlingen Jobb Malmö, ASF	Hålla rent och snyggt i områden.	2018	Pågående	Möllevången och Södervärn
Kulturaffischering FGK start utredning kring lagrum 2019 använder BID modell som exempel	BID, Eon FGK (regler) Kultur Reklam med anställd från närområdet	Rena och snygga elskåp i närområdet. Avhängigt avgifter, budget.	2020 höst Möllevången 2016 (Sofielund)	2021 Utvärdering	Möllevången, Rådmanavången Triangeln, Södervärn
Gemensam klottersanering	BID medlemmar Sanerings Companiet	Klottersanering	2020 Möllan (2017 i Sofielund)	2021 december utvärdering	Möllevången, Rådmanavången Triangeln Södervärn
Utöka antalet skräpkorgar	BID FGK	Bidra med fler skräpkorgar, kan BID synas på dem? Kan patrullen sköta?	2020	2021 utvärdering dec.	Möllevången i samverkan Sofielund

Trafik och tillgänglighet

Åtgärd	Aktörer/samverkan	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutas	Riktat mot (del av BID-området)
Farthinder	BID Kommunpolis FGK	Minska/störa vårdslös trafik, bidra med förslag	2020	Pågående	Möllevången, Rådmansvången Triangeln, Södervärn
Se över gatustråk, avstängningar	BID, Polis FGK	Kontroll i området, upptäcka brister, förslag och skrivelser till staden	2020	Pågående	Möllevången, Rådmansvången Triangeln, Södervärn
P-övervakning	BID, Pöma, Polis	Öka insatser med påtryckning och anmälan	2020	Pågående	Möllevången, Rådmansvången Triangeln, Södervärn

Stadsmiljö

Åtgärd	Aktörer/samverkan	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutads	Riktat mot (del av BID-området)
Visionsarbete Handel mm	BID, FGK, SBK, MF, näringsidkare	Idé arbete för utveckling av området	2020/21	Pågående	Möllevången, Rådmanvången Triangeln, Södervärn
Utveckla boende	BID medlemmar, fastighetsägare	Bidra till fler bostäder	2020	Pågående	Möllevången, Rådmanvången Triangeln, Södervärn
Utveckling	BID	Förslag på skapande fler grönområden/mötesplatser	2020	Pågående	Möllevången, Rådmanvången Triangeln, Södervärn

Hållbar utveckling (social, ekologisk, ekonomi)

Åtgärd	Aktörer/samverkan	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutads	Riktat mot (del av BID-området)
Avsiktsförklaring Agenda 2030, Hållbarhetsmålen	BID	Följa Agenda 2020, implementera målen, få fler att verka efter dem, kunskap Sofielund	2020	Pågående	Medlemmar BID Möllevången
Stöd föreningar och lokala insatser	BID	Krav på stöd, projekt som gynnar området, Agenda 2030. Riktlinjer för att få hyra lokal samt bidra sociala insatser	2020 (höst) Budget måste läggas	Pågående	BID Möllevången
Energirådgivning	BID, MF	Uppsökande verksamhet kring energilösningar	2020/2021		Medlemmar BID Möllevången
Konstprojekt	BID, konstnärer, Akzo Nobel, Art Scape,	Muralmålningar, konst med boende m fl	2021		Möllevången, Rådmanvången Triangeln, Södervärn
BID Möllevången	BID, polis, staden mfl aktörer inom Möllevångsområdet	Stöd för utveckling av BID Möllevången, stöd från staden, polis	2020	Pågående	Möllevången, Rådmanvången, Triangeln, Södervärn
Analysarbete av BID Möllevången område	BID Sofielund	Stöd för bildande och analys av verksamheter och fastighetsägare. Uttag register	2019	2020 vår	Möllevången, Rådmanvången, Triangeln, Södervärn
Forskning Trygghetsmätningar	BID, Mau, BRÅ, Polisen	Fortsatt forskningsstöd för BID process med jfr av referensområde Möllevångenområde. Mätningar Moms, polis Mau.	2020 (delrapport höst)	2022	Huvudfokus Sofielund samt område Möllevången
Forskningsprojekt, medel från ÅF, tillit	BRÅ, ÅF Konsult, Mau	Ansökan lämnad till ÅF forskningsfond ang. tillit+ ev. fokusgrupper BID Möllevången	2020 (om ansökan beviljas)	2022	Möllevången, Rådmanvången, Triangeln, Södervärn
Frukostmöten trygghetspatrull	BID, arb. ledare patrull	Anordna möten med deltagare i patrull med medlemmars fastighetsskötare	2020	2022	Möllevången, Rådmanvången, Triangeln, Södervärn samt Sofielund

Medlemsnytta

Åtgärd	Aktörer/samverkan	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutads	Riktat mot (del av BID-området)
Friköp av tomt	BID, Brf:er, HSB Malmö	Stöd i arbetet för att underlätta för Brf: er att friköpa tomter	2019	Pågående	Möllevången, Rådmansvången, Triangeln, Södervärn samt Sofielund
Påverkan kring elbrist	BID	Bidra till att minska risken för elbrist	2019	Pågående	Företagande Möllevången, Rådmansvången, Triangeln, Södervärn samt Sofielund
Certifiering fastighetsägare	BID	Påverkan för lagstiftning kring fastighetsägande/ägare	2019	Pågående	Möllevången, Rådmansvången, Triangeln, Södervärn samt Sofielund
Reglering BIDs	BID, Gamlestaden, Järva m fl	Påverkan för lagstiftning, reglering kring BID:s i Sverige. Påverkan kring Plattsamverkan och AMP modeller	2019	Pågående	Allmän
Lobbyverksamhet	BIDs, politik	Bidra till påverkan lagsstiftning	2019	Pågående	Allmän
Brf prisbild	BID, Mäklarstatistik	Ev kunna bidra till kontinuerlig information om Brf utveckling i området	2019	Pågående	Möllevången, Rådmansvången, Triangeln, Södervärn samt Sofielund
Medlemsförmåner	BID	Förmåner till boende hos medlemmar/verksamheter	2020/2021	2022	Medlemmar, boende Möllevången, Rådmansvången, Triangeln, Södervärn samt Sofielund
Lediga lokaler	BID	Information om lediga lokaler Möllevången, Rådmansvången, Triangeln, Södervärn samt Sofielund	2020/2021		Möllevången, Rådmansvången, Triangeln, Södervärn samt Sofielund boende, medlemmar, verksamheter
Erbjudande studiebesök	BID, externa aktörer	Erbjudande om studiebesök i området, (energi, miljö, återvinning mm)	2020/2021	Pågående	Möllevången, Rådmansvången, Triangeln, Södervärn

Kommunikation

Åtgärd	Aktörer/samverkan	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutas	Riktat mot (del av BID-området)
E-post	BID	Utskick till målgrupper inom BID	2020	Pågående	Möllevången, Rådmanavången, Triangeln, Södervärn
Nyhetsbrev, tryckta	BID, ID Komm. Posten m fl, alla hushåll och verksamheter	Delas ut fyra till sex ggr/år med information och kopplad så att man söker mer på hemsidan. Tydliga budskap av positiv karaktär	2020 (två ggr)	Pågående	Möllevången, Rådmanavången, Triangeln, Södervärn
Nyhetsbrev digitalt	BID, ID m fl	Utkommer alltid i samband med nyhetsbrev, men även kanal för information till vissa målgrupper.	2020	Pågående	Möllevången, Rådmanavången, Triangeln, Södervärn
Sociala medier	BID	Aktiva på Facebook, LinkedIn, Youtube mm	2020	Pågående	Möllevången, Rådmanavången, Triangeln, Södervärn
Medier	BID	Aktivt arbete med mediekommunikation samt debattinlägg, aktuella frågor mm	2020	Pågående	Möllevången, Rådmanavången, Triangeln, Södervärn
Seminarier, inbjudningar medier, politiker, städer, studiebesök, myndigheter m fl	BID, samverkan med polis, BRÅ, Mau m fl	Riktat för att sprida processen, skapa nätverk, kunskapsinhämtande	2020/2021	Pågående	Möllevången, Rådmanavången, Triangeln, Södervärn
Omvärldsbevakning	BID		2020 (ber. På budget)	Pågående	Möllevången, Rådmanavången, Triangeln, Södervärn
Presentationsmaterial "Best Practice"	BID	Visar på framgångsfaktorer, uppdateras årligen	2020/2021		

BID = Fastighetsägare BID-Sofielund; FGK = Fastighets- och Gatukontoret; MF = Miljöförvaltningen; SBK = Stadsbyggnadskontoret; TKN = Tekniska nämnden; Mau= Malmö Universitet, BRÅ= Brottsförebyggande rådet; Pöma= Parkeringsövervakning Malmö, LF=Länsförsäkringar