



Datum
2019-09-03
Vår referens
Max Hanander
Projektledare
Max.Hanander@malmö.se

Tjänsteskrivelse

Remiss från Infrastrukturdepartementet - Boverkets rapport 2019:15 Nya krav på laddinfrastruktur för laddfordon, STK-2019-1054 TN-2019-2796

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har översänt remiss från regeringen till tekniska nämnden för yttrande. Boverket har haft i uppdrag av regeringen att föreslå nya krav på laddinfrastruktur för laddfordon i enlighet med EU:s energiprestandadirektiv. Boverket vill att kravet införs som ett tekniskt egenskapskrav i plan- och bygglagen (PBL), och att det blir kommunens byggnadsnämnd som gör bedömningar inom bygglovsprocessen och utövar tillsyn.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att lämna yttrande enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Följebrev till remiss från Infrastrukturdepartementet - Boverkets rapport 2019:15 Nya krav på laddinfrastruktur för laddfordon
- Boverkets rapport 2019:15 Nya krav på laddinfrastruktur för laddfordon
- Missiv till remiss från Infrastrukturdepartementet - Boverkets rapport 2019:15 Nya krav på laddinfrastruktur för laddfordon
- G-Tjänsteskrivelse TN 2019-09-25 Remiss om nya krav på laddinfrastruktur

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2019-09-25

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ärendet

Kommunstyrelsen har översänt Boverkets rapport 2019:15 *Nya krav på laddinfrastruktur för laddfordon* till tekniska nämnden för yttrande. Svar önskas senast 2019-09-25. Ärendet har även skickats till stadsbyggnadsnämnden och miljönämnden. Samråd har skett mellan förvaltningarna på tjänstepersonsnivå.

I rapporten lämnar Boverket förslag på författningsändringar som föranleds av nyligen gjorda

ändringar i Europaparlamentets och rådets direktiv 2010/31/EU av den 19 maj 2010 om byggnaders energiprestanda, kallat energiprestandadirektivet.

I direktivet har det införts nya bestämmelser om laddinfrastruktur. Begreppet laddinfrastruktur delas in i två olika typer av installationer: dels ledningsinfrastruktur (kanaler för elektriska kablar), dels laddningspunkter (installation som behövs för att fordonet ska kunna laddas). Det ställs långtgående krav på installation av ledningsinfrastruktur vid nybyggnation och större renoveringar, medan kraven på installationer av laddningspunkter är mer återhållsamma. De nya kraven ska vara införda i svensk lagstiftning senast den 10 mars 2020. I ett senare skede, den 1 januari 2025, ska också retroaktiva krav på laddningspunkter för befintliga byggnader som inte är avsedda för bostäder ställas. Medlemsländerna får själva bestämma kravets omfattning i fråga om lägsta antal laddningspunkter.

I rapporten ger Boverket förslag på hur svenska byggregler kan kompletteras med krav på laddinfrastruktur för laddfordon. Det föreslås att alla uppvärmda bostadshus och byggnader som inte är avsedda för bostäder ska omfattas av kraven på laddinfrastruktur. Kraven ska gälla dels för bilparkeringar i byggnaden, dels för bilparkeringar som befinner sig utanför byggnaden på byggnadens tomt. Boverket föreslår att krav på laddinfrastruktur ska ställas för byggnader som har mer än tio parkeringsplatser. För bilparkeringar som är belägna inuti byggnader ska kravet gälla dels vid nybyggnation, dels vid sådana ombyggnader som innefattar byggnadens elektriska infrastruktur. För bilparkeringar på tomter till byggnader ska kravet gälla dels vid nybyggnation, dels vid sådana ombyggnader som sker i samband med att ändringsåtgärder vidtas på bilparkeringen.

För bostadshus innebär kravet ett krav på ledningsinfrastruktur, dvs kanaler för elektriska kablar, för varje parkeringsplats. För övriga byggnader innebär kravet ett krav på dels ledningsinfrastruktur för minst en femtedel av parkeringsplatserna, dels minst en laddningspunkt på bilparkeringen. Boverket föreslår ett års övergångsbestämmelser. Det innebär att kraven på laddinfrastruktur kommer att gälla fullt ut för arbeten för vilka ansökan om bygglov eller anmälan lämnas in från och med den 10 mars 2021.

Boverket föreslår vidare att en bilparkering för en byggnad som inte är avsedd för bostäder ska ha minst en laddningspunkt installerad senast 1 januari 2025, om bilparkeringen har mer än tjugo platser, och om bilparkeringen är belägen inuti byggnaden, eller är belägen på tomten till byggnaden. Det kravet ska gälla retroaktivt och ska alltså vara uppfyllt senast den 1 januari 2025 även om det inte görs någon ändring av byggnaden i övrigt.

Boverket vill att kravet på laddinfrastruktur införs som ett tekniskt egenskapskrav i plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Kraven på laddinfrastruktur ska enligt förslaget ingå i det som bedöms av kommunens byggnadsnämnd inför startbeskedet vid ny- och ombyggnad samt att byggnadsnämnden ska utöva tillsyn över att det retroaktiva kravet på laddningspunkt efterlevs.

Ansvariga

Patrik Widerberg Avdelningschef

Anna Bertilsson Direktör