



Datum

2019-05-09

Vår referens

Martin Lundin

Enhetschef

Martin.Lundin@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Objektsgodkännande för nytt smidesstaket i Folkets park TN-2019-1695

Sammanfattning

Folkets Park är en av Malmös äldsta allmänna parker och ett mycket populärt besöksmål. Parken omgärdas idag till stor del av ett smidesstaket som släpper in ljus från omkringliggande gator och öppnar upp parken utifrån. Ett par delar består emellertid fortfarande av ett tätt trästaket vilket skapar mörkare partier som upplevs som otrygga. Smidesstaketet står omtalat i ”Program för utveckling av Folkets park” och fastighets- och gatukontoret har mottagit ett medborgarförslag som också föreslår att planket som vetter mot Kristianstadsgatan byts ut mot det smidesstaket som omgärdar övriga parken. Detta skulle tillgängliggöra och öppna upp parken mot söder, samt öka tryggheten i den södra delen av parken.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna förslaget till objektsgodkännande för nytt smidesstaket.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 190523 Nytt smidesstaket i Folkets park
- Objektsgodkännande TN 190523 Folkets park - nytt smidesstaket

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2019-05-23

Ärendet

Folkets Park är en av Malmös äldsta allmänna parker och ett mycket populärt besöksmål. Det krävs en fortsatt utveckling av parken för att behålla sin status och erbjuda Malmöborna en plats året om. Inom ramen för ”Program för utveckling av Folkets park” har en rad förändringar av parken föreslagits där flera förverkligats och andra håller på att realiseras. I den beskrivs bl.a. parkens utformning inklusive dess genomsläppliga smidesstaket.

Bakgrund

Parken omgärdas idag av ett smidesstaket på ett par platser, som släpper in ljus från omkringliggande gator och öppnar upp parken utifrån. Smidesstaketet står också omtalat i programmet.

Ett par delar består fortfarande av ett tätt trästaket, vilket skapar mörkare partier som upplevs som otrugga. Fastighets- och gatukontoret har mottagit ett medborgarförslag som föreslår att planket som vetter mot Kristianstadsgatan byts ut mot det smidesstaket som omgärdar övriga parken. Detta skulle tillgängliggöra och öppna upp parken mot söder, samt öka tryggheten i den södra delen av parken.

Syfte

Projektet syftar till att genomföra ett smidesstaket i parkens södra del, för att tillgängliggöra och öppna upp fler platser av parken.

Leveransmål

Ett smidesstaket längs hela Kristianstadsgatan.

Effekt mål

Det nya smidesstaketet kommer att bidra till parkens fortsatta utveckling:

De planerade åtgärderna ska:

- stärka Folkets park som stadsdelspark och besöksmål
- öka trygghet och säkerhet i parken under dygnets alla timmar
- tillgängliggöra parken från Möllevången

Tidplan

Projektering sommar 2019

Entreprenad hösten/vintern 2019

Garantitid 2022

Risker

Marken kan innehålla viss förorening som har tagits höjd för i kalkylen.

Projektet är känsligt för förseningar, då entreprenad måste utföras under parkens lågsäsong.

Kalkyl

- Projektkalkyl brutto 4 140 000 kr
- Projektkalkyl netto 4 140 000 kr
- Driftskonsekvenser brutto 340 000 kr
- Driftskonsekvenser netto 340 000 kr
- Varav kapitalkostnader 335 000 kr

Ansvariga

Tobias Nilsson Avdelningschef

Anna Bertilson Direktör