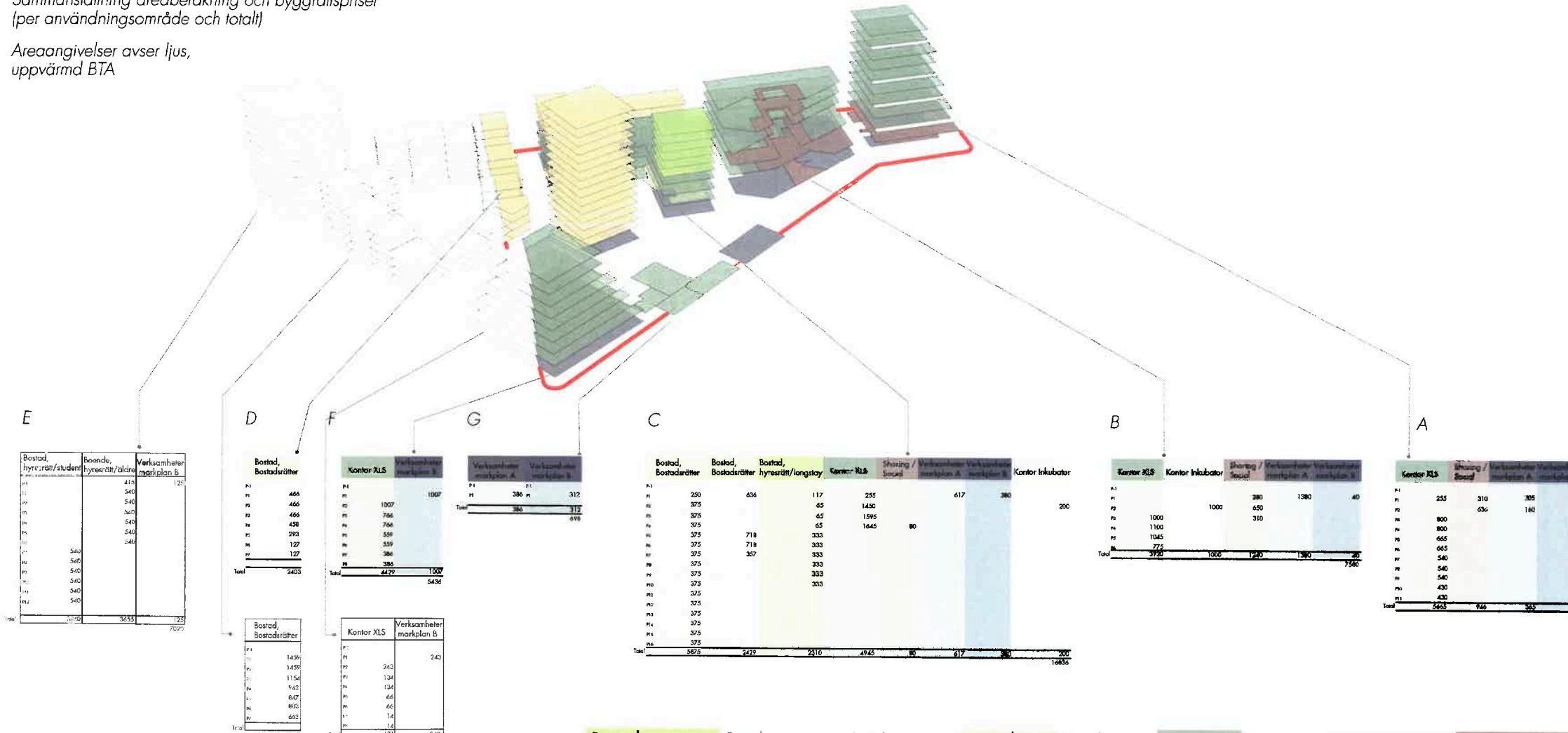


Areasammanställning och pris

Sammanställning areaberäkning och byggrättspriser
(per användningsområde och totalt)

Areaangivelser avser ljus,
uppvärmd BTA



E

Bostad, hyresrätt/student	Boende, hyresrätt/äldre	Verksamheter markplan B
P1	415	125
P2	540	
P3	540	
P4	540	
P5	540	
P6	540	
P7	540	
P8	540	
P9	540	
P10	540	
P11	540	
P12	540	
P13	540	
P14	540	
P15	540	
P16	540	
Total	7327	125

D

Bostad, Bostadsrätter	
P1	466
P2	466
P3	466
P4	466
P5	458
P6	293
P7	359
P8	127
P9	127
Total	2403

F

Kontor XLS	Verksamheter markplan A	Verksamheter markplan B
P1	1007	312
P2	766	
P3	766	
P4	766	
P5	599	
P6	359	
P7	384	
P8	386	
Total	4479	312

G

Bostad, Bostadsrätter	Verksamheter markplan A	Verksamheter markplan B
P1	1436	243
P2	1459	
P3	1154	
P4	942	
P5	847	
P6	803	
P7	663	
Total	7327	243

C

Bostad, Bostadsrätter	Bostad, Bostadsrätter	Bostad, hyresrätt/longstay	Kontor XLS	Sharing / Social	Verksamheter markplan A	Verksamheter markplan B	Kontor Inkubator
P1	250	117	255		617	380	200
P2	375	65	1430				
P3	375	65	1595				
P4	375	65	1645	80			
P5	375	718	333				
P6	375	718	333				
P7	375	357	333				
P8	375		333				
P9	375		333				
P10	375		333				
P11	375		375				
P12	375		375				
P13	375		375				
P14	375		375				
P15	375		375				
P16	375		375				
Total	5870	2429	2410	4945	617	380	200

B

Kontor XLS	Kontor Inkubator	Sharing / Social	Verksamheter markplan A	Verksamheter markplan B
P1	1100	380	1380	40
P2	1000	450		
P3	1100	310		
P4	1045			
P5	772			
Total	3925	1000	1380	40

A

Kontor XLS	Sharing / Social	Verksamheter markplan A	Verksamheter markplan B
P1	255	310	385
P2	800	630	180
P3	800		54
P4	665		
P5	540		
P6	540		
P7	430		
P8	430		
Total	5405	940	555

Areatabell baserad på funktion och upplåtelseform, byggnad för byggnad

	Bostad, hyresrätt/longstay	Bostad, hyresrätt/student	Boende, hyresrätt/äldre	Bostad, Bostadsrätter	Bostad, Bostadsrätter	Kontor XLS	Kontor XLS	Kontor Inkubator	Sharing / social	Verksamheter markplan A	Verksamheter markplan B	Verksamheter markplan B	Total/Snittpris Inom tävlingsgräns
P-1			415										125
P1	117		540	1292	1459	500			590	2588	1839		243
P2	65		540	781	1459	2457	243	1200	1286	160	54		
P3	65		540	781	1154	4161	134		390				
P4	65		540	773	942	4311	134						
P5	333		540	1326	847	2269	66						
P6	333		540	1160	803	1999	66						
P7	333	540		799	663	926	14						
P8	333	540		375		926	14						
P9	333	540		375		540							
P10	333	540		375		430							
P11		540		375		430							
P12		540		375									
P13				375									
P14				375									
P15				375									
P16				375									
Totalt yta (kvm BTA)	2310	3240	3655	10707	7327	18949	671	1200	2266	2748	1893	368	40073
Byggrättspris (kr/kvm BTA)	2500	2500	2500	4500		6000		6000	1000	5000	2500		4881
Total (kronor)													195,589,000

Areatabell baserad på funktion och upplåtelseform, total sammanställning