

OBJEKTSKODKÄNNANDE - TEKNISKA NÄMNDEN

Objekt	Beslutsdatum	Totalkalkyl				Driftskonsekvenser		
		Beslut	Prognos	Avvikelse	t.o.m. april	Beslut	Prognos	Avvikelse
Kontinentalbanan (KF 2017-03-23, KF 2017-11-22, KF 2018-05-31, KF 2011-02-17)		184,0	184,0			8,5	8,5	
Station Östervärn		45,0	45,0	0,0				
Station Rosengård		75,0	75,0	0,0				
Station Persborg		16,5	16,5	0,0				
Allmän plats		47,5	47,5	0,0	26,2			
Scaniabadet	KS 2012-02-01	47,9	47,9	0,0	8,4	5,3	5,7	-0,5
Allmän platsmark Malmö Live	KS 2012-05-30	43,0	40,5	2,5	38,6	5,5	6,4	-0,9
Nobelorget	KS 2013-01-16	28,9	28,9	0,0	28,6	2,5	2,5	0,0
Lokalgator och park inom Limhamns läge	KS 2013-02-06	38,3	44,2	-5,9	30,8	0,7	1,0	0,0
Detaljplan 5189 (Badhus i Hyllie)	KF 2013-06-18	78,4	78,4	0,0	53,1	9,3	9,3	0,0
Utbyggnad Norra Hamnen	KF 2013-08-29	260,0	259,0	1,0	126,9	16,0	16,1	-0,1
Byggande av förlängt kollektivkörfält på Stockholmsvägen etapp 3	KS 2013-09-04	30,0	30,0	0,0	1,7	1,3	1,3	0,0
Slussplan	KS 2013-11-06	16,6	17,3	-0,7	17,3	2,0	1,5	0,5
Vintrie Park	KS 2013-11-06	28,8	28,6	0,2	26,0	3,4	3,0	0,4
Gyllins Trädgård samt Husie 172-123*	KS 2013-11-27	21,3	43,1	9,3	36,7	1,5	1,8	3,1
	KF 2017-06-21	31,1				1,4		1,4
Gyllins Trädgård naturpark, temalekplats, entréområde	KS 2013-11-27	41,0	39,0	2,0	24,1	5,8	4,2	1,6
Hyllie vattenpark	KS 2013-11-27	27,9	29,5	-1,6	28,8	3,2	2,6	0,6
Kvarteret spårvägen	KF 2014-02-27	117,5	137,4	1,6	98,0	8,6	9,0	-0,4
Kvarteret spårvägen, reviderat	KF 2017-02-23	21,5				0,5		0,5
Industrigatan	KS 2014-02-05	25,7	24,2	1,5	23,2	2,3	2,1	0,3
Cykelbana Nobelvägen	KS 2014-02-05	25,9	34,0	-3,4	34,0	2,1	1,4	0,7
	KS 2018-05-30	4,7				-0,2		
Södra Vattenparken	KS 2014-04-02	35,5	34,8	0,7	15,4	0,8	0,9	-0,1
Posthusplatsen	KS AU 2014-06-23	26,5	27,3	-0,8	27,3	2,9	2,9	0,0
Kvarteret Gäddan	KF 2014-09-25	210,0	200,9	9,1	136,1	19,2	16,1	3,1
Naturområde o lekplats Ångsövägen*	KS 2015-02-04	21,0	14,1	6,9	13,2	2,1	1,5	0,6
Park o gator skola Hyllie	KS 2015-02-04	34,3	34,0	0,3	32,3	2,7	2,6	0,1
Park, grönstråk, överfarter mm Gottorp	KS 2015-05-27	15,2	13,0	2,2	12,8	1,2	1,1	0,1
Bärighetsombyggnad av gator	KF 2016-04-28	106,1	106,1	0,0	106,1	7,4	7,4	0,0
Vintrie 6:3 kv mark o allmän platsmark	KS 2016-04-06	39,0	39,3	-0,3	23,8	3,1	3,1	0,0
Alléorget och Sagas gränd dp 5051	KS 2016-05-04	20,6	19,0	1,6	15,0	1,8	1,6	0,2
Eftersatt underhåll och omisolering av äldre broar	KS 2016-06-01	30,3	30,3	0,0	19,9	2,1	2,1	0,0
Elinegård gång- och cykeltunnel*	KS 2016-06-01	29,6	15,6	14,0	15,5	1,8	1,1	0,7
Elinegård dp 4959*	KS 2016-08-17	35,5	27,0	8,5	26,5	3,0	2,5	0,5
Dungen dp 5361	KS 2016-08-17	29,6	31,3	-1,7	15,6	2,1	1,9	0,2
Bassängen 3 Dp 5424	KF 2016-09-01	105,0	103,2	1,8	3,1	7,7	7,7	0,0
Kvarteret Cementen Dp 2302	KF 2016-09-01	106,8	119,8	0,0	68,8	7,4	8,1	-0,7
	KF 2018-06-19	13,0				0,7		
Lindängen centrum Dp 5404	KF 2016-09-29	112,6	112,6	0,0	22,7	7,6	6,4	1,2
Sportsbyn	KS 2016-10-05	35,5	35,0	0,5	25,1	2,7	2,4	0,3
Kvarteret Brännaren	KF 2016-10-27	133,0	121,7	11,3	40,6	8,9	7,2	1,7
Elinegård - parker och grönområden*	KS 2016-10-30	36,0	23,4	12,6	17,9	4,1	3,4	0,6
Priorn Dp 5423	KS 2017-02-01	19,3	21,8	-2,5	5,9	1,3	1,5	-0,2
Helelektrisk buss linje 3 & 7	KS 2017-03-29	20,0	20,0	0,0	18,6	1,4	1,4	0,0
Söder om klipporna Dp 5467	KF 2017-08-31	88,0	84,4	3,6	26,4	6,7	6,5	0,2
Västra Dockan	KS 2017-08-16	34,2	34,2	0,0	11,6	2,6	2,6	0,0
Sege Park	KF 2017-08-31	258,0	257,3	0,7	44,4	17,8	17,8	0,0
Va-anläggning till Kölnans koloniområde	KS 2017-12-06	20,0	20,0	0,0	18,7	0,1	0,1	0,0
Rosengård 130:250, Dp 5448, Södra Botildenberg	KS 2017-12-06	22,7	19,3	3,4	5,7	0,8	0,7	0,1
Infrastrukturåtgärder Malmöexp linje 8 etapp 1A *	KF 2017-12-20	59,5	48,2	11,3	22,0	8,7	8,7	0,0
Skola öster om Sivåkersvägen i Hyllie, Dp 5363, projektnummer 7341	KS 2018-01-10	19,0	18,0	1,0	4,7	1,3	1,3	0,0
Kvarteret Trollhättan, Dp 5274, projektnummer 5336	KS 2018-01-10	25,6	25,7	-0,1	2,1	2,3	2,3	0,0
Söderkulla - etapp 1	KS 2018-02-07	22,1	23,0	-0,9	16,7	1,5	1,5	0,0
Område söder om södra vattenparken, ddp 5468, projekt 7362 Solkvarteren	KS 2018-04-04	23,0	21,4	1,6	5,8	1,1	1,1	0,0
Malmö idrottsgrundskola, projnr 5826	KS 2018-06-13	16,0	15,7	0,3	2,2	0,4	0,4	0,0
Söder om spåren i Hyllie projnr 7343	KS 2018-06-13	29,5	28,7	0,8	6,3	1,7	1,7	-0,1
Va-anläggning Almåsa koloniområde	KS 2018-06-13	40,0	40,0	0,0	0,7	0,2	0,2	0,0
Ny ridanläggning i Husie	KF 2018-06-19	59,0	59,0	0,0	3,9	5,4	5,4	0,0
Abborren, Hamnen 21:147 mfl	KS 2018-06-13	26,9	26,7	0,2	1,9	1,8	1,6	0,2
Varvshallarna Dp 5175	KF 2018-09-27	142,0	142,0	0,0	3,5	11,7	11,7	0,0
Södra delen av esplanaden m.m. i Västra Hamnen	KF 2018-10-25	66,2	66,2	0,0	6,5	5,3	5,3	0,0
Färdigställande av gator vid Hyllie allé	KF 2018-11-22	65,8	65,8	0,0	1,5	5,5	5,5	0,0
Område sydväst om Lockarps trafikplats, Dp 5466	KS 2018-11-07	25,0	25,0	0,0	9,9	0,4	0,4	0,0
Investering i parkeringsautomater	KS 2019-01-16	25,3	25,3	0,0	0,0	1,3	1,3	0,0
Elinegård, färdigställande av gator och park projektnummer 8704	KF 2019-02-28	67,0	67,0	0,0	4,5	6,0	6,0	0,0
Beläggningsinvestering 2019	KF 2019-02-28	55,6	55,6	0,0	0,0	3,5	3,5	0,0

Kommentar till objektsgodkännande tekniska nämnden

Kontinentalbanan: Beslutad ram för kontinentalbanan uppgår totalt till 184 Mkr, enligt fyra olika beslut i Kommunfullmäktige. Objektsgodkännande för bidrag till statlig infrastruktur avseende de tre stationerna uppgår till 136,5 Mkr och investeringsutgifter avseende allmän platsmark kring stationerna uppgår till 47,5 Mkr.

Bidrag till statlig infrastruktur avseende Östervärn etapp 2 redovisades i sin helhet som en kostnad i resultaträkningen år 2017, 30 Mkr. Gällande övriga bidrag till statlig infrastruktur har avsättningar gjorts i takt med att besluten fattats. Det innebär att resterande 106,5 Mkr löses upp under 25 år, vilket därmed genererar årliga kostnader i resultaträkningen. Utfallet lämnas tomt för stationerna i tabellen ovan, då dessa utgifter skiljer sig från övriga objektsgodkännanden i form av redan gjorda avsättningar/resultatföringar.

Lokalgator och park inom Limhamns läge: Ökade utgifter för färdigställande av lokalgator och park inom Limhamnsläge beroende på marknadsläget samt att exploateringstiden har varit utsträckt och att färdigställandet gjorts etappvis på grund av utvecklingen av området.

Kvarteret Gäddan: Kostnad för förvärv av allmän plats blev lägre än kalkyl

Kvarteret Brännaren: Projektområdet har reglerats under projekttiden därav en lägre prognos än kalkyl i objektsgodkännandet.

Södra Botildenborg: Grovterassering görs av byggaktör, var upptaget till 5,4 mnkr i kalkyl. Beräknas ge lägre projektkostnad.

** Projekt med en lägre entreprenadkostnad än kalkyl.*