



Datum

2019-11-22

Vår referens

Annika Larsson

Enhetschef

Annika.m.Larsson@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### Revidering av grävningsbestämmelser

TN-2019-1894

#### Sammanfattning

Tekniska nämnden är i egenskap av kommunens väghållare den som lämnar föreskrifter för utförande av arbete i allmän platsmark. Nuvarande *Grävningsbestämmelser för Malmö stad* beslutades av tekniska nämnden och har gällt sedan den 1 november 2002.

Förslag till revidering av nuvarande grävningsbestämmelser har tagits fram av fastighets- och gatukontoret. Förslaget innebär att grävningsbestämmelserna moderniseras och förtydligas. Det medför även en förbättring av handlägningsprocessen avseende tillstånd och lägger därtill ansvar på sökande att presentera tydligare underlag vid ansökan. Förslaget innebär bland annat också att den andra återställning som sker på bussgata, uppsamlingsgata och lokalgata tas över av fastighets- och gatukontoret, detta mot avgift.

Då föreslagna revideringar av grävningsbestämmelser antas, upphör samtidigt nuvarande grävningsbestämmelser att gälla.

#### Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

**att** fastställa revidering av *Grävningsbestämmelser för Malmö stad* i enlighet med föreliggande förslag.

#### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 191122 Revidering av grävningsbestämmelser
- Gamla Grävningsbestämmelser\_just080311
- Grävningsbestämmelser för Malmö stad reviderad version

#### Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2019-11-22

#### Ärendet

I enlighet med tekniska nämndens reglemente ansvarar nämnden, och dess förvaltning, fastighets- och gatukontoret, för att förvalta vegetation, utrustning och anläggningar samt upprätthålla en god trafikmiljö på den allmänna platsmarken, gator, torg och parker i staden.

För grävning i allmän platsmark krävs ett tillstånd, som meddelas av fastighets- och gatukontoret

efter godkänd ansökan enligt Malmö stads grävningsbestämmelser.

Grävningsarbeten i allmän platsmark ska planeras, samordnas och genomföras så att det orsakar minsta möjliga störning hos trafiken och åverkan i miljö.

Sökande ansvarar för att upprätta god säkerhet, framkomlighet och trygghet under grävningen samt att boende, verksamheter och trafikanter får tillräckligt information och vägledning inför och vid grävningsarbetet.

För väghållaren är det viktigt att genom långsiktig planering och bra samordning kunna begränsa antalet grävningar i staden. Det är viktigt att anpassa tidpunkten för grävningar till allmänhetens behov och att se till att återställningen sker snabbt och med hög kvalitet. Det är även av stor vikt att de tekniska försörjningssystemen är av hög kvalitet med mindre störningar och problem som följd.

Tekniska nämnden är i egenskap av kommunens väghållare den som lämnar föreskrifter för utförande av arbete i allmän platsmark. Senaste versionen av grävningsbestämmelser för Malmö stad beslutades av tekniska nämnden och började gälla från 2002-11-01. Då föreslagna revideringar av grävningsbestämmelser antas, upphör samtidigt befintliga grävningsbestämmelser att gälla.

## **Föreslagna ändringar i grävningsbestämmelser för Malmö stad**

### *Generella ändringar*

Generellt är dokumentet konkretiserat. Målande text har utgått då detta varit upphov till tolkningar. Gamla bilder har uppdaterats och moderniserats. Dispositionen är ändrad, och vissa textstycken är flyttade till andra kapitel för bättre logisk uppbyggnad.

Hänvisningar görs endast till senaste utgåva av AMA Anläggning (*Allmän material- och arbetsbeskrivning för anläggningsarbetet*, AB Svensk Byggtjänst) och Malmö stads *Teknisk handbok*. Hänvisningar till alla andra policys och program har utgått. Detaljerad beskrivning av ledningsavtal har utgått, istället finns endast direktiv om att ledningsavtal måste finnas innan ledningsläggning.

Den nya versionen av grävningsbestämmelser förenklar handläggningen genom att ställa högre krav på den sökande avseende digital dokumentation av det utförda arbetet.

Fastighets- och gatukontoret föreslår en överföring av ansvaret för andra återställningen, från ledningsägaren till förvaltningen själv. Detta medför i sig inte en överföring av kostnad för arbetet, då andra återställningen genomförs av fastighets- och gatukontoret på bekostnad av sökande enligt en av kommunfullmäktige 2019-06-05, § 150, fastställd genomsnittlig kostnad per kvadratmeter och schaktets area. Sökanden betalar alltså för det arbete som fastighets- och gatukontoret har att utföra med anledning av utförd grävning.

Förändringen innebär att fastighets- och gatukontoret kan samordna arbetet med andra återställningen, både avseende olika återställningsåtgärder och avseende andra beläggningar som skall genomföras inom beläggningsprogrammet. Utförandet blir därmed mer effektivt och minskar belastningen på trafiksystemet vid avstängningar som återställandet medför. Samordningen beräknas också kunna ske inom nuvarande organisation.

Förändringen medför även att den kvalitet i återställningsarbetet, som förvaltningen eftersöker, kan säkerställas. Alla ytterligare instruktioner för hur andra återställningen ska ske har därför utgått ur texten. Ledningsägaren informeras istället om att kommunen ansvarar för andra återställningen.

Samtal med ledningsägare och andra kommuner, som tillämpar liknande system och principer, har varit en del i arbetet med att sammanställa föreliggande förslag.

#### *Uppdatering 3.4.1*

Tid för efteranmälan vid akut lednings- eller kabelbrott har konkretiserats till 24 timmar. Antal arbetsdagar för handläggning av ansökan är ändrat från 10 dagar till 15 dagar.

Anledning till ändring: Begreppet *omgående* har varit grund för tolkning. Handläggningstiden synkroniseras med annan handläggning och samverkan av ärendet inom kommunen och med kollektivtrafiken.

Andra återställningen genomförs av fastighets- och gatukontoret på bekostnad av sökande enligt en av kommunfullmäktige 2019-06-05, § 150, fastställd genomsnittlig kostnad för andra återställningen per kvadratmeter och schaktets area.

Anledning till ändring: se ovan under *Generella ändringar*.

#### *Uppdatering 3.4.2*

Förtydligande kring omledning av gående och cyklister.

Anledning till ändring: Förra versionen var motsägelsefull gentemot *Teknisk handbok*.

#### *Uppdatering 4.1*

Ledningsägare ska använda sig av miljöklassade entreprenadmaskiner.

Anledning till ändring: Idag är det en svår och ofta förlängd process vid haveri och spill på grund av användning av ej nedbrytningsbara smörj- och drivmedel. Andra kommuner har redan krav på användning av alternativa miljövänliga och nedbrytningsbara oljor och minskade utsläpp för entreprenadmaskiner och tunga transporter.

#### *Uppdatering 4.2 och 4.3*

Egenkontrollen och syn ska dokumenteras och läggas in i Greta av sökande.

Anledning till ändring: För att minimera handläggningstid och förenkla syner, besiktningar och uppföljningar så finns då en dokumentation som kan visa hur man gått tillväga under processen.

#### *Uppdatering 4.5.1*

Nya krav på länshållning vid schaktning.

Anledning till ändring: Ökar kvaliteten på överbyggnaden. Nuvarande krav förebygger inte risk för underminering och ras i tillräckligt stor omfattning.

#### *Uppdatering 4.5.2*

Återställningstid har preciserats till 24 timmar. Tillfällig återställningstid har preciserats till 4 dagar.

Anledning till ändring: Kortare återställningstider förbättrar för trafikflöden; öppna schakt är särskilt riskfyllt för oskyddade trafikanter.

Tillfällig återställning med obundna lager får endast tillämpas vid låg trafikerade gator och med begränsad tid av högst 4 arbetsdagar.

Anledning till ändring: Våldigt många avstannade projekt står med obundna lager. Trafiksäkerheten och trafikflöde påverkas.

#### *Uppdatering 6.4.1*

Innehållet är förtydligat med tvärsektioner och planritningar.

Anledning till ändring: Viktiga delar i AMA anläggning och *Teknisk handbok* behövs läggas extra vikt vid.

Andra återställningen genomförs av fastighets- och gatukontoret på bekostnad av sökande enligt en av kommunfullmäktige antagen taxa.

Anledning till ändring: se ovan under *Generella ändringar*.

#### *Uppdatering 6.4.2*

Hel yta ska återställas om 10 m mellanrum för gång- och cykelbana respektive 25 m för gångbana.

Anledning till ändring: Eftersom det endast sker en återställning, som är den slutliga i återställningsprocessen på GC-bana och gångbana. Tjockleken på beläggningen på dessa ytor är förhållandevis tunn. Många skarvar på små och tunna ytor medför vid mekanisk påfrestning stor risk för skador.

#### *Uppdatering 6.4.5*

Minsta bredd på arbetsyta vid sten/betongbelagda ytor ska vara 1,5 m.

Anledning till ändring: Uppnå bra kvalitet på återställda ytor inom arbetsområdet.

#### *Uppdatering Bilaga 1–5*

Nya bilder. Droppzon ändrad till 3,0 m istället för 1,5 m.

Anledning till ändring: Förtydligande, samt felaktigt mått i äldre version.

#### **Ansvariga**

Tobias Nilsson Avdelningschef

Anna Bertilson Direktör