

I anslutning till det mellan Malmö kommun, genom dess tekniska nämnd, org nr 212000-1124, nedan kallad "**Kommunen**" och Brinova Oxie Bostad AB, org nr 559198-7580, nedan kallat "**Bolaget**", upprättade köpeavtalet avseende fastigheten Malmö Oxievång 7, nedan kallad "**Fastigheten**", har träffats följande

ÖVERENSKOMMELSE

om social hållbarhet

1. Bakgrund

- 1.1 Bolaget avser att förvärva Kommunens fastighet Malmö Oxievång 7 för att uppföra bland annat 42 hyreslägenheter samt centrumfunktioner som bl.a. lokaler för livsmedelsbutik.

2. Sociala åtagande

- 2.1 Som ett led i Bolagets förvärv av Fastigheten åtar sig Bolaget att vidta följande åtgärder att följas upp på beskrivet sätt:
- 2.2 Bolaget har valt att fokusera på förvaltningsfasen. Bolaget åtar sig att delta i en inledande dialog med arbetsmarknads- och socialförvaltningen ("**ASF**") för att identifiera förutsättningar för att ta emot arbetssökande personer på praktik och anställning i sin verksamhet. Bolaget åtar sig vidare att ställa krav på sin byggtreprenör att anställa ett lämpligt antal praktikanter. Genom detta bidrar Bolaget till att fler personer som idag står utanför arbetsmarknaden får arbetslivserfarenhet som möjliggör en framtida anställning. Bolaget åtar sig att

informera sina leverantörer och entreprenörer om att ASF kan vara behjälpliga och rådgivande i arbetet med att anställa praktikanter.

2.3 Åtgärderna kommer att följas upp genom en kvalitativ bedömning i samband med uppföljningsmöten som Kommunen kallar till.

3. Giltighet

3.1 Denna överenskommelse gäller endast under förutsättning av att köpet av Fastigheten kommer till stånd och fullföljs.

Av denna överenskommelse är två likalydande exemplar upprättade och utväxlade.

Malmö 2019-

**Malmö kommun,
dess tekniska nämnd**

Andreas Schönström

Madelene Strand

Malmö 2019-

Brinova Oxie Bostad AB

.....

.....

Namnförtydligande

.....

.....

Namnförtydligande