



Datum

2019-04-08

Vår referens

Karl Rüter

Exploateringsingenjör

karl.ruter@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Markreservation för fastigheten Energyda 1, Vintrie park, projektnummer 6015 TN-2019-604**

#### **Sammanfattning**

Ärendet omfattar en markreservation till Polismyndigheten i Skåne län om ca 13 000 m<sup>2</sup> tomtyta för ny polisstation på fastigheten Energyda 1 i Vintrie park.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna att Polismyndigheten fram till och med 2019-12-31 erhåller markreservation för fastigheten Energyda 1.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 190424 Markreservation för fastigheten Energyda 1, projektnummer 6015
- Nämndskarta, Eenergyda 1

#### **Beslutsplanering**

Tekniska nämnden 2019-04-24

#### **Ärendet**

Fastigheten Eenergyda 1 ligger i Vintrie park, inom projekt 6015. Polismyndigheten i Skåne län har ansökt om att utveckla fastigheten för att bygga en ny polisstation.

Lokalpolisverksamheten är idag samlokaliserad i Rättscentrum Malmö, Polisstation Rosengård och f.d. Närpolisområde Citys lokaler på Sallerupsvägen. Med anledning av Polismyndighetens omorganisation har nya behov av tillkommande lokaler uppstått och en önskan om etablering, inom Hyllie med omnejd, har lyfts fram.

Gällande detaljplan (ÄDP 5418) ger möjlighet till att bygga kontor, verksamheter och parkeringshus till en yta av 8500 m<sup>2</sup> BYA. Innan dess att marken förvärvas kommer en värdering av den aktuella fastigheten ske. Markreservationen är giltig till 2019-12-31. Etableringen väntas medföra 450 arbetsplatser.

**Ansvariga**

Ingrid Persson Westberg Avdelningschef

Anna Bertilson Direktör