

MODERBOLAGSBORGEN

Malmö kommun, genom dess tekniska nämnd, org nr 212000-1124, Skjutsstallslyckan Fastighets AB, 559040-6186, Ikano Bostad Öresund AB, 556457-9745 och Skjutsstallslyckan 18 Fastighets AB, 559169-2131, de tre senare nedan gemensamt kallade "Exploatörerna", har för avsikt att ingå ett exploateringsavtal ("Exploateringsavtalet") avseende detaljplan Dp 5557 omfattande fastigheterna Malmö Skjutsstallslyckan 14, 15, 18 och 20. Exploateringsavtalet gäller under förutsättning att det godkänns i Tekniska nämnden i Malmö, beslut om godkännande planeras att tas 2019-11-22.

Enligt Exploateringsavtalet ska Exploatörerna till kommunen ställa säkerhet för det rätta fullgörandet av sina skyldigheter enligt Exploateringsavtalet. Exploateringskostnaderna har preliminärt beräknats till ett belopp om tremiljonerfyrahundrasextiotusen (3 460 000) kronor, men ska i enlighet med Exploateringsavtalet slutligen motsvara den faktiska kostnad kommunen har för att iordningställa allmän plats.

Ikano Bostadsutveckling AB, 556593-8924, går härmed i borgen, så som för egen skuld, för Exploatörernas rätta fullgörande av Exploateringsavtalet.

Ansvaret under denna borgensförbindelse upphör när Exploatörernas förpliktelser och betalningsskyldigheter enligt Exploateringsavtalet har fullgjorts, varefter borgensförbindelsen ska returneras till Ikano Bostadsutveckling AB.

Ort:

Datum:

Ikano Bostadsutveckling AB

Namnteckning

Namnteckning

Namnförtydligande

Namnförtydligande